|  |
| --- |
| ФИЛИАЛ ППК «РОСКАДАСТР» ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| **Генеральный план Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района**  **Саратовской области** |
| **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА** |
|  |
| *Пояснительная записка* |

|  |
| --- |
| Саратов  2023 |

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Генеральный план Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области разработан в составе:

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Положение о территориальном планировании |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование карт** | **Масштаб** |
| **1** | Карта границ населенных пунктов, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **2** | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | М 1:5 000  М 1:10 000 |
| **3** | Карта размещения объектов местного значения МО, в том числе планируемые | М 1:5 000  М 1:10 000 |
| **4** | Карта функциональных зон поселения или городского округа, в том числе планируемые | М 1:5 000  М 1:10 000 |

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Пояснительная записка |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Масштаб** |
| **1** | Карта границ населенных пунктов, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **2** | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | М 1:5 000  М 1:10 000 |
| **3** | Карта размещения объектов местного значения МО, в том числе планируемые | М 1:5 000  М 1:10 000 |
| **4** | Карта функциональных зон поселения или городского округа, в том числе планируемые | М 1:5 000  М 1:10 000 |

СОДЕРЖАНИЕ

[СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 2](#_Toc147128802)

[ВВЕДЕНИЕ 6](#_Toc147128803)

[1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ 12](#_Toc147128804)

[1.1 Общие сведения 12](#_Toc147128805)

[1.2 Историческая справка 13](#_Toc147128806)

[1.3 Особенности экономико-географического положения 14](#_Toc147128807)

[2. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И УСЛОВИЯ 16](#_Toc147128808)

[2.1 Климат 16](#_Toc147128810)

[2.2 Геологическое строение 17](#_Toc147128811)

[2.3 Рельеф 19](#_Toc147128812)

[2.4 Полезные ископаемые 20](#_Toc147128813)

[2.5 Поверхностные и подземные воды 21](#_Toc147128814)

[2.6 Гидрогеологические условия 23](#_Toc147128815)

[2.7 Ландшафтное районирование 24](#_Toc147128816)

[2.8 Почвенный покров 25](#_Toc147128817)

[2.9 Естественная растительность и животный мир 26](#_Toc147128818)

[3. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ 29](#_Toc147128819)

[3.1 Динамика численности населения, миграционные процессы 29](#_Toc147128820)

[4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ 34](#_Toc147128821)

[4.1 Жилищный фонд и жилищное строительство 34](#_Toc147128822)

[4.2 Аграрный сектор экономики муниципального образования 34](#_Toc147128823)

[5. СФЕРА СОЦИАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ 36](#_Toc147128824)

[5.1 Учреждения образования и воспитания 36](#_Toc147128825)

[5.2 Культурно-досуговые учреждения 37](#_Toc147128826)

[5.3 Учреждения здравоохранения 39](#_Toc147128827)

[5.4 Объекты спортивного назначения 39](#_Toc147128828)

[5.5 Учреждения общественного питания, торговли, сферы услуг 40](#_Toc147128829)

[5.6 Социальное обслуживание населения 41](#_Toc147128830)

[5.7 Организация ритуальных услуг 42](#_Toc147128831)

[5.8 Объекты религиозного назначения 42](#_Toc147128832)

[5.9 Объекты специального назначения 42](#_Toc147128833)

[6. ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ 45](#_Toc147128834)

[6.1 Территория муниципального образования. Существующее положение 45](#_Toc147128835)

[6.2 Территориальные ресурсы 45](#_Toc147128836)

[6.3 Функциональное зонирование 46](#_Toc147128837)

[6.4 Планировочные ограничения 48](#_Toc147128838)

[6.4.1 Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса 49](#_Toc147128839)

[6.4.2 Охранная зона объектов электросетевого хозяйства 52](#_Toc147128840)

[6.4.3 Охранные зоны линий и сооружений связи 55](#_Toc147128841)

[6.4.4 Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения 57](#_Toc147128842)

[6.4.5 Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов 58](#_Toc147128843)

[6.4.6 Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс) 60](#_Toc147128844)

[6.4.7 Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья 61](#_Toc147128845)

[6.5 Объекты культурного наследия 62](#_Toc147128846)

[6.5.1 Мероприятия по охране объектов культурного наследия 67](#_Toc147128847)

[7. ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 69](#_Toc147128848)

[7.1 Водоснабжение и водоотведение 69](#_Toc147128849)

[7.2 Теплоснабжение 70](#_Toc147128850)

[7.3 Электроснабжение 70](#_Toc147128851)

[7.4 Газоснабжение 72](#_Toc147128852)

[7.5 Связь 74](#_Toc147128853)

[7.5.1 Почтовая связь 74](#_Toc147128854)

[7.5.2 Телефонная связь и телевещание 74](#_Toc147128855)

[7.5.3 Радиовещание 74](#_Toc147128856)

[7.6 Внешний транспорт 74](#_Toc147128857)

[7.7 Трубопроводный транспорт 75](#_Toc147128858)

[7.8 Железнодорожный транспорт 75](#_Toc147128859)

[7.9 Автомобильные дороги 76](#_Toc147128860)

[7.10 Улично-дорожная сеть 77](#_Toc147128861)

[7.11 Автомобильный и общественный транспорт 77](#_Toc147128862)

[7.12 Объекты обслуживания автомобильного транспорта 78](#_Toc147128863)

[8. БЛАГОУСТРОЙСТВО 79](#_Toc147128864)

[8.1 Озеленение территории 79](#_Toc147128865)

[8.2 Освещение 80](#_Toc147128866)

[9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА (ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ) ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 82](#_Toc147128867)

[9.1 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 82](#_Toc147128868)

[9.2 Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера 83](#_Toc147128869)

[9.3 Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера 84](#_Toc147128870)

[9.4 Общие мероприятия и рекомендации по снижению риска на территории 86](#_Toc147128871)

[10. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 87](#_Toc147128872)

[10.1 Охрана окружающей среды 87](#_Toc147128873)

[11. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 91](#_Toc147128874)

**ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области разработан филиалом ППК «Роскадастр» по Саратовской области по заказу администрации муниципального района в соответствии с договором подряда № 23-6454-Д/0469 от 21.04.2023.

В основу данной работы положены:

* Техническое задание на подготовку проекта генерального плана Заволжского муниципального образования;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Земельный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Водный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Лесной кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 22.06.2008 № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
* Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
* Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Приказ Министерства экономического развития РФ от 9.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 № 793»;
* Приказ Министерства экономического развития РФ от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
* Приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;
* Иные федеральные законы, нормативно-правовые акты Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативно-правовые акты федеральных органов исполнительной власти, регулирующие отношения в области территориального планирования;
* Закон Саратовской области от 27.12.2004 № 89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального района»;
* Закон Саратовской области от 09.10.2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»;
* Устав Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области;
* Устав Пугачевского муниципального района Саратовской области;
* Стратегия социально-экономического развития Саратовской области до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства Саратовской области от 30.06.2016 № 321-П;
* Муниципальная программа «Развитие туризма на территории Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023 год», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 07.12.2022 № 1427;
* Муниципальная программа «[Развитие транспортной системы, обеспечение безопасности дорожного движения Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023-2025 годы](https://cloud.mail.ru/public/aRcu/sDc6MjMU6)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 30.11.2022 № 1387;
* Муниципальная программа [«](http://www.rost.arkadak.sarmo.ru/images/M_images/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%9642%20%D0%BE%D1%82%2022.10.2020%20%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%B5%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B8%D0%B5%20%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%80%D1%83%D0%BF%D1%86%D0%B8%D0%B8.docx)[[Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Пугачевском муниципальном районе Саратовской области на 2023-2025 годы](http://www.rost.arkadak.sarmo.ru/images/M_images/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%9642%20%D0%BE%D1%82%2022.10.2020%20%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%B5%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B8%D0%B5%20%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%80%D1%83%D0%BF%D1%86%D0%B8%D0%B8.docx)](https://cloud.mail.ru/public/nbn2/TB98F5iZX)[», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 07.12.2022 № 1417;](http://www.rost.arkadak.sarmo.ru/images/M_images/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%9642%20%D0%BE%D1%82%2022.10.2020%20%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%B5%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B8%D0%B5%20%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%80%D1%83%D0%BF%D1%86%D0%B8%D0%B8.docx)
* Муниципальная программа «[Противодействие коррупции в администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2022 - 2024 годы](https://cloud.mail.ru/public/iCjW/aVwWJbNFF)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 07.10.2022 № 1135;
* Муниципальная программа «[Профилактика терроризма и экстремизма на территории Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023 год](https://cloud.mail.ru/public/DfhJ/rqRy9wm8G)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 07.12.2022 № 1424;
* Муниципальная программа «[Развитие образования Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023-2025 годы](https://cloud.mail.ru/public/ZdV9/UDDDrhq5P)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 20.12.2022 № 1491;
* Муниципальная программа «[Организация и реализация мероприятий по строительству системы водоснабжения на территории Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2020-2025 годы](https://cloud.mail.ru/public/Fa82/NXvTeokHb)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 04.10.2022 № 1115, от 30.11.2022 № 1389, от 27.12.2022.№ 1534;
* Муниципальная программа «[Обеспечение защиты прав потребителей в Пугачевском муниципальном районе на 2021-2025 годы](https://cloud.mail.ru/public/7qei/2RfUK1etg)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 26.02.2021 № 221;
* Муниципальная программа «[Укрепление общественного здоровья на территории Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2022-2026 годы](https://cloud.mail.ru/public/Z9yL/6AQ8UkV2R)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 28.03.2022 № 273;
* Муниципальная программа «[Обеспечение жилыми помещениями молодых семей, проживающих на территории Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2021-2025 годы](https://cloud.mail.ru/public/yTa1/Ww2SGXJ8r)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 28.12.2020 № 1208, от 30.04.2021 № 508, от 28.12.2021 № 1500, от 31.01.2023 № 116;
* Муниципальная программа «[Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения на территории Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023 год](https://cloud.mail.ru/public/YYVn/7j67BCdsn)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 30.11.2022 № 1388;
* Муниципальная программа «[Развитие культуры Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023-2025 годы](https://cloud.mail.ru/public/gMTk/kn1pBkCHw)», утвержденная Постановлением Администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 30.11.2022 № 1393, от 29.12.2022 № 1589, от 26.01.2023 № 97;
* Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023 год», утвержденная Постановлением Администрации Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 09.01.2023 № 2;
* Муниципальная программа «Устройство детского спортивного парка в с. Березово Пугачевского муниципального района Саратовской области в 2023 году», утвержденная Постановлением Администрации Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 31.01.2023 № 15;
* Муниципальная программа «Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования в границах Заволжского муниципального образования на 2023-2025 годы», утвержденная Постановлением Администрации Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 15.05.2023 № 50;
* Муниципальная программа «Мероприятия по поддержке и развитию культуры в Заволжском муниципальном образовании на 2023 год», утвержденная Постановлением Администрации Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 01.02.2023 № 16;
* Иные муниципальные программы;
* Нормативно-правовые акты органов местного самоуправления;
* Постановление Правительства РФ от 3.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
* Технические регламенты:
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
* Региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области;
* Иные действующие нормативные правовые акты и нормативные технические документы Российской Федерации.

Исходные данные предоставлены администрацией Заволжского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области. В основу генерального плана положены документы о прогнозах развития поселения, принятые на региональном и муниципальном уровнях. В Генеральном плане определены основные параметры развития муниципального образования: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-коммунального строительства территории, основные направления транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. В генеральном плане выполнено зонирование территорий с выделением жилых, общественно-деловых, производственных, рекреационных зон, территорий для развития других функций городского комплекса. Проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по проектам планировки территорий поселения, а также отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации: I этап- первая очередь генерального плана муниципального образования, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2028 г.; II этап - расчетный срок генерального плана, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана - 2043 г.

Установленные этапы являются условными срезами уровня территориального развития муниципального образования, так как сроки реализации намечаемых мероприятий будут зависеть от бюджетных возможностей муниципального образования и уточняться в планах реализации генерального плана.

Картографические материалы оформлены в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Работа выполнена отделом кадастровых и землеустроительных работ филиала ППК «Роскадастр» по Саратовской области.

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием программного продукта ГИС «MapInfo Professional 17.0»; специализированного приложения для ГИС MapInfo «Территориальное планирование», разработанное компанией ООО «ЭСТИ МАП».

Создание и обработка текстовых материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office».

При подготовке генерального плана использовано лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью филиала ППК «Роскадастр» по Саратовской области.

**Список принятых сокращений:**

МО муниципальное образование

ЗСО закон Саратовской области

ФЗ Федеральный Закон

МБОУ муниципальное бюджетное образовательное учреждение

СОШ средняя общеобразовательная школа

ТКО твердые коммунальные отходы

ГРП газораспределительный пункт

ГРС газораспределительная станция

ТП трансформаторная подстанция

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ
   1. Общие сведения

Заволжское муниципальное образование Пугачевского муниципального района Саратовской области граничит на севере с Краснореченским муниципальным образованием, на востоке – с муниципальным образованием город Пугачев, а на юге с Краснопартизанским муниципальным районом, на западе - с Балаковским муниципальным районом.

В соответствии с законом Саратовской области от 27.12.2004 № 89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального района» и его изменениями в состав сельского поселения входит 5 населенных пунктов (табл.1.1):

1. поселок Заволжский;
2. железнодорожная станция Иргиз;
3. село Березово;
4. село Каменка;
5. село Варваровка.

**Таблица 1.1 Населенные пункты Заволжского муниципального образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Год основания** | **Количество домов** |
| поселок Заволжский | 1957 | 194 |
| железнодорожная станция Иргиз | - | 28 |
| село Березово | 1706 | 382 |
| село Каменка | 1859 | 252 |
| село Варваровка | 1828 | 43 |
| **Всего** | - | 899 |

Административным центром сельского поселения является поселок Заволжский, который располагается в 215 километрах от областного центра – город Саратов и в 25 км от районного центра - город Пугачев.

Площадь территории муниципального образования в современных административных границах составляет 31746 га (317,46 км2).

Общая численность населения, проживающего в муниципальном образовании на начало 2023 г. составляет 3966 человека, что составляет 7,2 % и занимает второе место среди муниципальных образований района (табл. 1.2); по площади территории муниципальное образование занимает 9-е место среди МО Пугачевского района, что составляет 7,8% (табл.1.3).

Плотность населения муниципального образования составляет 12,5 чел./км2, что несколько ниже показателя по всему району в целом - 13,5 чел./км2.

**Таблица 1.2 Численность населения Пугачевского муниципального района по образованиям на 2023 г.**

| **Номер п/п** | **Наименование МО** | **Численность населения, чел.** |
| --- | --- | --- |
| **1** | Город Пугачев | 40464 |
| **2** | Заволжское | 3966 |
| **3** | Преображенское | 2103 |
| **4** | Давыдовское | 1992 |
| **5** | Рахмановское | 1573 |
| **6** | Краснореченское | 1441 |
| **7** | Старопорубежское | 1287 |
| **8** | Клинцовское | 1102 |
| **9** | Надеждинское | 973 |

**Таблица 1.3 Площадь территории Пугачевского муниципального района по муниципальным образованиям на 2023 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер п/п** | **Наименование МО** | **Площадь, га** |
| **1** | Клинцовское | 59887 |
| **2** | Рахмановское | 59587 |
| **3** | Давыдовское | 50605 |
| **4** | Город Пугачев | 46460 |
| **5** | Надеждинское | 43520 |
| **6** | Старопорубежское | 41980 |
| **7** | Краснореченское | 36600 |
| **8** | Преображенское | 35187 |
| **9** | Заволжское | 31746 |

Транспортная инфраструктура интегрирована в транспортную сеть муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Саратовской области и европейской части России, и представлена автомобильным транспортом.

