**Карточка**

**свободной производственной площадки и оборудования,**

**территории для застройки**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Общая информация |
| муниципальное образование | наименование площадки | кадастровый номер земельного участка | категория земель | вид разрешенного использования земельного участка |
|  | г. Пугачев | Нежилое здание | 64:46:020726:52 | Земли населенных пунктов | Для размещения объектов торговли, для иных видов жилой застройки  |

Основные сведения о площадке

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Собственник (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, муниципальное образование, субъект Российской Федерации, федеральный орган государственной власти) | Юридический адрес, телефон, e-mail, сайт | Контактное лицо (Ф.И.О., должность) | Телефон, e-mail контактного лица | Форма сделки (аренда/продажа) | Порядок определения стоимости - для муниципальной и государственной форм собственности (постановление/решение собрания № \_\_) | Формат площадки (земельный участок/производственная площадка/нежилое здание/помещение) |
| ИП Абдуллаев СМ | г.Пугачев, ул. Максима Горького, д.408(84574)4-16-208(84574)4-16-25dias-pugachev@yandex.ru | Абдуллаев Саид Магомедсаидович,директор | 89270515311abdullaevakeit@yandex.ru | аренда |  | Земельный участок/нежилое помещение |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Площадь (кв. м) | Форма владения землей и зданиями (частная/муниципальная/государственная до разграничения/федеральная/государственная субъекта Российской Федерации) | Возможность расширения | Ближайшие производственные объекты и расстояние до них (км) | Расстояние до ближайших жилых домов (км) | Наличие ограждений |
| г.Пугачев, ул Революционный проспект, д171  | 1252 кв.м | частная | возможно | - | 0,05 км | Есть |

Удаленность участка (в км) от:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Центра Саратовской области | Центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации | Ближайшего города | Автодороги | Железной дороги | Речного порта, пристани |
| До Саратова 235 км | Находится в центре Пугачева | До Балаково 87 км | 0,008 км | 1 км | - |

Характеристика инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Газоснабжение (куб. м/час) | Отопление (Гкал/час) | Электроэнергия (кВт) | Водоснабжение (куб. м/год) | Канализация (куб. м/год) | Очистные сооружения (куб./год) | Котельные установки (кВт) | Вывоз ТКО |
| Мощность | 11,2 тыс. куб м/год |  | 563 квт | 0,330 тыс. куб м | 0,330 тыс. куб м |  |  |  |
| Расстояние до точки подключения (км) | По месту |  | По месту | По месту | По месту |  |  |  |
| Наименование объекта подключения |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование компании-поставщика услуг | ООО «Газпром межрегионгаз Саратов» |  | ООО РН-Энерго | ГУП Саратовской области «Облводоресурс | ГУП Саратовской области «Облводоресурс |  |  |  |
| Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, e-mail) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тарифы |  |  |  |  |  |  |  |  |

Основные параметры зданий и сооружений,

расположенных на площадке

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке | Предложения по использованию площадки | Дополнительная информация о площадке, фото- и видеоматериалы |
| наименование здания, сооружения, помещения | площадь (кв. м) | этажность | высота этажа (м) | строительный материал | износ (процентов) | возможность расширения |
| Нежилое здание | 575,9 кв м | 2 | 3 | Офисная отделка |  | возможно | Для размещения объектов торговли, для иных видов жилой застройки (детский комплекс) |  |