

Протокол публичных слушаний № 6

от 1 августа 2024 года 10:00 часов

город Пугачев

Присутствовали: 6 человек

Председательствующий: Ивлиева Елена Святославовна – председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний.

Публичные слушания открывает и ведет Ивлиева Е.С.

Постановлением главы муниципального образования города Пугачева Саратовской области от 4 июля 2023 года № 7 «О назначении публичных слушаний» публичные слушания назначены на 1 августа 2024 года.

Организатор публичных слушаний – администрация Пугачевского муниципального района.

Предлагаю открыть публичные слушания и приступить к работе.

Голосовали «ЗА»- единогласно.

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта решения Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области от 30 мая 2019 года № 121 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области».

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в информационном бюллетене муниципального образования города Пугачева Саратовской области № 14 (275) от 5 июля 2024 года и на сайте муниципального образования города Пугачева в информационно-коммуникационной сети Интернет: <https://pugachev-mo.gosuslugi.ru>.

Оповещение о начале публичных слушаний содержит информацию о вопросах, вынесенных на публичные слушания, сроки и порядок внесения предложений и замечаний по обсуждаемым вопросам.

Предложения и замечания по обсуждаемым вопросам можно было направить в письменной форме в отдел строительства и архитектуры администрации Пугачевского муниципального района по 31 июля 2024 года по адресу г.Пугачев, ул.Топорковская, д.17, а также внести в письменной или устной форме в ходе публичных слушаний.

Председательствующий:

сообщил, что в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области от 30 мая 2019 года № 121 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области» письменных обращений не поступило.

1.

По вопросу повестки дня

слово для доклада представляется начальнику отдела строительства и архитектуры администрации Пугачевского муниципального района Авдееву Анатолию Сергеевичу.

Слушали:

Авдеев А.С. – представил проект решения Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области от 30 мая 2019 года № 121 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области».

Сообщил, что проект внесения изменений разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством существующих Правил землепользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области.

Основаниями для принятия решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области является создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования города Пугачева, эффективного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Проектом предусмотрено исключение основного вида разрешенного использования «Ведение огородничества (13.1)» из территориальной зоны Ж-1 в связи с отсутствием земельных участков, предназначенных под использование огородничества. Территориальная зона Ж-1 предназначена преимущественно для застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажным строительством, блокированной жилой застройкой, а также ведения личного подсобного хозяйства, в том числе с приусадебным участком.

Данный вид разрешенного использования «Ведение огородничества (13.1)» уже включен в основной вид в территориальной зоне СХ-3 (Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан).

Принятие решения Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области от 30 мая 2019 года № 121 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области» не потребует расходов средств бюджета города и не потребует отмены, изменения или принятия нормативных правовых актов города Пугачева Саратовской области.

Председательствующий - предложил участникам публичных слушаний выступить по представленной информации.

(вопросов не последовало)

Председательствующий:

предлагается проголосовать

за то, чтобы одобрить проект решения Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области от 30 мая 2019 года № 121 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования

города Пугачева Саратовской области» и рекомендовать депутатам рассмотреть его на заседании Совета муниципального образования города Пугачева.

Итоги голосования:

За - 6, против - 0, воздержавшихся - 0.

Решили:

Одобрить проект решения Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования города Пугачева Саратовской области от 30 мая 2019 года № 121 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области» и рекомендовать депутатам рассмотреть его на заседании Совета муниципального образования города Пугачева.

**Председатель
комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний:**



Е.С. Ивлиева

**Секретарь комиссии
по подготовке и проведению
публичных слушаний:**



Н.И. Сотникова