На территории муниципального образования осуществляется местное самоуправление, принят Устав, действуют выборные всеобщим голосованием граждан, проживающих на территории городского поселения, органы исполнительной и представительной власти.

* 1. Историческая справка

В 1950-е годы в Саратовской области велось несколько крупных строек всесоюзного значения, одна из них Саратовская ГЭС в г. Балаково.

И для возведения ГЭС требовалось много горной массы и щебня.  
 Геологи начали работу по определению места залегания прочного камня. Выбор пал на район расположенный на правом берегу реки Большой Иргиз, в 24 км от г. Пугачева.

Было принято решение о строительстве завода по добыче и переработке нерудных строительных материалов, а также поселка для строителей.

7 июля 1957 года был организован Березовский строительно-карьерный район Управления «Саратовгесстроя».

Управление направило группу строителей, только прибывших из Жигулевска и Тольятти, где завершилось строительство Волжской ГЭС имени Ленина.

Возглавил ее опытный инженер, хороший организатор Сергей Константинович Юсов.

Для строительства жилого поселка было выбрано место на берегу Иргиза. ««Камень, который будет добываться», ‒ говорил Юсов, ‒ будет называться заволжским, пусть и поселок будет назван Заволжский».

Так в 1957 году на карте района появился новый населенный пункт ‒ поселок Заволжский.

* 1. Особенности экономико-географического положения

Экономико-географическое положение (ЭГП) района - в первую очередь, его положение по отношению к другим районам области и страны и удобство осуществления транспортных связей с ними - одно из главнейших условий развития территории, то есть ее основной нематериальный актив.

Именно экономико-географическое положение определяет темпы и масштабы развития территории, а также, в значительной мере, отраслевую направленность ее хозяйства в части тех отраслей, которые в той или иной мере участвуют в составе региональных или более широких хозяйственных связей.

В этом отношении экономико-географическое положение Заволжского муниципального образования можно оценить, как благоприятное.

К позитивным чертам относится:

* расположение на Низкой Сыртовой равнине в условиях спокойного слаборасчлененного рельефа;
* положение на главной субмеридианальной планировочной оси региона;
* близость к субрегиональному (г. Балаково) центру.

К негативным чертам относится:

* значительная удаленность от регионального центра (более 200 км);
* слабое экономическое взаимодействие со своими соседями по линии север-юг.

Приведенные характеристики географического положения позволяют оценить его, в основном, как благоприятное для последующего развития в нем традиционных отраслей агропромышленного комплекса, осуществления логистических и рекреационных функций.

В целом, экономико-географическое положение МО имеет возможности к улучшению. Реализовать эти возможности можно улучшая транспорентность границ МО, путем усиления существующих и формирования новых автодорожных выходов в соседние территориальные системы.

1. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И УСЛОВИЯ
2. 1. Климат

Равнинность рельефа, слабое расчленение территории речными долинами и близость сухих степей и полупустынь Kaзахстана и Средней Азии наложило определенный отпечаток на климатические условия Заволжского МО. Для МО характерен континентальный климат умеренных широт с холодной малоснежной зимой, короткой весной и жарким засушливым летом.

Велика вероятность как весенних, так и осенних заморозков. Вследствие континентальности климата в районе наблюдается резкие колебания температуры воздуха, средняя годовая амплитуда равна 34° С. Наиболее низкие температуры приходятся на январь (- 11,9° С), высокие - на июль (+22,1° С). Среднегодовая температура воздуха на территории района 5,3° С. Абсолютный годовой максимум +40°С, абсолютный минимум - 41°С.

Среднегодовое количество осадков составляет 364 мм. Количество осадков в виде снега - 23%, в виде дождя - 63%, смешанные осадки - 14%. Среднее количество осадков, выпадающих за вегетационный период - 240 мм, что составляет около 66% годовой нормы. Средняя продолжительность вегетационного периода 155 дней. Заморозки в воздухе заканчиваются в начале мая, сход снега происходит в первой декаде апреля.

Средняя продолжительность безморозного периода 140-150 дней, число дней в году со снежным покровом 150-140. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября - начале декабря, сход происходит в первой декаде апреля.

Высота снежного покрова за зиму составляет 28 см максимальная - 63 см, минимальная - 10 см. Относительная влажность воздуха среднегодовая 70%, минимальная - 54-56% приходится на летние месяцы, максимальная 82-84% - на зимние месяцы.

В течение года преобладают юго-западные и северные ветры, в холодное время года преобладают юго-западные, северные ветры. В теплое время года юго-западные, северные, северо-западные. Среднегодовая скорость ветра 3,9 м/с.

Из неблагоприятных факторов следует отметить суховеи. Общая продолжительность дней с суховеями составляет 69,3 дня, из них слабые 39,6 дней.

Рассматриваемая территория по климатическим условиям благоприятна для строительства. Переход суточной температуры воздуха через 8° - в конце сентября - начале октября. Продолжительность отопительного сезона - 200 дней. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны -28° С - 17 ° С.

Для улучшения микроклиматических условий селитебных территорий рекомендуется ветрозащита с северного и юго-западного направлений. С учетом господствующих ветров, размещение новых предприятий предусматривается к югу или северо-востоку, животноводческих помещений - югу, юго-востоку, юго-западу от жилой застройки.

Ресурсы тепла в МО достаточны для созревания основных сельскохозяйственных культур. Но значительная часть термических ресурсов недоиспользуется из-за недостатка влаги, которая является лимитирующим фактором развития сельского хозяйства. Даже при полном использовании весенних запасов влаги в метровом слое почвы разрыв между испаряемостью и имеющимися ресурсами составляет 400-500 мм, а в засушливые годы - значительно больше. В этих условиях большое значение имеет орошение как фактор, обеспечивающий повышение и стабилизацию урожаев.

Равнинность рельефа местности и усиленная ветровая деятельность способствуют переносу снега с полей в овраги и балки, что ухудшает условия зимовки озимых, снижает запасы влаги в почве. Посев кулис и все приемы накопления снега на полях - одно из решающих условий поднятия урожайности.

По агроклиматическим условиям территория является ограниченно-благоприятной для сельского хозяйства.

Физико-климатические условия Заволжского МО благоприятны для организации летних и зимних видов отдыха. Число дней со средне-суточной температурой летнего периода +15° С и выше - 107-114, зимнего с температурой -10° С и выше -140.

* 1. Геологическое строение

Территория Заволжского МО располагается в юго-восточной части Восточно-Европейской тектонической платформы, имеющей двухэтажное строение. Нижний этаж представляет собой кристаллический фундамент архейского возраста, верхний - т.н. осадочный чехол, сложен комплексом пород от палеозойского до четвертичного возраста.

В тектоническом отношении территория Заволжского муниципального образования расположена на Русской платформе в зоне Волго-Уральской антеклизы. В зоне Волго-Уральской антеклизы в пределах МО выделяется зона поднятий: Пугачевско-Березовская.

Пугачевско-Березовская зона поднятий вытянута в широтном направлении вдоль р. Большой Иргиз. В сводах структур этой зоны на дневную поверхность выходят древнейшие каменноугольные отложения.

Кристаллический фундамент Заволжского МО находится на глубине от 2000 до 3000 м, понижаясь до 4000 м в южной его части. Он слагается метаморфическими породами, среди которых наиболее развиты полнокристаллические гнейсы мелко – и среднезернистой структуры. Возраст этих пород - архейско-протерозойский.

В пределах МО в геологическом строении осадочного чехла принимают участие палеозойские, мезозойские и кайнозойские отложения. Наиболее древними отложениями в МО, которые выходят на дневную поверхность, являются известняки и доломиты каменноугольной системы, мощность которых достигает 200-300 м. Выходы известняков и доломитов на дневную поверхность отмечаются в долине р. Большой Иргиз.

Пермские отложения представлены трещиноватыми известняками, доломитами, глинами с прослойками гипса и ангидрита. Мощность отложений увеличивает с севера на юг и с запада на восток и меняется от первых десятков метров в междуречье Большого Иргиза.

Юрские отложения в пределах МО представлены глинами с прослоями, алевролитов, известняков, фосфоритов. Нижние части разреза имеют прослои горючих сланцев. Общая мощность отложений составляет 50‑70 м.

Меловые отложения пользуются ограниченным распространением в МО, в составе их отмечаются пески с прослоями песчаников, глины с прослоями алеврита, песка, сидеритового песчаника мощностью до 40 м.

Плиоценовые отложения в районе представлены кинельской свитой, акчагыльским и апшеронским ярусами. Кинельские отложения пользуются весьма ограниченным развитием. В составе отмечаются глинисто-песчано-гравийно-галечниковые отложения мощностью от 0 до 250 м. Акчагыльский ярус имеет широкое площадное развитие в районе. Представлен глинами и пестроокрашенными песками мощностью от 0 до 300 м. Апшеронские отложения принимают участие в строении современного рельефа. Слагают Сыртовую равнину. В составе выделяются красно-бурые и коричнево-бурые «сыртовые глины» и связанные с ними «подсыртовые пески» общей мощностью 30-40 м.

Четвертичные отложения представлены комплексом аллювиально-делювиально-элювиальных отложений. Современные аллювиальные отложения слагают русла и поймы рек и выстилают днища отдельных балок. Отложения представлены песками, супесями, суглинками и глинами. Мощность отложений составляет 3-8 м. Делювиальные отложения слагают водораздельные склоны, представленные суглинками и глинами. Элювиально-делювиальные отложения распространены повсеместно и слагают преимущественно высокие части водоразделов и склонах речных долин. Отложения представлены лессовидными пылеватыми суглинками. Мощность четвертичных отложений от долей метров до 20 м.

* 1. Рельеф

В орографическом отношении рассматриваемая территория представляет собой обширную низменность с широкими междуречьями и пологими грядами-сыртами с преобладающими высотами 50-100 м. Поверхность Сыртовой равнины слагают в основном морские отложения, покрытые глинами и суглинками.

Минимальные абсолютные отметки рельефа приурочены к речным долинам.

Основными типами современного рельефа являются водораздельные сырты, сыртовые склоны, надпойменные террасы и поймы рек. Южные склоны водораздельных пространств крутые и короткие, северные - очень широкие и пологие. Над дном долин водораздельные сырты возвышаются на - 80-100 м. Средняя высота над уровнем моря водораздельных сыртов на территории МО 100-140 м.

Основным элементами, формирующими современный рельеф, являются речные долины. Глубина вреза долины Большого Иргиза составляет 60-90 м. Река МО - Большой Иргиз имеет широтное направление долины. Пойма реки двухсторонняя, развита неравномерно. Мощность современного аллювия составляет 3-5 м. Ширина поймы у р. Большой Иргиз достигает 3 км.

Речные долины имеют четко выраженное ассиметричное строение. Северный склон крутой, с выпуклыми формами, южный − пологий со ступенчатыми или прямолинейными формами.

У реки Большой Иргиз выделяются три надпойменные террасы.

Для МО характерно интенсивное эрозионное расчленение. Овраги и балки отмечаются значительной длиной, склоны хорошо разработаны. Овражно-балочная сеть в большей степени развита в северной, правобережной части р. Большой Иргиз, где густота эрозионной сети достигает до 3,4 км/км2. В южной, левобережной части густота эрозионной сети составляет 0,1 км/км2.

Таким образом, большая часть территории по своим морфологическим условиям благоприятна для промышленного и гражданского строительства. Неблагоприятные территории развиты отдельными участками, к которым относятся: крутые склоны, овраги, балки, поймы рек. При использовании таких участков под застройку необходимо проведение инженерной подготовки территории (понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления и т.д.).

Выровненные, слаборасчлененные участки рельефа с небольшими уклонами рекомендуется использовать для сельского хозяйства.

Участки с разнообразным, хорошо пересеченным рельефом имеют наиболее благоприятные условия для отдыха.

* 1. Полезные ископаемые

Запасы и ресурсы полезных ископаемых являются одним из ключевых элементов природно-ресурсного потенциала любого МО.

Для достижения рациональной территориальной организации производства, обеспечивающей наибольший экономический эффект должны учитываться специфические особенности территории, касающиеся, в частности, выбора сырьевых баз, а также определения экономических показателей их освоения.

В Заволжском МО известны месторождения строительного камня.

**Камень строительный:**

1. Березовское месторождение расположено в 3-4 км северо-восточнее с. Березово, на правом берегу реки Большой Иргиз. Полезная толща приурочена к верхнекаменноугольным отложениям и представлена доломитами плотными, местами по­ристыми, участками окремнелыми с раковистым изломом, средней мощностью 14,9 м (10-20). Среди прослоев прочных доломитов встречаются зоны выщелачивания и доломитовой муки. Вскрыша - суглинки, супеси, пески мощностью 1,3-7,3 м. Доломиты пригодны в качестве щебня I и II категории и бетона для гидротехнических сооружений. Кроме того, прочные разности (объемный вес более 2,5) обеспечивают получение бетонов марок «300» и выше. По химическому составу доломиты пригодны в качестве флюсов и огнеупорного материал для металлургической промышленности, а также в качестве сырья для производства стекла 2 сорта. Балансовые запасы по категории. А+В+С1 составляют 188 тыс. м3, кроме того по категории С2 - 1680 м3.
2. Иргизское месторождение расположено на северной окраине села Варваровка на правом берегу р. Большой Иргиз. Полезная толща приурочена к сакмарскому ярусу нижней перми и представлена доломитами и доломитизированными известняками, крепкими, местами пористыми, кавернозными и закарстованными, в различной степени трещиноватыми, участками массивными, мощностью 36,86 м (35,65-37,75). Вскрыша - четвертичные суглинки и пески средней мощностью 4,98 м (3,9-6,48). Сырье может быть использовано для производства строительного щебня марок «300» - «600», пригодного для получения тяжелых бетонов марок «200» - «400», дорожного строительства и балластировки железных дорог. Не менее 60% общих запасов пригодно для гидротехнических бетонов марок «300» - «400». Балансовые запасы по категории А+В+С1 составляют 55864 тыс. м3, кроме того, по категории С2 -125 млн. м3.
3. Каменское месторождение расположено в 500 м северо-западнее с. Каменка, на 4-й надпойменной террасе р. Большой Иргиз. Полезная толща приурочена к отложениям верхнего карбона и представлена доломитами и доломитизированными известняками мелкозернистыми, крепкими, местами тонкоплитчатыми, средней мощностью 12,22 м (5,5-18,5) и мелкозернистыми, часто выветрелыми до состояния щебня и муки, средней мощностью 12,6 м (5,0-21,4). Полезная толща закарстована. Вскрыша - почвенно-растительный слой, делювиально-аллювиальные суглинки, супесь с включениями щебня и доломитовой муки общей мощностью 6,35 м (0,3-11,6). Карбонатные породы пригодны для производства строительного щебня марки «300», выборочно «400», бутового камня, а также для производства магнезиальной воздушной строительной извести.
4. Ново-Березовское месторождение расположено в 5,5 км восточнее с. Березово. Полезная толща представлена верхнекаменноугольными плотными и кавернозными доломитами, тонкозернистыми, содержащими прослои доломитовой муки. Мощность полезной толщи 5,4-30,0 м. Вскрыша - почвенно-растительный слой, делювиальные суглинки и щебенка суммарной мощностью от 0,5 до 15,0 м. Доломиты пригодны для производства щебня, идущего для приготовления бетона марок «400» - «500» и гидротехнического бетона с МРЗ-100. Доломиты могут быть использованы для получения металлургического порошка 1 класса, производства низкосортного бутылочного стекла и удобрений. Балансовые запасы по категории А+В+С1 составляют - 9174 тыс. м3.

Месторождения, проявления и участки полезных ископаемых могут создать устойчивый фундамент и условия для эффективной деятельности строительной индустрии, сельского хозяйства, дорожного и капитального строительства.

* 1. Поверхностные и подземные воды

**Поверхностные воды:**

Гидрографическая сеть района развита сравнительно слабо и представлена рядом речных долин и балок, принадлежащих бассейну р. Волги.

Главная водная артерия МО - река Большой Иргиз, которая впадает в Волгоградское водохранилище.

Русла реки извилистые, на отдельных участках сильно извилистые, обычно неразветвленные. Ширина 20-30 м с расширением у плотин до 60-80 м. Глубина водотока от 0,1-0,2 м на мелководье до 7-10 м в районах прудов и водохранилищ. Дно, в основном, ровное, сложенное песчаными, глинистыми, суглинистыми грунтами, иногда с примесью гравия и гальки. В пойме реки развиты старицы и озера Склоны долин выпуклые, пологие, иногда крутые и умеренно крутые (5-20°), высотой 8-10 м, иногда до 20 м, заросшие кустарником, иногда древесной растительностью.

Питание реки, в основном, снеговое. Наибольшая часть стока приходится на период весеннего половодья. У р. Большой Иргиз весенний сток составляет 78-92% годового. Подъем уровня в реке начинается за 7-10 дней до вскрытия и заканчивается в конце апреля - начале мая.

Начало половодья – начало апреля, окончание – конец апреля – начало мая.. Продолжительность ледохода 3-7 дней. В отдельные годы ледоход отсутствует, лед тает на месте.

Летний меженный период начинается в конце апреля - начале мая, длится 137-215 дней и заканчивается в конце октября - начале ноября. Зимний режим характеризуется устойчивым ледяным покровом. Ледостав устанавливается в середине ноября по середину апреля. Продолжительность ледостава 130-145 дней. Толщина льда на реках района 50-85 см. Максимально отмеченная 119 см.

Температурный режим рек меняется в зависимости от сезона, более интенсивный нагрев водной поверхности происходит в июле-августе (от +17° до +23° С), максимум соответствует июлю. Продолжительность купального сезона (со среднесуточной температурой +17° С) три месяца.

Минерализация воды в реке зависит от состава пород ложа реки и имеет сезонные колебания. В период весеннего половодья общая минерализация составляет 150-200 мг/л, общая жесткость 1-2 мг/экв/л. В межень состав воды меняется, общая минерализация достигает 500-1200 мг/л, а жесткость повышается до 6-10 мг. экв/л. Вода в реках, в основном, гидрокарбонатная или хлоридная. В летнее время вода обладает хорошими или удовлетворительными качествами, в зимнее - удовлетворительными.

Вода реки используются для хозяйственных нужд и орошения. Для создания запасов воды на реке и балках сооружены плотины, образованы пруды и водохранилища. Часть плотин во время половодья размывается, а затем вновь восстанавливается. Большинство прудов небольшие.

Таким образом, собственные ресурсы поверхностных вод невелики и могут обеспечить лишь потребление воды в сельской местности на хозяйственно-питьевые цели и орошение небольших локальных участков на местном стоке лишь в средний по водности год, а в маловодные годы - только при условии аккумуляции воды в прудах и водохранилищах.

Наличие вышеуказанных водохранилищ создает относительно благоприятные условия для развития гражданского и промышленного строительства, сельскохозяйственного водоснабжения и орошения земель.

**Подземные воды:**

Формирование подземных вод происходит в условиях засушливого климата. Поэтому преимущественно развиты солоноватые и слабосоленые воды с минерализацией от 1,5 до 10 г/дм3 и выше. Питание подземных вод происходит за счет атмосферных осадков.

Широко распространены на территории подземные воды неогеновых (акчагыльских) отложений. В обводненной песчано-глинистой толще выделяется от 2 до 5 водоносных горизонтов, в различной степени взаимосвязанных и образующих единый водоносный комплекс. Эффективная мощность водовмещающих пород достигает 120 м, составляя в среднем 60‑80 м. Воды пластовые, напорные. Пьезометрические уровни устанавливаются на глубинах от 5 до 10 м в долине р. Большой Иргиз и до 90‑95 м в пределах водоразделов. Питание водоносного горизонта происходит в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков и за счет подпитки напорными и высоконапорными водами меловых и палеозойских отложений.

Подземные воды верхнекаменноугольно-пермских отложений образует единый водоносный комплекс. Воды безнапорные и субнапорные. Уровни подземных вод устанавливаются на глубинах от 3-9 м в долинах рек и междуречьях. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и перетока из других горизонтов. Разгрузка осуществляется в долины реки Большой Иргиз. В целом доля подземных вод в балансе хозяйственно-питьевого водоснабжения района составляет менее 10%.

Таким образом, Заволжское муниципальное образование характеризуется относительно неблагоприятными гидрогеологическими условиями.

* 1. Гидрогеологические условия

По гидрогелогогическому районированию РФ территория МО расположена в пределах Сыртовского артезианского бассейна, где наиболее широко распространен четвертично-неогеновый водоносный комплекс, водовмещающие отложения которого представлены суглинками, супесями и тонкозернистыми песками с прослоями глин (подсыртовые пески). Мощность комплекса от 6 до 32 м и более.

Водообильность пород низкая, коэффициент фильтрации составляет от 0,3 до 2 м/сут., а дебиты скважин и колодцев - от 0,01- 0,1 до 1,5 л/с при понижениях уровня на 1-15 м. Воды безнапорные и субнапорные, по химическому составу - гидрокарбонатные кальциевые, сульфатно-гидрокарбонатные натриевые с минерализацией от 0,5 до 3-5 г/дм3 и более.

Формирование подземных вод происходит в условиях засушливого климата. Поэтому преимущественно развиты солоноватые и слабосоленые воды с минерализацией от 1,5 до 10 г/дм3 и выше. Питание подземных вод происходит за счет атмосферных осадков.

Широко распространены на территории подземные воды неогеновых (акчагыльских) отложений. В обводненной песчано-глинистой толще выделяется от 2 до 5 водоносных горизонтов, в различной степени взаимосвязанных и образующих единый водоносный комплекс. Эффективная мощность водовмещающих пород достигает 120 м, составляя в среднем 60‑80 м.

Воды пластовые, напорные. Пьезометрические уровни устанавливаются на глубинах от 5 до 10 м в долине р. Большой Иргиз и до 90‑95 м в пределах водоразделов. Питание водоносного горизонта происходит в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков и за счет подпитки напорными и высоконапорными водами меловых и палеозойских отложений.

Таким образом, Заволжское муниципальное образование характеризуется удовлетворительными гидрогеологическими условиями.

Для водоснабжения населенных пунктов рекомендуется строительство буровых скважин на водоносные горизонты верхнемеловых отложений.

* 1. Ландшафтное районирование

Для планирования рационального и экологически сбалансированного природопользования крайне необходима информация о естественной дифференциации природной среды и характере ландшафтного покрова, которая позволяет уяснить исходное состояние ландшафтов, ныне преобразованных хозяйственной деятельностью.

Ландшафтное районирование позволяет дать комплексную характеристику естественной природной неоднородности территории, отражает ее биоклиматическую и литолого-морфологическую дифференциацию.

Территория Заволжского МО целиком располагается в степной зоне Саратовского Заволжья на Низкой Сыртовой равнине, которая расчленена речными долинами на ряд крупных водораздельных увалов (сыртов), придающие поверхности пологоволнистый вид. Рельеф равнины отличается сравнительно спокойными, мягкими очертаниями.

Степная зона в пределах МО характеризуется распространением преимущественно разнотравно-типчаково-ковыльных, типчаково-ковылковых и сухих типчаково-ковылковых степей на черноземах южных и темно-каштановых почвах с участками небольших лесных массивов по берегам рек, балкам и оврагам.

Зональные (биоклиматические) и азональные (геолого-геоморфологические) структуры, взаимно сопрягаясь, создают конкретные относительно однородные природно-территориальные целостности - ландшафтные районы. Согласно схеме ландшафтного районирования, рассматриваемая территория приурочена к пяти ландшафтным районам (один интразональный), которые в свою очередь делятся на относительно однородные ландшафты, отличающиеся литолого-морфологической дифференциацией.

Верхне-Узенский ландшафтный район типичной степи покрывает Заволжское МО. В пределах района представлены полого-увалистые равнины и пологие склоны, осложненные балками и оврагами. Среди почвообразующих пород представлены сыртовые глины и тяжелые суглинки, а также карбонатные глины и тяжелые суглинки. Территория района приурочена к типичной степи с темно-каштановыми почвами и их комплексами с солонцами.

В пределы Верхне-Узенского ландшафтного района целиком входит Сакма-Малочалыклинский ландшафт. Абсолютные высоты в ландшафте составляют 50-120 м над уровнем моря. В пределах ландшафта господствуют темно-каштановые и темно-каштановые каштановые карбонатные маломощные почвы на сыртовых глинах и тяжелых суглинках. На склонах почвы слабо- и среднесмытые.

Для почвенного покрова характерна комплексность. В составе комплексов широко представлены солонцы, которые встречаются в сочетании с аллювиальными, луговыми, лугово-черноземными, лугово-каштановыми и лугово-болотными почвами. На надпойменных террасах правобережья р. Большой Иргиз распространены черноземы южные остаточно-луговатые в комплексе с черноземами южными и с солонцами (25-50%) на карбонатных глинах и тяжелых суглинках.

* 1. Почвенный покров

В почвенном отношении Заволжское МО характеризуется сравнительным однообразием, определяющимся до некоторой степени условиями неустойчивого и недостаточного увлажнения атмосферными осадками.

По почвенному районированию Саратовской области территория Заволжского относится к Заиргизскому почвенному району. Заиргизский почвенный район занимает правобережье р. Большой Иргиз. Основной почвенный фон Заиргизского района составляют южные черноземы.

Для долины реки характерны аллювиальные пески, супеси, суглинки и глины, а также болотные суглинки и глины в пойменных понижениях.

Черноземы южные формировались на водораздельных плато и склонах, на подпойменных террасах р. Большой Иргиз и ее притоков. Содержание гумуса в них 4-5%. Механический состав глинистый и суглинистый. Эти почвы наиболее ценные из почв района.

В поймах рек и на террасовых углублениях встречаются участки с пойменными и луговыми почвами, сформированные в условиях близкого залегания грунтовых вод.

Такие почвы используются в основном под сенокосы и пастбища. Растительность образует здесь более сомкнутый покров, состоящий из разнотравно-полукустарниково-злаковой растительности.

Таким образом, доминирующие в почвенном покрове черноземы южные и темно-каштановые почвы достаточно плодородны и пригодны для возделывания большинства сельскохозяйственных культур, однако ввиду засушливости климата их потенциал относительно невысок.

* 1. Естественная растительность и животный мир

По схеме геоботанического районирования территория Заволжского МО относится к степной зоне левобережья Саратовской области и расположена в подзонах разнотравно-типчаково-ковыльных, типчаково-ковылковых и сухих типчаково-ковылковых степей на черноземах южных и темно-каштановых почвах.

В растительном покрове степных участков господствует типчак сизый, из других злаков отмечаются тонконог и житняк степной, острец, костер кровельный. Представителями сухой зоны являются пырей пустынный, ковыль Лессинга, тырса, из бобовых преобладают астрагалы.

Разнотравье бедное, преобладают южные степные виды (тысячелистник, ромашник, полынь Лерха) и сорные виды (молочай, клоповник). Кроме того, встречаются в травостое эфемеры и эфемероиды, (мятлик луковичный, гусиный лук и тюльпаны).

На южных черноземах распространены разнотравно-типчаково-ковыльные степи. На обыкновенных черноземах растительность относится к более северному типу разнотравно-ковыльно-злаковых степей.

В настоящее время на территории МО на месте естественных заволжско-казахстанских типов растительности преобладают культурные ландшафты — пахотные земли и пастбища. Небольшие их фрагменты сохранились лишь в балках, оврагах, на нижних частях склонов вдоль оврагов и речек, на бугристых склонах, мало пригодных под распашку, на пойменных террасах рек, но и они в той или иной степени трансформированы в результате перевыпаса скота и действия других антропогенных факторов. На них практически отсутствуют виды ковыля, а решающее значение при умеренной трансформации приобретает типчак, мятлик луковичный и полынь австрийская, а при более сильном антропогенном воздействии – пырей ползучий и сорные растения.

В настоящее время на территории МО на месте естественных заволжско-казахстанских типов растительности преобладают культурные ландшафты - пахотные земли и пастбища. Небольшие их фрагменты сохранились лишь в балках, оврагах, на нижних частях склонов вдоль оврагов и речек, на бугристых склонах, мало пригодных под распашку, на пойменных террасах рек, но и они в той или иной степени трансформированы в результате перевыпаса скота и действия других антропогенных факторов. На них практически отсутствуют виды ковыля, а решающее значение при умеренной трансформации приобретает типчак, мятлик луковичный и полынь австрийская, а при более сильном антропогенном воздействии – пырей ползучий и сорные растения.

Лес на территории МО относится к категории защитных, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций.

Существенную площадь занимают и искусственные древесные насаждения представленные на территории МО в виде полезащитных и приовражных лесополос, как правило состоящих из вяза мелколистного, березы, акации желтой, лоха, клена ясенелистного. В балках и оврагах можно встретить насаждения из ветлы, тополя и дуба.

Сохранившиеся фрагменты степной растительности, лесные массивы, расположенные по берегам р. Большой Иргиз, а также по оврагам и балкам, создают хорошие условия для жизни различных представителей животного мира.

Наиболее распространенными представителями животного мира в МО являются: заяц-русак, лисица, обыкновенная полевка, суслик крапчатый, суслик песчаный, лисица-корсак. Очень редко встречаются крот, лось, кабан, олень благородный и др. животные.

Из птиц на пойменных лугах и степных участках обитают: жаворонок черный, степная пустельга, орел степной. Очень редко встречаются дрофа и стрепет. Необходимо отметить, что видовой состав птиц, приуроченных к степным ландшафтам, сравнительно небогат. Объясняется это простой структурой биоценозов, а также изменением облика степей в связи с их распашкой.

На водных просторах озер, прудов и водохранилищ в зарослях на берегу рек гнездится много перелетных птиц: утки (лысухи, чирки, кряква красноголовая и др.) болотная курочка, болотный кулик, большая белая цапля. Здесь также можно встретить и млекопитающих: ондатру, бобра, барсука песчаного.

К редким видам, обитающим на территории района, также относятся: стрепет, ушастый еж, барсук, степной сурок.

Все рассматриваемые виды животных и птиц имеют большое значение в поддержании экологического равновесия в различных типах ландшафтов на территории МО.

При ограниченном распространении естественных лесов, искусственные древесные насаждения в виде приовражных, прибалочных, полезащитных лесополос создают мозаичность территории и играют немаловажную роль в развитии биоразнообразия и экологической устойчивости территории.

1. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ
   1. Динамика численности населения, миграционные процессы

Согласно Концепции демографической политики Саратовской области, на период до 2025 года муниципальное образование в части демографической политики относится к группе к частично депрессивным муниципальным образованиям. Для этой группы характерны прирост населения или самые низкие темпы убыли населения, устойчивая миграционная привлекательность.

На территории Саратовской области действует демографическая политика, Цель демографической политики для группы благоприятных муниципальных образований состоит в снижении темпов сокращения численности населения (сохранении стабильного уровня) и создании предпосылок его увеличения в более ранние сроки, чем по области в целом, на основе повышения рождаемости и роста продолжительности жизни при сохранении компенсирующей роли миграции.

Динамика численности населения муниципального образования за предшествующий период характеризовалась следующими показателями (табл.3.1.1 и рис. 3.1.2):

**Таблица 3.1.1 Динамика численности населения МО, чел.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 4484 | 4405 | 4314 | 4216 | 4220 | 4174 | 4110 | 4052 | 3949 | 3897 | 3838 |

**Рисунок 3.1.2 Динамика численности населения**

Как видно из таблицы 3.1.1 и рисунка 3.1.2 за последние годы в МО отмечался спад численности населения.

Динамика численности населения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста (убыли).

За период 2011-2021 гг. численность населения уменьшилась на 646 человек, что составляет около 14,4%.

Наметился переход возрастной структуры населения от стационарной к регрессивной.

В МО сложился такой тип воспроизводства населения, который обеспечивает лишь простое его воспроизводство. Небольшие показатели рождаемости являются основными причинами низкого уровня естественного прироста.

**Таблица 3.1.3 Динамика родившихся и умерших в МО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Родившиеся | 29 | 30 | 32 | 29 | 22 | 25 |
| Умершие | 77 | 66 | 68 | 81 | 84 | 96 |

**Рисунок 3.1.4 Динамика естественного прироста**

Как видно из графика, естественный прирост на протяжении последних лет остается неизменно отрицательным.

В муниципальном образовании коэффициент смертности населения остается высоким при низкой рождаемости. На 2021 г. коэффициент смертности практически в 4 раз превышает коэффициент рождаемости (2,5 ‰ и 0,7 ‰ соответственно).

Спад рождаемости зависит от ряда причин, таких как экономических, так и социологических.

Основными причинами высокой смертности населения являются заболевания системы кровообращения, новообразования и неестественные причины смерти. При общем росте числа умерших и коэффициента смертности за годы рыночных преобразований особенно тревожной является тенденция опережающего роста смертности от причин, вызванных субъективными факторами, в частности, ухудшением социально-экономической и экологической обстановки, нездорового образа жизни, состояния системы здравоохранения. В первую очередь это относится к бурному росту смертности от болезней органов пищеварения, органов дыхания, т.е. тех заболеваний, которые зависят от уровня общественного развития, социально обусловлены и во многом потенциально предотвратимы при проведении соответствующих государственных мероприятий социально-экономического характера. В том числе проблема усугубляется тем, что смертность от всех перечисленных выше причин заметно «помолодела» в последние десятилетия.

В последние годы миграционные потоки обусловлены оттоком населения, что негативно сказывается на механическом приросте населения поселения (табл.3.1.5).

**Таблица 3.1.5 Динамика механического движения населения, чел.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Прибыло** | 115 | 138 | 120 | 110 |
| **Выбыло** | 182 | 138 | 117 | 136 |
| **Механический прирост** | -67 | 0 | 3 | -26 |
| **Общий прирост** | -103 | -52 | -59 | -97 |

Из приведенных таблиц видно, что прирост населения нестабильный и зависит от ряда причин:

* спад рождаемости;
* естественное старение населения;
* слабоуправляемый процесс миграции.

**Таблица 3.1.6 Количество выбывших по численности трудовых ресурсов, чел.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2016** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Младше трудоспособного** | 45 | 37 | 39 | 30 | 42 |
| **Трудоспособный** | 134 | 134 | 83 | 74 | 74 |
| **Старше трудоспособного** | 24 | 11 | 16 | 13 | 20 |

Как видно из таблицы 3.1.6 преобладающую долю в миграционном потоке составляет трудоспособное население.

Миграционная составляющая имеет нестабильную динамику и относится к слабоуправляемым процессам.

Следует отметить, что в муниципальном образовании наблюдается переход к регрессивной структуре населения: рост удельного веса лиц в категории пожилого населения при одновременном уменьшении доли лиц в детском возрасте (старение населения). Численность населения муниципального образования по состоянию на 2023 г., находящегося в трудоспособном возрасте составляет 51,9 % от общей численности населения, старше трудоспособного – 27,6 %, моложе трудоспособного – 14,1 %).

**Рисунок 3.1.7 Возрастная структура населения МО, %**

Несмотря на небольшое снижение доли трудоспособного населения, сохраняется его высокий удельный вес.

К негативному процессу, оказывающему влияние на общую динамику численности населения, относится и половая диспропорция между женским и мужским населением, что отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т. д.

В распределении населения по половому составу на 2023 год удельный вес численности женщин (54 %) превышает удельный вес мужчин (46 %).

**Рисунок 3.1.8 Половая диспропорция населения**

**Таблица 3.1.9 Национальный состав населения Заволжского МО на 2023 год, %**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Русские** | **Украинцы** | **Татары** | **Казахи** | **Армяне** | **Чуваши** | **Иные** |
| 83,0 | 3,23 | 1,61 | 2,79 | 1,08 | 2,89 | 5,4 |

В муниципальном образовании проживают представители более двадцати национальностей. Русское население остается преобладающим, но доля народа в общей численности населения постепенно снижается.

Анализ демографических особенностей позволяет отметить следующее:

* за последнее десятилетие наблюдается планомерное снижение численности населения;
* старение населения;
* половая диспропорция между мужским и женским населением.

Для улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании существует необходимость в улучшении, как репродуктивного здоровья населения, так и повышения уровня рождаемости, сокращения потерь населения в результате преждевременной смертности.

Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации и сохранения, и поддержания демографического потенциала муниципального образования необходимы достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшение здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ
   1. Жилищный фонд и жилищное строительство

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и его качество.

По состоянию на начало 2021 года жилищный фонд МО составлял 115,3 тыс. м² общей площади.

Весь жилого фонд находится в частной собственности, представляя собой индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками, на долю которого приходится 100% всего жилищного фонда МО.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов составляет 33,2 м2 на 1 человека. Однако обеспеченность жилищным фондом остается актуальной проблемой для муниципального образования.

* 1. Аграрный сектор экономики муниципального образования

Сельское хозяйство является важной, базовой сферой хозяйственного комплекса муниципального образования.

Основу сельскохозяйственных угодий представляет наиболее ценная их составляющая – пашня, на долю которой приходится большая часть сельхозугодий.

В структуре растениеводства МО, как и Саратовской области в целом, ведущим являются зерновые и зернобобовые продукты. На долю зерновых в последние годы приходится большая часть всех посевных площадей муниципального образования. Животноводство в муниципальном образовании представлено всеми основными видами отрасли (табл. 4.2.1).

**Таблица 4.2.1 Поголовье скота, голов в личных подсобных хозяйствах на 01.01.2023 г**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **КРС** | **Свинопоголовье** | **Овцы и козы** | **Птица** | **Лошади** |
| 642 | 400 | 526 | 2004 | 6 |

Сельское хозяйство является важнейшим направлением развития территории.

Основная цель развития аграрного комплекса муниципального образования в перспективе – формирование эффективного аграрного сектора, способного увеличить экономический потенциал поселения и товарность продукции, удовлетворить потребности населения в продуктах, создать благоприятную сферу жизнедеятельности сельских жителей и сохранить сельский уклад жизни и сельскую систему расселения.

Приоритетными задачами являются:

* для успешного проведения посевной кампании хозяйствам района необходимо приобретение горючесмазочного материала, запасных частей, а также средств защиты растений, минеральных удобрений.
* в области животноводства вести работу по сохранению и наращиванию как численности скота всех видов и птицы, так и производственных показателей в животноводстве, по увеличению удельного веса фермерских хозяйств за счет реализации намеченных инвестиционных проектов.

1. СФЕРА СОЦИАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи.

Культурно-бытовое обслуживание населенных пунктов представлено довольно развитой системой учреждений.

Характеристика объектов социально-бытового обслуживания, расположенных в пределах планируемой территории.

* 1. Учреждения образования и воспитания

На территории МО функционируют 4 детских дошкольных учреждения.

Краткая характеристика дошкольных объектов образования, расположенных в пределах территории, приведена ниже.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Балансодержатель** | **Площадь территории, м2** | **Площадь объекта, м2** |
| **1** | МДОУ  «Детский сад «Солнышко» | п. Заволжский, ул. Школьная, д. 31 | Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области | 3757 | 258,6 |
| **2** | МДОУ  «Детский сад «Березка» | п. Заволжский,  ул. Мелиораторов, д. 1 | Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области | 5596 | 1053,8 |
| **3** | МДОУ «Детский сад с. Березово» | с. Березово,  ул. Коммунистическая, д. 4 | Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области | 2594 | 1017,7 |
| **4** | МДОУ "Детский сад с. Каменка Пугачевского района Саратовской области" | с. Каменка,  ул. Мичурина, д. 5/1 | Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области | 2267 | 571,9 |

Определяющее влияние на развитие дошкольного образования оказывают демографические тенденции. Сокращение числа дошкольных образовательных учреждений является следствием спада рождаемости и уменьшения численности детей дошкольного возраста.

На территории МО функционируют 3 школы, основная характеристика которых приведена в таблице 5.1.2.

**Таблица 5.1.2 Школы Заволжского МО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Балансодержатель** | **Здание** | **Площадь территории, м2** | **Общая площадь, м2** |
| **1** | МОУ  "Средняя общеобразовательная школа п. Заволжский Пугачевского района Саратовской области" | п. Заволжский, ул. Школьная, д. 4 | Администраця  Пугачевского муниципального района Саратовской области | типовое | 23576 | 5495.7 |
| **2** | МОУ  "Средняя общеобразовательная школа с. Березово Пугачевского района Саратовской области" | с. Березово, ул. Советская, д. 72 | Администраця  Пугачевского муниципального района Саратовской области | типовое | 17007 | 2412.3 |
| **3** | МОУ  "Основная общеобразовательная школа с. Каменка Пугачевского района Саратовской области" | с Каменка, ул. Советская, д. 6 | Администраця  Пугачевского муниципального района Саратовской области | типовое | 11324 | 2073.7 |

Обучение осуществляется по общеобразовательным программам, соответствующих структуре Федеральных примерных программ основного общего и среднего (полного) общего образования, ориентированных на федеральный компонент Государственного стандарта основного общего и среднего (полного) общего образования.

* 1. Культурно-досуговые учреждения

Развитие культурно-досуговой деятельности муниципального образования одна из основных целей работы учреждений культуры.

Благодаря работе культурно - досуговых учреждений постоянно проводится работа по различным направлениям: нравственное, эстетическое, патриотическое, профилактическое, экологическое воспитание.

В муниципальном образовании функционируют учреждения культуры, основные характеристики которых приведены в таблице 5.2.1.

**Таблица 5.2.1 Учреждения культуры Заволжского МО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Проектное количество мест** | **Фактическое количество мест** | **Балансодержатель** | **Площадь земельного участка/площадь объекта, м2** |
| **1** | Сельский дом культуры | [п. Заволжский, ул. Ленина](https://yandex.ru/maps/?text=%D0%A1%D0%B0%D1%80%D0%B0%D1%82%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB.%2C%20%D0%9F%D1%83%D0%B3%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%80-%D0%BD.%2C%20%D0%BF.%20%D0%97%D0%B0%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%2C%20%D1%83%D0%BB.%20%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0), д. 20 | 60 | 40 | Администраця  Пугачевского муниципального района Саратовской области | 534/311,3 |
| **2** | Сельский дом культуры | с. Березово,  ул. Советская, д. 70 | 40 | 50 | Администраця  Пугачевского муниципального района Саратовской области | 661,4 / - |
| **3** | Сельский дом культуры | с. Каменка, ул. Набережная, д. 1 | 60 | 40 | Администраця  Пугачевского муниципального района Саратовской области | - /210 |

**Таблица 5.2.2 Библиотеки Заволжского муниципального образования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Количество посещений** | **Площадь земельного участка/площадь объекта, м2** |
| **1** | Сельская библиотека | [п. Заволжский, ул. Ленина](https://yandex.ru/maps/?text=%D0%A1%D0%B0%D1%80%D0%B0%D1%82%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB.%2C%20%D0%9F%D1%83%D0%B3%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%80-%D0%BD.%2C%20%D0%BF.%20%D0%97%D0%B0%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%2C%20%D1%83%D0%BB.%20%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0), д. 20 | 58 | 534/311,3 |
| **2** | Сельская библиотека | с. Березово,  ул. Советская, д. 70 | 37 | 661,4 / - |
| **3** | Сельская библиотека | с. Каменка, ул. Набережная, д. 1 | 60 | - / 210 |

Сельская библиотека выполняет досуговую, культурно-просветительскую функции. Среди всех направлений приоритетными являются историко-патриотическое воспитание, экологическое воспитание и краеведение.

* 1. Учреждения здравоохранения

Для получения квалифицированной медицинской помощи жители муниципального образования обращаются в следующие учреждения здравоохранения:

**Таблица 5.3.1 Учреждения здравоохранения МО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Площадь земельного участка/площадь объекта, м2** |
| **1** | ГУЗ Саратовской области "Пугачевская районная больница" | п. Заволжский, ул. Мира, д. 33 | 1964 | 7056/1085 |
| **2** | ФАП с. Березово | с. Березово, ул. Советская, д. 69 | 1910 | 177/105,9 |
| **3** | ФАП с. Каменка | с. Баклуши,  ул. Кооперативная, д. 11 | 1987 | 173/88,4 |

Также жители МО за медицинской помощью обращаются в ГУЗ СО «Пугачевская районная больница».

* 1. Объекты спортивного назначения

В муниципальном образовании созданы условия для занятия населения физической культурой и спортом. Основными объектами физкультуры и спорта в МО являются:

**Таблица 5.4.1 Объекты физической культуры**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Здание специальное или приспособленное** | **Площадь участка, га** |
| **1** | Спортивный зал МОУ «Средняя образовательная школа п. Заволжский» | п. Заволжский, ул. Школьная, д. 4 | специальное | 23576 |
| **2** | Спортивный зал МОУ «Средняя образовательная школа с. Березово» | с. Березово, ул. Советская, д. 72 | специальное | 17007 |
| **3** | Спортивный зал МОУ «Средняя образовательная школа с. Каменка» | с. Каменка, ул. Советская, д. 6 | специальное | 11324 |

* 1. Учреждения общественного питания, торговли, сферы услуг

Важное значение для МО имеет доведение до потребителей товаров и услуг розничной торговли.

**Таблица 5.5.1 Перечень объектов торгово-бытового обслуживания Заволжского МО**

| **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Профиль**  **учреждения** |
| --- | --- | --- |
| Магазин «Заволжский»  ООО «Веск» | п. Заволжский, ул. Ленина, д. 19 | магазин |
| Магазин «Центральный»  ООО «Веск» | п. Заволжский, ул. Дорожная, д. 2/2 | магазин |
| Магазин «Промтовары»  ИП Гольнева М.Н. | п. Заволжский, ул. Дорожная, д. 2/2 | магазин |
| Магазин «Березка» ИП Мамедов Г.О. | с. Каменка, ул. Советская, д. 2 | магазин |
| Магазин «Березка» ИП Мамедов Г.О. | с. Варваровка,  ул. Коммунистическая, д. 22 | магазин |
| Магазин | с. Каменка ул. Мичурина, д. 25 | магазин |
| «Одежда»  ИП Шубина Л.К. | Магазин «Валерий»  с. Березово, ул. Советская, д. 46 | магазин |
| Магазин ИП Шубина Л.К. | с. Березово, ул. Советская, д. 107 | магазин |
| ИП Мальцева С.А. | Магазин п. Заволжский,  ул. Дорожная, д. 2/1 | магазин |
| Магазин «Продукты»  ИП Мальцева С.А. | п. Заволжский, ул. Ленина | магазин |
| Магазин ИП Маркова А.Н. | п. Заволжский, ул. Ленина, д. 7 | магазин |
| Магазин ИП Маркова А.Н. | п. Заволжский,  ул. Коммунистическая, д. 98 | магазин |
| Павильон «Ольга»  ИП Абысова Т.А. | п. Заволжский, ул. Заводская | павильон |
| Магазин «Продукты»  ИП Силаева Н.И. | с. Каменка | магазин |
| Магазин «Пристань»  ИП Хоменко Д.А. | с. Березово, пер. Рабочий | магазин |
| ИП Хоменко Д.А. | п. Заволжский, ул. Железнодорожная, д. 5 | магазин |
| ИП Хоменко Д.А. | п Заволжский, ул. Ленина | магазин |
| Магазин «Анна»  ИП Каплин В.Г. | с. Березово, ул. Советская, д. 2 | магазин |

В основном все объекты торговли специализируются на розничной реализации продуктов питания и сопутствующих товаров, а также реализации хозтоваров и прочих.

Функционирование объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания находится в сфере обслуживания индивидуального предпринимательства. Потребность в них определяет рынок.

Услуги общественного питания независимо от типа предприятия должны соответствовать основным показателям: целевому назначению, безопасности и экологичности, культуре обслуживания, социальной адресности.

Также следует отметить, муниципальное образование не имеет сети общественных уборных.

Количество учреждений бытового обслуживания населения предполагается в дальнейшем расширять за счет частных предприятий по оказанию услуг населению.

* 1. Социальное обслуживание населения

Предоставление услуг по социальному обслуживанию населения Заволжского муниципального образования осуществляет Управления социальной поддержки населения Пугачевского района Саратовской области (далее – ГКУ СО УСПН).

Предметом деятельности государственного казенного учреждения Саратовской области «Управление социальной поддержки населения Пугачевского района» является осуществление на территории муниципального образований области мероприятий по реализации государственной политики в сере социальной защиты на селения в соответствии с действующим законодательством.

Целью деятельности ГКУ СО УСПН Пугачевского района является обеспечение реализации прав отдельных категорий граждан на получение мер социальной поддержки.

Для достижения цели ГКУ СО УСПН Пугачевского района осуществляет следующие основные виды деятельности:

* предоставление мер социальной поддержки и социальной помощи в денежной и натуральной форме отдельным категориям граждан;
* выдача документов, подтверждающих право граждан на получение мер социальной поддержки и социальной помощи;
* предоставление мер социальной поддержки и социальной помощи в рамках проведения мероприятий по отдыху и оздоровлению детей;
* признание гражданина нуждающимся в социальном обслуживании и выдача ему индивидуальной программы предоставления социальных услуг.
  1. Организация ритуальных услуг

На территории МО расположено 2 кладбища, основная характеристика которых приведена в табл. 5.7.1.

**Таблица 5.7.1 Основная характеристика кладбищ МО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес местоположения** | **Площадь, м2** | **Статус** | **Конфессиональная принадлежность** | **Наличие ограждения** |
| **1** | Кладбище | с. Березово | 150000 | действующее | общее | имеется |
| **2** | Кладбище | с. Каменка | 60000 | действующее | общее | имеется |

По строительным нормам и правилам, утвержденным СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на тысячу населения требуется 0,24 га площади кладбища.

Расположение кладбищ на территории МО относительно жилой застройки находятся на расстоянии, соответствующем нормативному документу СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Исключением является кладбище в с. Каменка, где санитарно-защитная зона попадает в зону жилой застройки.

Муниципальное образование на расчетный срок в открытии новых кладбищ не нуждается.

* 1. Объекты религиозного назначения

На территории муниципального образования расположена церковь [Успения Пресвятой Богородицы](https://yandex.ru/maps/org/tserkov_uspeniya_presvyatoy_bogoroditsy/44222640373/) по адресу: п. Заволжский; [Храм в честь Покрова Пресвятой Богородицы с. Каменка](https://eparhia-balakovo.ru/?p=4571) по адресу: с. Каменка, ул. Мичурина; [Храм во имя святителя и чудотворца Николая с. Березово](https://eparhia-balakovo.ru/?p=4527) по адресу: с. Березово, ул. Коммунистическая, д. 2; [Храм в честь Успения Пресвятой Богородицы п. Заволжский](https://eparhia-balakovo.ru/?p=4518) по адресу: п. Заволжский, ул. Ленина, д. 16.

* 1. Объекты специального назначения

Территория муниципального образования не входит в зону выезда 54 пожарно-спасательной части г. Пугачева.

На территории п. Заволжский расположен пожарный пост № 64, а также имеется противопожарное формирование, созданное на базе управляющей компании. В пользовании пожарного поста имеется пожарная автоцистерна, оборудованная пожарной мотопомпой.

В с. Березово имеется противопожарное формирование, созданное на базе сельхозпредприятия ООО «Агрофирма «Рубеж».

В пользовании противопожарных формирований имеются автомобили ГАЗ-53.

Другие противопожарные формирования на территории муниципального образования отсутствуют.

Пожарный гидрант имеется только в п. Заволжский.

На территории МО расположено 5 водонапорных башен, также имеются естественные водоисточники.

Кроме того, в муниципальном образовании функционирует МУ «Единая дежурно-диспетчерская служба по Пугачевскому муниципальному району» (далее - ЕДДС).

Служба координирует действия таких служб как – пожарная охрана, полиция, скорая медицинская помощь, аварийная служба газовой сети, служба реагирования в чрезвычайных ситуациях, а также дежурно-диспетчерские службы потенциально опасных объектов и объектов жизнеобеспечения населения, на которых имеются силы и средства для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации.   
По роду своей деятельности ЕДДС выполняет широкий спектр задач. Среди них прием от населения и организаций сообщений о чрезвычайных происшествиях, информации об угрозе или факте возникновения ЧС, их анализ и оценка, доведение информации до соответствующих служб для принятия необходимых мер.

Обратиться за помощью можно не только при возникновении пожаров, но и авариях техногенного и природного характера, дорожно-транспортных происшествиях, о пропавших или пострадавших жителях.

Сбором твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в муниципальном образовании занимается региональный оператор АО «Ситиматик».

Региональный оператор обеспечивает транспортировку, обработку и захоронение только твердых коммунальных отходов 4-5 классов опасности.

Пугачевский район относится к 1 зоне действия регионального оператора.

Вывоз твердых коммунальных отходов на территории МО осуществляется посредством накопления отходов на контейнерных площадках, расположенных на территории населенных пунктов.

1. ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
   1. Территория муниципального образования. Существующее положение

В соответствии с законом Саратовской области от 27.12.2004 № 89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального района» и его изменениями в состав территории Заволжского муниципального образования входят 5 населенных пунктов: поселок Заволжский, железнодорожная станция Иргиз, село Березово, село Каменка, село Варваровка.

Поселок Заволжский является административным центром Заволжского муниципального образования.

В настоящее время границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, нуждаются в окончательном закреплении в составе настоящего генерального плана в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ.

* 1. Территориальные ресурсы

С целью определения территориальных ресурсов для развития городского поселения на стадии генерального плана, была выполнена оценка территории, в процессе которой были определены:

* планировочные ограничения в использовании территорий населенных пунктов;
* источники негативного воздействия на окружающую среду и ареалы этого воздействия;
* степень соответствия основных видов функционального использования территорий их местоположению, требованиям нормативного использования;
* зоны с особыми условиями использования территории.

Оценивались территории в пределах застройки, а также прилегающие к ним территории МО. Особое внимание уделено зонам с особыми условиями использования территории, обусловленных действиями природно-экологических и санитарно-гигиенических ограничений, представляющих определенные препятствия к осуществлению тех или иных функций.

В результате оценки выбраны наиболее предпочтительные по комплексу факторов территории, на которых возможна организация жилых, общественно-деловых.

На основе результатов оценки рекомендовано территориальное развитие муниципального образования, проектное функциональное зонирование и укрупненная планировочная структура территории.

**Таблица 6.2.1 Перечень земельных участков, которые включались в границы населенных пунктов, входящих в состав Заволжского муниципального образования, или исключались из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Категория земель** | **Мероприятие** | **Цель планируемого использования земельного участка** |
| **1** | 64:27:100408:194 | Земли населенных пунктов | Исключение | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| **2** | 64:27:100408:1066 | Земли населенных пунктов | Исключение | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| **3** | 64:27:110503:517 | Земли населенных пунктов | Исключение | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| **4** | 64:27:110503:506 | Земли населенных пунктов | Исключение | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |

* 1. Функциональное зонирование

Функциональное зонирование населенных пунктов произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства, конкретным размещением основных и второстепенных планировочных элементов, природными условиями.

В результате функционального зонирования вся территория муниципального образования делится на отдельные участки с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использования, соответствующим градостроительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

* современное использование территории;
* концентрация социальной инфраструктуры и населения
* градостроительных ограничений;
* положения Земельного, Водного, Градостроительного кодексов Российской Федерации.

По характеру преимущественной деятельности выделяются основные типы функциональных зон:

* жилая зона;
* общественно-деловая зона;
* зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
* зона сельскохозяйственного использования;
* зона озелененных территорий общего пользования;
* зона озелененных территорий специального назначения;
* зона рекреационного назначения;
* зона акваторий;
* зона режимных территорий;
* зона специального назначения;
* иные зоны.

1. Жилые зоны - предназначены для преимущественного жилищного строительства в границах населенных пунктов. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду
2. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.
3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
4. Зоны сельскохозяйственного использования - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); предназначены для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, развития объектов сельскохозяйственного назначения.
5. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Параметры функциональных зон представлены в таблице 6.3.1.

Границы функциональных зон отображены на картографических материалах генерального плана.

**Таблица 6.3.1 Параметры функциональных зон, выделенных на картах функционального зонирования Заволжского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование функциональной зоны** | **Площадь земель функциональной зоны, га** | **Статус** |
| **1** | ***Жилые зоны, в том числе*** | **409,471** |  |
| **1.1** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 391,67 | Сущ. |
| **1.2** | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 17,801 | Сущ. |
| **2** | ***Зона смешанной и общественно-деловой застройки*** | **7,4** | **Сущ.** |
| **3** | ***Общественно-деловые зоны, в том числе*** | **13,019** |  |
| **3.1** | Общественно-деловые зоны | 1,031 | Сущ. |
| **3.2** | Многофункциональная общественно-деловая зона | 2,359 | Сущ. |
| **3.3** | Зоны специализированной общественной застройки | 9,629 | Сущ. |
| **4** | ***Производственная зона*** | **19,09** | Сущ. |
| **5** | ***Коммунально-складская зона*** | **17,621** | Сущ. |
| **6** | ***Зоны инженерной инфраструктуры*** | **1,927** | Сущ. |
| **7** | ***Зона транспортной инфраструктуры*** | **16,029** | Сущ. |
| **8** | ***Зоны сельскохозяйственного назначения*** | **293,895** |  |
| **8.1** | Зона сельскохозяйственных угодий | 121,456 | Сущ. |
| **8.2** | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 172,439 | Сущ. |
| **9** | ***Зоны рекреационного назначения, в том числе*** | **0,33** |  |
| **9.1** | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 0,33 | Сущ. |
| **10** | ***Зоны специального назначения*** | **12,856** |  |
| **10.1** | Зона кладбищ | 6,993 | Сущ. |
| **10.2** | Зона озелененных территорий специального назначения | 5,863 | Сущ. |
| **11** | ***Зона акваторий*** | **3,853** | **Сущ.** |
| **12** | ***Иные зоны*** | **60,517** | **Сущ.** |
|  | **ВСЕГО:** | **856,00** |  |

* 1. Планировочные ограничения

Оценка возможностей градостроительного развития территории выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующих нормативных документов.

Земельные участки, включаемые в состав зон, не изымаются, но в их границах вводится особый режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с целями установления зон.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Заволжского муниципального образования находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса;
2. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства;
3. Охранная зона линий и сооружений связи;
4. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения;
5. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
6. Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс);
7. Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья.
   * 1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса

Установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов регламентируется Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Согласно ст.65 Водного кодекса водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB9097F66F9C4D6414107151CC41F67696770DF22A7BD60EEDDB459F9DD059ACF13A0222F1BD64CF43W8UFG) хозяйственной и иной деятельности.

Статьей 6 Водного кодекса установлено, что полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1. до 10 километров - в размере 50-ти метров;
2. от 10 до 50 километров - в размере 100 метров;
3. от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км2, устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется гражданам органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов. Могут быть также использованы иные способы предоставления такой информации.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В границах водоохранных зон запрещаются:

* 1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
  2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
  3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
  4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
  5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
  6. хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
  7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
  8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](consultantplus://offline/ref=B619F20535183CF96E2B721B5C9E08F34B927AD4343C0F5EFD1E7909F6FD2CA7DF1BA9A5B3CB1082AA3E154E63DFA89FEAAD9EBAv6z5F) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

* 1. распашка земель;
  2. размещение отвалов размываемых грунтов;
  3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

* + 1. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередач на следующих расстояниях:

* до 1 кВ – 2м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
* 1–20 кВ – 10м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
* 35 кВ – 15м;
* 110 кВ – 20 м.

Охранная зона трансформаторных подстанций, согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160, соответствует охранной зоне высшего напряжения воздушной линии электропередач.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1. набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
2. размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
3. находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
4. размещать свалки;
5. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_198334/e8486d3a2af306f57be6dcefc0171e4ee5d33d26/#dst100029), запрещается:

1. складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
2. размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
3. использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
4. бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
5. осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

1. строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
2. горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
3. посадка и вырубка деревьев и кустарников;
4. дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
5. проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
6. проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
7. земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
8. полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
9. полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

4. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_198334/e8486d3a2af306f57be6dcefc0171e4ee5d33d26/#dst100041) , без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

1. размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
2. складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
3. устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).
   * 1. Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются в связи с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578  
"Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

1. осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
2. производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
3. производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
4. устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
5. устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
6. производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;
7. производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

1. производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти лини и сооружения;
2. производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
3. открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);
4. огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
5. самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;
6. совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое.
   * 1. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» устанавливаются следующие охранные зоны:

1. вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
2. вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения [трассы газопровода](#sub_340) - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
3. вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
4. вокруг отдельно стоящих [газорегуляторных пунктов](#sub_350) - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
5. вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
6. вдоль трасс [межпоселковых газопроводов](#sub_320), проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.
7. отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

В пределах охранной зоны запрещается:

1. строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
2. сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
3. разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
4. перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
5. устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
6. огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
7. разводить огонь и размещать источники огня;
8. рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
9. открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
10. набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
11. самовольно подключаться к газораспределительным сетям.
    * 1. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

* СНиП 2.07.01-89\*, п. 7.8 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Для них устанавливается единая расчетная санитарно-защитная зона, и после подтверждения расчетных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения окончательно устанавливается размер санитарно-защитной зоны. Оценка риска для здоровья населения проводится для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса), в состав которых входят объекты I и II классов опасности.

Для промышленных объектов и производств, входящих в состав промышленных зон, промышленный узлов (комплексов) санитарно-защитная зона может быть установлена индивидуально для каждого объекта.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте – и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

* + 1. Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс)

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно - защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от водонапорных башен - не менее 10 м.

Сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения осуществляется за счет мероприятий:

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.
2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.
3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.
4. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.
5. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.
6. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.
   * 1. Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья

Для магистральных продуктопроводов углеводородного сырья создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения). Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и [дифференцированы](https://pandia.ru/text/category/differentciya/) в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов. Минимальные размеры санитарных разрывов устанавливаются в соответствии со СНиП 2.05.06-85\*.

Для исключения возможности повреждения трубопровода (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Размеры охранных зон от трубопровода определяются Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 06.10.2009 № 61). Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением указанных Правил.

Санитарный разрыв магистрального трубопровода, проходящего по территории сельского поселения, составляет 150 м, охранная зона - 25 м.

Запрещено размещение городов и других населенных пунктов; коллективных садов, дачных поселков; промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; [птицефабрик](https://pandia.ru/text/category/ptitcefabriki/); карьеров разработки [полезных ископаемых](https://pandia.ru/text/category/poleznie_iskopaemie/); гаражей и [автостоянок](https://pandia.ru/text/category/avtostoyanka/) на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей; жилых зданий 3-этажных и выше; железнодорожных станций; аэропортов; портов и пристаней; гидро- электростанций; [очистных сооружений](https://pandia.ru/text/category/ochistnie_sooruzheniya/) и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу, мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефте - продуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000м3; [автозаправочных](https://pandia.ru/text/category/avtozapravochnie_stantcii/) станций; мачт и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии связи Министерства связи России и других [ведомств](https://pandia.ru/text/category/vedomstvo/); телевизионных башень.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

* возводить любые постройки и сооружения;
* высаживать деревья и кустарники всех видов;
* складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот;
* выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;
* сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов,
* устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов,
* размещать сады и огороды;
* производить мелиоративные [земляные работы](https://pandia.ru/text/category/zemlyanie_raboti/), сооружать оросительные и осушительные системы;
* производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта, др.;
* производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).
  1. Объекты культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Под археологическими предметами понимаются движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом подразделяются на следующие виды:

* памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;
* ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;
* достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

* объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
* объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
* объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

В Саратовской области памятники истории и культуры охраняются в рамках Закона Саратовской области № 69-ЗСО от 04.11.2003 г.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

По территории Заволжского муниципального образования известны следующие объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

**Таблица 6.5.2 Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Заволжского МО:**

| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Местонахождение объекта (адрес)** | **Категория** | **Приказ** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Братская могила жертвам, погибшим от рук белоказаков в 1918 г., 1967 г. | Пугачевский район, с. Березово, кладбище | Региональный | Решение исполнительного комитета Саратовского областного Совета депутатов трудящихся от 6мая 1971 года № 200 «О дополнительном перечне памятников истории и культуры Саратовской области, подлежащих республиканскому, областному и местному учету» |

Согласно данным Комитета культурного наследия Саратовской области на территории МО выявлены следующие памятники археологии (табл. 6.5.1):

**Таблица 6.5.1 Перечень выявленных объектов археологического наследия на территории Заволжского МО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Приказ** |
| **1** | «Курган к северу от ст. Иргиз» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **2** | «Курганная группа (4 насыпи)  у с. М. Перекопное» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **3** | «Курган к северо-западу  от с. Березово» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **4** | «Курганная группа  (3 насыпи) к западу от с. Березово» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **5** | «Курганная группа (2 насыпи) к северо-северо-западу от ст. Иргиз» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **6** | «Курганная группа (13 насыпей) к северо-западу от Каменского дорожно-строительного завода» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **7** | «Курганная группа (2 насыпи) к северо-северо-востоку от с. Варваровки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **8** | «Курган к северо-западу от с. Каменка» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **9** | «Курган № 2 к северо-западу от с. Каменки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **10** | «Курганная группа (5 насыпей) к северо-востоку от с. Варваровки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **11** | «Курган № 3 к северо-западу  от с. Каменки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **12** | «Курганная группа (2 насыпи) к северо-западу от с. Каменки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **13** | «Курганная группа (2 насыпи) к северо-северо-западу от с. Каменки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **14** | «Курган № 4 к северо-западу  от с. Каменки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **15** | «Курганная группа № 2 (2 насыпи) к северо-западу от с. Каменки» | Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |

На территории Заволжского МО объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Зоны охраны и границы территории на указанные объекты не утверждены.

В соответствии со ст.45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

Поэтому работы, производимые на объектах социальной сферы, культуры, образования, являющихся объектами культурного наследия, должны быть согласованы в установленном порядке с Министерством Культуры Саратовской области.

* + 1. Мероприятия по охране объектов культурного наследия

В соответствии со ст. 15 п.1 Закона Саратовской «Области об охране и использовании объектов культурного наследия народов РФ, находящихся на территории Саратовской области» № 69-ЗСО от 4.11.2003, необходимо выполнить проект зон охраны памятников культурного наследия, находящихся на территории Заволжского МО. Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются актом регионального органа охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном Правительством области по согласованию региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Ограничения и условия по использованию и сохранению объектов культурного наследия и их территорий должны устанавливаются в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов РФ». Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранных зон должен быть установлен с учетом требований Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

1. ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
   1. Водоснабжение и водоотведение

***Водоснабжение***

Водоснабжение населенных пунктов МО осуществляется преимущественно за счет подземных геотермальных вод хозяйственно-питьевого назначения.

Система водоснабжения поселения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая, противопожарная - по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

 Водопроводная сеть жилого фонда представляет собой замкнутую кольцевую систему водопроводных труб диаметром 50, 63, 100 и 150 мм. Материал, из которого выполнен водопровод – металл, полиэтилен.

***Водоотведение***

Организованного сброса сточных вод через центральные канализации в МО в настоящее время не имеется.

Водоотведение в муниципальном образовании индивидуальное, представлено выгребными ямами.

Хозяйственно-бытовые и производственные стоки сливаются в выгребные ямы для накопления и хранения, откачиваются по мере заполнения и вывозятся на поля фильтрации.

Рекомендуемые мероприятия по решению экологической проблемы водоснабжения и водоотведения.

* обеспечить централизованным водоснабжением все населенные пункты МО;
* провести ремонт водопроводов в населенных пунктах, имеющих большой процент их износа;
* обеспечить при необходимости строительство установок по обезжелезиванию воды. Метод обезжелезивания расчетные параметры и дозы реагентов надлежит принимать на основе технологических изысканий на источнике водоснабжения в соответствии раздела 6 СНиП 2.04.02-84;
* провести ремонт и очистку всех шахтных колодцев используемых для водоснабжения.
  1. Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение муниципального образования индивидуальное, от отопительных газовых котлов. Исключение составляют несколько социальных объектов, которые отапливаются от котельных, расположенных на территории этих объектов: МДОУ «Детский сад «Солнышко» п. Заволжский, ул. Школьная, д. 31; Сельский клуб, с. Березово, ул. Советская, д. 70.

* 1. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей муниципального образования в настоящее время осуществляется через электроподстанции 110, 35, кВ. Оказание услуг по передаче электрической энергии на территории МО осуществляет Правобережное производственное отделение филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети».

Электроснабжение МО осуществляется от подстанций ПС «Березовская» - 110/35 кВ, ПС «КДСЗ» - 35/10 кВ.

Трансформаторные подстанции ТП (КТП) на территории МО отдельно стоящие комплектные.

Распределительные сети ВЛ-35 кВ и ВЛ-10 кВ, отходящие от электроподстанций до распределительных пунктов ТП (КТП)-10/0,4 кВ, образуют электротехническую сеть, через которую электроэнергия доставляется потребителям муниципального образования (табл. 7.3.1, 7.3.2).

**Таблица 7.3.1 Перечень линий электропередач ВЛ–35 кВ на территории Заволжского муниципального образования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование высоковольтной линии** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Тип опор и марка провода** | **Размер охранной зоны, м** |
| **1** | «Березово-КДСЗ» I,II цепи | 1974 | ж/б, АС-70 | 15 |

**Таблица 7.3.2 Перечень линий электропередач ВЛ–10, 6 кВ на территории Заволжского муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование высоковольтной линии** | **Напряжение, кВ** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Тип опор и марка провода** | **Размер охранной зоны, м** |
| **1** | № 1002 от ПС «Березовская» | 10 | 1973 | ж/б, АС-50, АС-35, А-25 | 10 |
| **2** | № 1006 от ПС «Березовская» | 10 | 1985 | ж/б, АС-50 | 10 |
| **3** | № 0604 от ПС «Березовская» | 6 | 1989 | ж/б, А-25 | 10 |
| **4** | № 0607 от ПС «Березовская» | 6 | 1987 | ж/б, А-35 | 10 |

Перечень и характеристики трансформаторных подстанций ТП (КТП) – 10/0,4 кВ представлены в таблице 7.3.3.

**Таблица 7.3.3 Перечень и характеристика трансформаторных подстанций ТП (КТП)‑10/0,4 кВ на территории Заволжского муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Оперативное наименование ТП (КТП)** | **Оперативный № ТП (КТП)** | **Мощность трансформатора,  кВА** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Балансовая принадлежность** | | **№ отпайки ВЛ-10 кВ** | **Населенный пункт** |
| **ТП** | **ВЛ-0,4 кВ** |
| **ВЛ-6 кВ №0604 от ПС «Березовская»** | | | | | | | | |
| **1** | КНС | КТП-510 | 400 | 1988 | СЭС | СЭС | 4-03 | п. Заволжский |
| **2** | Баня | КТП-511 | 160 | 1994 | СЭС | СЭС | 4-00 | п. Заволжский |
| **3** | Магазин ЧП Маркова | КТП-512 | 250 | 1989 | СЭС | СЭС | 4-04 | п. Заволжский |
| **4** | Быт | КТП-513 | 250 | 1984 | СЭС | СЭС | 4-05 | п. Заволжский |
| **5** | Быт | КТП-514 | 250 | 1984 | СЭС | СЭС | 4-05 | п. Заволжский |
| **6** | Водокачка | КТП-515 | 320 | 1983 | СЭС | СЭС | 4-00 | п. Заволжский |
| **7** | Котельная | КТП-516 | 400 | - | Аб. | Аб. | 4-02 | п .Заволжский |
| **ВЛ-6 кВ №0607 от ПС «Березовская»** | | | | | | | | |
| **1** | Котельная | КТП-55 | 160 | 1986 | СЭС | СЭС | 7-01 | п. Заволжский |
| **2** | Школа | КТП-56 | 160 | 1968 | СЭС | СЭС | 7-03 | п. Заволжский |
| **3** | п.Заволжский | КТП-57 | 400 | 1984 | СЭС | СЭС | 7-02 | п. Заволжский |
| **4** | п.Заволжский | КТП-58 | 400 | 1988 | СЭС | СЭС | 7-00 | п. Заволжский |
| **5** | Скважина насос.ст. | КТП-509 | 40 | 1990 | СЭС | СЭС | 7-04 | п. Заволжский |
| **ВЛ-6 кВ №1002 от ПС «Березовская»** | | | | | | | | |
| **1** | с. Варваровка | КТП-18 | 160 | 1962 | СЭС | СЭС | 2-01 | с. Варваровка |
| **2** | КФХ «Заря» | КТП-27 | 25 | 1970 | СЭС | СЭС | 2-10 | с. Каменка |
| **3** | Село | КТП-28 | 100 | 1962 | СЭС | СЭС | 2-11 | с. Каменка |
| **4** | Склад | КТП-31 | 160 | 1971 | СЭС | СЭС | 2-13 | с. Каменка |
| **5** | Школа | КТП-33 | 160 | 1962 | СЭС | СЭС | 2-17 | с. Каменка |
| **6** | с. Каменка | КТП-34 | 100 | 1962 | СЭС | СЭС | 2-19 | с. Каменка |
| **7** | с. Каменка | КТП-36 | 100 | 1971 | СЭС | СЭС | 2-18 | с. Каменка |
| **8** | Старожилы | КТП-37 | 160 | 1965 | СЭС | СЭС | 2-18 | с. Каменка |
| **9** | Карьер Иргиз | КТП-19 | 630 | - | Аб. | Аб. | 2-03 | с. Варваровка |
| **10** | Карьер Иргиз | КТП-20 | 100 | - | Аб. | Аб. | 2-04 | с. Варваровка |
| **11** | Карьер Иргиз | КТП-21 | 400 | - | Аб. | Аб. | 2-03 | с. Варваровка |
| **12** | Газопровод | КТП-25 | 25 | - | Аб. | Аб. | 2-00 | с. Варваровка |
| **13** | МТФ | КТП-29 | 160 | - | Аб. | Аб. | 2-12 | с. Каменка |
| **14** | МТМ | КТП-32 | 100 | - | Аб. | Аб. | 2-16 | с. Каменка |
| **15** | ОАО «МТС» | КТП-533 | 25 | - | Аб. | Аб. | 2-20 | с. Каменка |
| **ВЛ-6 кВ №1006 от ПС «Березовская»** | | | | | | | | |
| **1** | п. Ветсанзавод | КТП-38 | 250 | 1973 | СЭС | СЭС | 6-02 | п. Заволжский |
| **2** | с. Березово | КТП-41 | 100 | 1965 | СЭС | СЭС | 6-03 | с. Березово |
| **3** | с. Березово | КТП-42 | 100 | 1980 | СЭС | СЭС | 6-21 | с. Березово |
| **4** | МТМ | КТП-43 | 100 | 1980 | СЭС | СЭС | 6-05 | с. Березово |
| **5** | с. Березово | КТП-44 | 100 | 1962 | СЭС | СЭС | 6-08 | с. Березово |
| **6** | Клуб | КТП-45 | 160 | 1978 | СЭС | СЭС | 6-09 | с. Березово |
| **7** | с. Березово | КТП-46 | 100 | 1980 | СЭС | СЭС | 6-09 | с. Березово |
| **8** | Детский сад | КТП-47 | 60 | 1968 | СЭС | СЭС | 6-20 | с. Березово |
| **9** | Контора | КТП-48 | 160 | 1977 | СЭС | СЭС | 6-10 | с. Березово |
| **10** | с. Березово | КТП-49 | 100 | 1974 | СЭС | СЭС | 6-10 | с. Березово |
| **11** | Школа | КТП-50 | 60 | 1975 | СЭС | СЭС | 6-11 | с. Березово |
| **12** | Кормоцех | КТП-51 | 400 | 1966 | СЭС | СЭС | 6-00 | с. Березово |
| **13** | п..Мелиора-торов | КТП-52 | 160 | 1980 | СЭС | СЭС | 6-00 | с. Березово |
| **14** | КООП «ПАК» ЧП Оганесян | КТП-40 | 25 | - | Аб. | Аб. | 6-22 | с. Березово |
| **15** | ЗАО «Гермей» | КТП-53 | 63 | - | Аб. | Аб. | 6-23 | с. Березово |
| **16** | ООО «СЦС» Совинтел | КТП-533 | 25 | - | Аб. | Аб. | 6-04 | с. Березово |
| **17** | ООО «Вымпелком» | КТП-524 | 25 | - | Аб. | Аб. | 6-24 | с. Березово |
| **18** | ООО «СЦС» Совинтел | КТП-536 | 25 | - | Аб. | Аб. | 6-04 | п. Заволжский |

Существующие технические возможности электроснабжения позволяют успешно функционировать и развиваться хозяйственному комплексу муниципального образования.

* 1. Газоснабжение

Источником газоснабжения МО является природный газ, который подается в район на газораспределительную станцию (далее ГРС), от магистрального газопровода Мокроус-Самара-Тольятти ∅820 мм, Р=5,5 МПа (таблица 7.4.1).

Газоснабжение МО осуществляется от газораспределительной станции ГРС- Варваровка, расположенная в 1,3 км восточнее с. Варваровка.

**Таблица 7.4.1 Существующие показатели ГРС**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование газораспределительной станции (ГРС)** | **Подключенные населенные пункты** | **Давление газа на выходе, Рвых, МПа** |
| ГРС Варваровка | с. Варваровка, с. Каменка, , пос. Заволжский, ж.‑д. ст. Иргиз, с. Березово | 0,6 |

Существующая система газоснабжения ступенчатая. ГРП предназначены для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне.

Распределение газа осуществляется по газопроводам давлением от **–** 0,6 МПа.

Муниципальное образование, как и весь в район в целом обслуживает филиал АО «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Пугачеве.

Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств на территории Заволжского МО приведены в таблице 7.4.2.

**Таблица 7.4.2 Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств Заволжского МО**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенных пунктов** | **Максимальный  расход газа, м³/ч** | **Используемые подсистемы АСУ ТП РГ** | | **Протяженность газопроводов, км** | **Диаметр** |
| **Наименование** | **Количество** |
| пос. Заволжский | 2629,7 | ШРП | 4 | 10,46 | 219-159 |
| ж/д-ст. Иргиз | 207,1 | ШРП | 1 | 0,65 | 110 |
| с. Березово | 985,7 | ГРП  ШРП | 1  1 | 3,8 | 219 |
| с. Каменка | 767,3 | ГРП | 1 | 4,376 | 219-114 |
| с. Варваровка | 87,0 | ГРП | 1 | 0,522 | 219 |

Эксплуатацию газового хозяйства района осуществляет филиал АО «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Пугачеве.

**Таблица 7.4.4. Характеристики ГРП/ГРПШ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Место расположения** | **Характеристики** | | | |
| **Тип** | **Марка регулятора** | **количество ГРП, ГРПШ шт.** | **Год окончания строительства** |
| **1** | с. Каменка | ГРП | РДБК 1-50 (2 шт) | 1 | 1987 |
| **2** | с. Варваровка | ГРП | РДБК 1-25 | 1 | 1989 |
| **3** | с. Березово | ГРП | РДГ-80Н | 1 | 1995 |
| **4** | п. Заволжский | ШРП | РДБК 1-50 | 1 | 1992 |
| **5** | с. Березово | ШРП | РДНК-400 | 1 | 1998 |
| **6** | п. Заволжский | ШРП №1 | РДНК-1000 | 1 | 2003 |
| **7** | п. Заволжский | ШРП №2 | РДБК 1-50/35 | 1 | 2004 |
| **8** | п. Заволжский | ШРП №3 | РДНК-400 | 1 | 2005 |
| **9** | ж.-д. ст. Иргиз | ШРП | РДНК-400 | 1 | 2005 |

Все ГРП и ШРП были построены в период с 1987 г. по 2005 г. Срок эксплуатации оборудования ГРП и ШРП ‒ 30 и 40 лет соответственно. («ГОСТ 34011-2016. Межгосударственный стандарт. Системы газораспределительные. Пункты газорегуляторные блочные. Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические требования» (введен в действие Приказом Росстандарта от 13.04.2017 № 281-ст)).

* 1. Связь

Обеспечение населения муниципального образования услугами связи является приоритетной задачей органов местного самоуправления. Относится к вопросам местного значения поселения.

* + 1. Почтовая связь

На территории МО почтовую связь обеспечивает АО «Почта России», имеющая 3 отделения. Регулирование деятельности осуществляется на законодательном уровне. Почтовой связью обслуживаются все населенные пункты в составе МО.

Отделения почты располагаются по адресу: п. Заволжский, ул. Почтовая, д. 1; с. Березово, ул. Коммунистическая, д. 1; с. Каменка, ул. Набережная,д. 1.

* + 1. Телефонная связь и телевещание

В последние годы ведется активное развитие сети связи, обеспечивающей доступность современных коммуникативных услуг и развитие цифровых технологий.

На территории муниципального образования осуществлен переход на цифровое телерадиовещание, телекоммуникационные услуги обеспечивают ПАО «Ростелеком» и представительства компаний сотовой связи. Предоставляются услуги проводного высокоскоростного доступа к сети Интернет, а также высокоскоростной мобильный интернет.

Население имеет возможность приема программ по сети цифрового спутникового вещания через спутниковые тарелки.

Местного телевидения не имеется.

* + 1. Радиовещание

На территории муниципального образования проводного радиовещания нет.

* 1. Внешний транспорт

Внешняя дорожная сеть МО представлена автомобильными дорогами. Автомобильный транспорт является наиболее доступным, на долю которого приходится основная доля перевозок пассажиров и грузов. Основным видом общественного пассажирского транспорта является автобусное сообщение.

* 1. Трубопроводный транспорт

По территории Заволжского муниципального образования проходит магистральный газопровод Мокроус – Самара – Тольятти .

Источником газоснабжения Заволжского муниципального образования является природный газ, который подается по следующим газопроводам:

Газ по газораспределительным сетям поступает на газорегуляторные пункты (ГРП, ГРПШ) населенных пунктов.

Существующая система газоснабжения ступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводу – 0,6 МПа.

* 1. Железнодорожный транспорт

Территория МО обслуживается Приволжской железной дорогой. Железнодорожная линия Аткарск - Сенная - Пугачевск - Погромное (с выходом на Оренбург) пересекает МО в широтном направлении и обеспечивает транспортную связь центральных районов России с Южным Уралом. Дорога двухпутная на тепловозной тяге, протяженность в границах района - 67 км.

В меридиональном направлении район пересекается железной дорогой Ершов – Самара, которая обеспечивает связи с регионами Поволжья и Казахстаном. Дорога однопутная, тяга - тепловозная, протяженность в границах района ‒ 37 км.

**7.8.1. Характеристика железнодорожных линий**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перегоны** | **Категория** | **Количество главных путей** | **Вид тяги** | **Размеры движения, пар поездов в сутки** |
| **1** | Пугачевск – Иргиз | 5 | 2 | Тепловозная | 2,2 |
| **2** | Иргиз–Юльевка | 5 | 2 | Тепловозная | 2,4 |

**7.8.2. Характеристика станций Заволжского МО Пугачевского МР**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование станции** | **Класс станции** | **Назначение станции** |
| **1** | Иргиз | 4 | Грузовая |

**7.8.3. Грузовая работа**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование станции** | **Грузовая работа станции** | | | |
| **Погружено** | | **Выгружено** | |
| **Вагонов** | **тыс. т** | **Вагонов** | **тыс. т** |
| **1** | Иргиз | 9637 | 530,9 |  | 98,8 |

**7.8.4. Пассажирооборот (по отправлению)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование станции** | **Всего пассажиров, тыс. чел.** | **в том числе:** | | |
| **в прямом сообщении** | **в местном сообщении** | **в пригородном сообщении** |
| **1** | Иргиз | 28,5 | - | 2,1 | 26,4 |

По направлению Саратов – Пугачев ежедневно осуществляется движение поезда местного сообщения.

На территории района действует 18 пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями. Перечень и характеристика переездов через железнодорожные пути приведены в таблице 7.8.5.

**7.8.5 Переезды через железнодорожные пути**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Местоположение (км, пк)** | **Тип переезда** | **Частота движения, пар поездов в сутки** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Главные пути (ПЧ-20)** | | | |
| **1** | Пугачевск – Иргиз, 349 км, ПК 9 | Охраняемый | 10 |
| **2** | Пугачевск – Иргиз, 348 км, ПК 4 | Неохраняемый | 10 |
| **3** | Пугачевск – Иргиз, 339 км, ПК 6 | Неохраняемый | 10 |
| **4** | Пугачевск – Иргиз, 328 км, ПК 8 | Охраняемый | 10 |
| **5** | Иргиз - Юльевка, 326 км, ПК 5 | Неохраняемый | 10 |

* 1. Автомобильные дороги

Перечень автомобильных дорог регионального значения утвержден постановлением Правительства Саратовской области №175-П от 06.05.2008  «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального значения».

Таблица 7.9.1 Перечень автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Заволжского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Идентификационный номер** | **Наименование автомобильных дорог** | **Общее протяжение, км** |
| **1** | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00422 | автомобильная дорога "Горный - Березово" (в пределах района) | 5,300 |
| **2** | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00655 | автоподъезд к п. Заволжский от автомобильной дороги "Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград | 0,860 |
| **3** | 63-000-000 ОП РЗ 63К-00656 | автоподъезд к с. Березово от автомобильной дороги "Самара -Пугачев - Энгельс - Волгоград" | 1,400 |
| **4** | 63-000-000 ОП РЗ 63Р-00002 | автоподъезд к г. Пугачев от автомобильной дороги "Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград" с автоподъездами г. Балаково и р.п. Горный" | 16,180 |

Основной федеральной автодорогой МО является автомобильная дорога Р-229 «Самара - Пугачев - Энгельс – Волгоград».

На территории МО находится 1 мост.

Основные характеристики мостов приведены в таблице 7.8.2.

**Таблица 7.8.2 Мостовые сооружения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование сооружения** | **Год стр., рем.**  **Баланс  (да«+» нет«-»)** | **Длина\*Ширина Схема Габарит** | **Материал** | **Недостатки (габарит, высота ограждений, грузоподъемность)/ Ограничения по грузоподъемности** | **Состояние мостового сооружения** |
| **1** | Путепровод через ж.д. у с. Каменка (6 км) на км 202+933 а/д Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград | 1974-  2002- | 53,18 3x16,76 Г-9,5+1x0,75 | ж/б | ‒ | хорошее |

* 1. Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть внутри населенных пунктов, не благоустроенна, исключая те ее участки, по которым проходят автодороги местного значения.

Основу транспортной сети населенных пунктов составляют улицы, пропускающие главный поток транспорта.

Сеть основных улиц дополняют второстепенные улицы и проезды.

Передвижение по территории сельских населенных пунктов осуществляется с использованием личного транспорта либо в пешем порядке. Автомобильное движение между населенными пунктами осуществляется посредством легкового автомобильного транспорта, принадлежащего частным лицам и такси.

* 1. Автомобильный и общественный транспорт

Межмуниципальные маршруты пассажирского транспорта на территории муниципального образования осуществляются общественным автобусным транспортом. Также внутрипоселковые передвижения осуществляются пешком и на легковых автомобилях.

**Таблица 7.10.1 Расписание общественного транспорта в МО**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ маршрута** | **Направление** | **Регулярность рейса** | **Перевозчик** |
| 634-А1 | Саратов - Пугачев (ч/з Березово) | ежедневно | ООО «Транскомсервис» |
| 649 | Саратов - Перелюб | ежедневно | ООО «Транскомсервис» |

Общественный транспорт по территории отсутствует, все передвижения осуществляются только на личном транспорте.

В целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

* 1. Объекты обслуживания автомобильного транспорта

Объекты обслуживания автомобильного транспорта представляют собой мастерские автосервиса.

Основные из них приведены в таблице 7.11.1.

**Таблица 7.11.1 Автозаправочные станции и предприятия автосервиса**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объект** | **Адрес местоположения** | **Специализация** |
| Шиномонтаж | поворот на станцию Иргиз | Шиномонтаж |
| Эко ойл | поворот на станцию Иргиз | АЗС |

Хранение индивидуальных транспортных средств осуществляется в гаражах, размещенных непосредственно на усадебной застройке.

1. БЛАГОУСТРОЙСТВО

Работы, связанные с благоустройством территории – необходимое условие успешного развития экономики поселения и улучшения условий жизни населения.

Федеральный закон № 131 от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» закрепил ответственность органов местного самоуправления за благоустройство территории.

Среди приоритетных задач органов местного самоуправления является совершенствование системы благоустройства и застройки сельского поселения.

В последние годы в поселении проводилась целенаправленная работа по благоустройству и социальному развитию территории.

В то же время в вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий.

Несмотря на предпринимаемые меры, не уменьшается количество несанкционированных свалок мусора и бытовых отходов, отдельные домовладения не ухожены. Недостаточно занимаются благоустройством и содержанием закрепленных территорий организации, расположенные на территории поселения.

Мероприятия  по благоустройству направлены на создание комфортных условий  для населения муниципального  образования, среди которых выделяют:

* субботники по благоустройству и санитарной очистке в учреждениях, на предприятиях и других объектах муниципального образования;
* ремонт памятников, обелисков – покраска, замена надписей, очистка и благоустройство территорий у памятников;
* озеленение общественных мест, разбивка клумб, цветников;
* зачистку мест сбора твердых коммунальных отходов;
* обкос улиц населенных пунктов.
  1. Озеленение территории

Зеленые насаждения – один из важнейших элементов благоустройства населенных пунктов. Окружающая среда, оказывает значительное влияние на человека, поэтому в системе различных мероприятий по сохранению и улучшению окружающей среды важное место отводится озеленению урбанизированных территорий.

Озелененные территории обладают многими положительными свойствами: поглощают углекислоту, обогащают воздух кислородом, служат средством защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами промышленного производства и транспорта, в определенных условиях защищают от шума. Зеленые массивы улучшают микроклиматические условия, поскольку снижают силу ветра, увеличивают влажность воздуха, регулируют тепловой режим. Значительную роль играют зеленые насаждения в формировании архитектурно-художественного облика населенных пунктов.

В настоящее время норма озелененных территорий общего пользования на одного жителя составляет 12 м2.

Зеленые насаждения – наилучшая среда для формирования рекреационных элементов жилой застройки: площадок для отдыха взрослых и детей, спортивных площадок. Кроме того, они являются прекрасным средством обогащения ландшафта территорий жилой застройки. Поэтому сохранность зеленых насаждений, правильный и современный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию.

Помимо насаждений общего пользования в системе благоустроенных зеленых насаждений большую роль играют насаждения ограниченного пользования: озеленение участков детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, учреждений здравоохранения и социальных учреждений.

Озеленение необходимо осуществлять с применением последних достижений ландшафтной архитектуры, использованием районированных древесно-кустарниковых пород, декоративных кустарников.

Результатом реализации мероприятий по озеленению территории муниципального образования будет являться оздоровление воздуха населенных пунктов, снижение антропогенной нагрузки на окружающую среду и здоровье населения, улучшение микроклимата, эстетичности, благоустройства городских территорий.

* 1. Освещение

Освещение – это средство не только для обеспечения нормального светового режима, но и для выявления архитектурных достоинств застройки в темное время суток. Освещение – могучее средство пропаганды, информации и рекламы. Хорошее, грамотно выполненное освещение ассоциируется у населения с безопасностью, надежностью, достатком и успехом.

Освещенности сельских территорий в вечернее и ночное время – одна из важных задач благоустройства сельских населенных пунктов. Освещение в населенных пунктах осуществляется правильным подбором искусственных источников света, помещенных в определенных местах и на определенной высоте с соответствующим расстоянием между ними.

В настоящее время большая часть территории МО имеет достаточную степень освещенности.

1. **ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА (ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ) ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**
   1. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения [заболевания](consultantplus://offline/ref=A1D856134F1E6327C32BBCFF05C3E7C5A57AD46E730CAE2645AC61381E998C601E85612DF817DB44AD14C6BDEB261B6327E10AD64931DD87d6e8M), представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Чрезвычайные ситуации классифицируются по следующим признакам:

* по характеру ЧС (природного и техногенного характера);
* по масштабам распространения и тяжести последствий ЧС (локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального и федерального характера);
* по поражающим факторам (механический, тепловой, химический, радиационный, биологический);
* по стадии (фазе) развития ЧС.

Основными природными и техногенными опасностями, имеющими наибольшую вероятность перехода в чрезвычайную ситуацию, являются (в порядке убывания риска возникновения):

* природные – агрометеорологические, метеорологические, гидрологические и геологические опасности;
* техногенные – аварии на транспорте, взрывопожароопасность, химическая опасность.

Могут возникнуть пожары в жилой и производственных зонах, в лесных массивах, при прорывах магистрального нефтепровода, межпоселкового газопровода, возможны взрывы; могут возникнуть пожары при перевозке горюче-смазочных материалов (ГСМ). Возможны сильные снегопады, вызывающие снежные заносы на дорогах, обледенение проводов линий электропередачи и их обрыв, нарушение движения автотранспорта. В результате всего этого возможны нарушения в жизнеобеспечении деятельности населения, материальные потери.

Наиболее опасными метеорологическими и геофизическими явлениями территории муниципального образования являются:

* грозы;
* интенсивные ливни;
* град;
* гололед;
* сильные ветры (ураганы);
* сильные морозы и сильная жара;
* просадочность грунтов;
* подтопление территории;

Данные процессы не представляют непосредственной опасности для здоровья и жизни людей, но могут нанести ущерб зданиям и инженерным коммуникациям, а также мешать проведению нормальной их эксплуатации.

Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления Саратовской области в соответствии с требованиями федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1998 г. № 68-ФЗ с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных и чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

* 1. Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера

В муниципальном образовании необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожарных зонах:

* создание на предприятиях пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
* содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;
* осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности.

Для предотвращения развития чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению опасных участков, отсыпке территорий подверженных затоплению паводковыми водами, а также проведение специальных инженерно – технических мероприятий на участках возможного образования карстовых провалов, оползней.

* 1. Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера

Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера на территории Саратовской области имеют незначительный характер.

Согласно паспорту территории Саратовской области, на территории области, возможно возникновение следующих особо опасных инфекционных заболеваний среди населения – туляремия, сибирская язва, лептоспироз, геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС). Заболеваемость иерсинеозом, псевдотуберкулезом, лептоспирозом, туляремией регистрируются в виде единичных случаев.

Оценка риска возникновения ЧС биолого-социального характера – исходя из статистики эпидемиологической обстановки на территории Саратовской области следует, что существует низкая вероятность возникновения эпидемий (туляремия, лептоспироз, холера) и эпизоотий (птичий грипп, африканская чума свиней, бруцелез, туберкулез).

Среди мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей выделяют:

* мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
* мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
* мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
* обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
* обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
* создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества;
* создание переходящий неснижаемый запас медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей:

* мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
* мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
* мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
* обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
* обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
* создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества;
* создание переходящий неснижаемый запас медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий направленных на недопущение заболеваемости с/х животных:

* обеспечение работы птицеводческих, свиноводческих хозяйств всех форм собственности по режиму предприятий закрытого типа;
* проведение инсектоакарицидных обработок свиней и помещений, для их содержания;
* осуществление контроля с целью недопущения ввоза животноводческой продукции и всех видов животных, в том числе свиней из регионов, в которых зарегистрированы вспышки гриппа птиц, АЧС;
* проведение проверок по соблюдению ветеринарно-санитарных правил в свиноводческих хозяйствах и предприятиях занятых заготовкой, переработкой, хранением и реализацией животноводческой продукции подконтрольной государственному ветеринарному надзору;
* проведение мониторинговых исследований по своевременному выявлению гриппа птиц, африканской чумы свиней;
* обеспечение своевременного сбора и вывоза бытовых отходов, не допуская переполнения мусорных контейнеров;
* проведение разъяснительной работы через средства массовой информации среди населения по вопросам профилактики гриппа птиц, африканской чумы свиней.

Биологическую опасность для населения Саратовской области могут так же представлять скотомогильники.

* 1. Общие мероприятия и рекомендации по снижению риска на территории

1. Разработки распорядительных и организационных документов, правовых и экономических мер по вопросам предупреждения чрезвычайных ситуаций;
2. Прогнозирование ЧС техногенного характера, определение и периодическое уточнение показателей риска, зонирование территории города в зависимости от опасности возникновения ЧС;
3. Ведение учета потенциально-опасных объектов;
4. Периодическое обновление паспорта безопасности;
5. Осуществление целевых программ по предупреждению чрезвычайных ситуаций;
6. Согласование заданий на подготовку градостроительной. Проектно-сметной документации, согласование мест размещения объектов строительства;
7. Обеспечение готовности к действиям органов управления, сил и средств города для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
8. Подготовка населения к действиям в условиях ЧС;
9. Страхование рисков ответственности для природных и техногенных чрезвычайных ситуаций;
10. Сбор, обработка, обмен и выдача информации в области защиты населения от чрезвычайных ситуаций;
11. Создание резервов финансовых и материальных средств на случай чрезвычайных ситуаций;
12. Осуществление надзора и контроля в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
13. Осуществление взаимодействия с вышестоящими органами Саратовской области, федеральными структурами на территории района по вопросам предупреждения и ликвидации ЧС.
14. **ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**
    1. Охрана окружающей среды

Вопросы улучшения экологической обстановки и оздоровления окружающей среды, повышения качества жизни жителей муниципального образования с каждым годом приобретает все большую актуальность.

Хозяйственная и иная деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, должна осуществляться на основе следующих принципов:

* соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду;
* обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
* научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды;
* охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности;
* ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятной окружающей среды и экологической безопасности на соответствующих территориях;
* платность природопользования и возмещение вреда окружающей среде;
* независимость государственного экологического надзора;
* презумпция экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности;
* обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
* обязательность проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации проверки проектов и иной документации, обосновывающих хозяйственную и иную деятельность, которая может оказать негативное воздействие на окружающую среду, создать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, на соответствие требованиям технических регламентов в области охраны окружающей среды;
* учет природных и социально-экономических особенностей территорий при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
* приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов;
* допустимость воздействия хозяйственной и иной деятельности на природную среду исходя из требований в области охраны окружающей среды;
* обеспечение снижения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в соответствии с нормативами в области охраны окружающей среды, которого можно достигнуть на основе использования наилучших доступных технологий с учетом экономических и социальных факторов;
* обязательность участия в деятельности по охране окружающей среды органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общественных объединений и некоммерческих организаций, юридических и физических лиц;
* сохранение биологического разнообразия;
* обеспечение сочетания общего и индивидуального подходов к установлению мер государственного регулирования в области охраны окружающей среды, применяемых к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим хозяйственную и (или) иную деятельность или планирующим осуществление такой деятельности;
* запрещение хозяйственной и иной деятельности, последствия воздействия которой непредсказуемы для окружающей среды, а также реализации проектов, которые могут привести к деградации естественных экологических систем, изменению и (или) уничтожению генетического фонда растений, животных и других организмов, истощению природных ресурсов и иным негативным изменениям окружающей среды;
* соблюдение права каждого на получение достоверной информации о состоянии окружающей среды, а также участие граждан в принятии решений, касающихся их прав на благоприятную окружающую среду, в соответствии с законодательством;
* ответственность за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды;
* организация и развитие системы экологического образования, воспитание и формирование экологической культуры;
* участие граждан, общественных объединений и некоммерческих организаций в решении задач охраны окружающей среды;
* международное сотрудничество Российской Федерации в области охраны окружающей среды;
* обязательность финансирования юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную и (или) иную деятельность, которая приводит или может привести к загрязнению окружающей среды, мер по предотвращению и (или) уменьшению негативного воздействия на окружающую среду, устранению последствий этого воздействия.

Важнейшую роль в решении проблемы выполняют сохранившиеся лесные массивы, а также другие озелененные объекты. Озеленение центральных улиц населенных пунктов муниципального образования необходимо в целях защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами транспорта и защиты от шума.

Главная цель экологической политики в муниципальном образовании – рост экономического развития без увеличения нагрузки на природу.

Приоритетные задачи для улучшения и поддержания хорошей экологической обстановки на территории муниципального образования:

* развивать систему контроля за использованием и охраной природных ресурсов;
* зачистка территории от несанкционированных свалок;
* разъяснительная работа с населением о недопущении появления несанкционированных свалок на территории муниципального образования;
* сохранение зеленых насаждений;
* соблюдение экологических требований при строительстве и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры;
* содействие нормативному озеленению санитарно-защитных зон коммунальных объектов;
* организация раздельного сбора твердых коммунальных отходов.

Степень загрязнения атмосферного воздуха относится к числу приоритетных факторов, влияющих на окружающую природную среду. По выбросам загрязняющих веществ в атмосферу экологическое состояние воздушного бассейна в муниципальном образовании является вполне благоприятным для создания комфортных условий среды обитания населения.

К основным источникам загрязнения атмосферы муниципального образования можно отнести автотранспорт.

Основной причиной высокого загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, его изношенность и некачественное топливо.

Выброс в воздух загрязняющих веществ, приводят не только к загрязнению атмосферы, но и к вредным проявлениям для здоровья человека, особенно к респираторным аллергическим заболеваниям.

Возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

При неправильном захоронении отходы загрязняют почву, поверхностные и подземные воды, занимают сельскохозяйственные угодья и создают эстетические, рекреационные проблемы и значительную эпидемиологическую опасность. Поэтому одной из наиболее важных задач охраны окружающей природной среды является проблема сбора, утилизации и размещения отходов.

Комплексный анализ экологического состояния окружающей среды свидетельствует о том, что в муниципальном образовании благоприятное состояние окружающей среды.

1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА В ОТНОШЕНИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| **1** | **Общая площадь земель в границах муниципального образования (с учетом лесного фонда)** | **га /км2** | **856,002/8,56** | **856,002/8,56** |
| **2** | **Площадь земель в границах населенных пунктов** | **га /км2** | **856,002/8,56** | **856,002/8,56** |
| **2.1** | поселок Заволжский | га /км2 | 156,374/11,563 | 156,374/11,563 |
| **2.2** | железнодорожная станция Иргиз | га /км2 | 32,239/0,322 | 32,239/0,322 |
| **2.3** | село Березово | га /км2 | 339,204/3,392 | 339,204/3,392 |
| **2.4** | село Каменка | га /км2 | 265,928/2,659 | 265,928/2,659 |
| **2.5** | село Варваровка | га /км2 | 62,257/0,623 | 62,257/0,623 |
| **3** | **Баланс территорий\*** | **га** | **856,002** | **856,002** |
| **3.1** | ***Жилые зоны, в том числе*** | **га / %** | **409,471/47,84** | **409,471/47,84** |
| **3.1.1** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | **га / %** | 391,67/45,76 | 391,67/45,76 |
| **3.1.2** | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | **га / %** | 17,801/2,08 | 17,801/2,08 |
| **3.2** | ***Зона смешанной и общественно-деловой застройки*** | **га / %** | **7,4/0,864** | **7,4/0,864** |
| **3.3** | ***Общественно-деловые зоны, в том числе*** | **га / %** | **13,019/1,521** | **13,019/1,521** |
| **3.3.1** | Общественно-деловые зоны | **га / %** | 1,031/0,12 | 1,031/0,12 |
| **3.3.2** | Многофункциональная общественно-деловая зона | **га / %** | 2,359/0,276 | 2,359/0,276 |
| **3.3.3** | Зоны специализированной общественной застройки | **га / %** | 9,629/1,125 | 9,629/1,125 |
| **3.4** | ***Производственная зона*** | **га / %** | **19,09/2,23** | **19,09/2,23** |
| **3.5** | ***Коммунально-складская зона*** | **га / %** | **17,621/2,059** | **17,621/2,059** |
| **3.6** | ***Зоны инженерной инфраструктуры*** | **га / %** | **1,927/0,225** | **1,927/0,225** |
| **3.7** | ***Зона транспортной инфраструктуры*** | **га / %** | **16,029/1,873** | **16,029/1,873** |
| **3.8** | ***Зоны сельскохозяйственного назначения*** | **га / %** | **293,895/34,333** | **293,895/34,333** |
| **3.8.1** | Зона сельскохозяйственных угодий | **га / %** | 121,456/14,189 | 121,456/14,189 |
| **3.8.2** | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | **га / %** | 172,439/20,145 | 172,439/20,145 |
| **3.9** | ***Зоны рекреационного назначения, в том числе*** | **га / %** | **0,33/0,039** | **0,33/0,039** |
| **3.9.1** | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | **га / %** | 0,33/0,039 | 0,33/0,039 |
| **3.10** | ***Зоны специального назначения*** | **га / %** | **12,856/1,502** | **12,856/1,502** |
| **3.10.1** | Зона кладбищ | **га / %** | 6,993/0,817 | 6,993/0,817 |
| **3.10.2** | Зона озелененных территорий специального назначения | **га / %** | 5,863/0,685 | 5,863/0,685 |
| **3.11** | ***Зона акваторий*** | **га / %** | **3,853/0,45** | **3,853/0,45** |
| **3.8.3** | ***Иные зоны*** | **га / %** | **60,517/7,07** | **60,517/7,07** |

Примечание. \*Указаны ориентировочные значения с учетом возможного увеличения площадей территорий жилой застройки.

\*\*В расчете баланса территорий в существующем положении учитывались площади территорий фактического функционального использования, в расчете баланса территорий на расчетный срок - площади территорий планируемого функционального использования, представленных функциональными зонами.