

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

Директор Муниципального
казенного предприятия Пугачевского
муниципального района «Тепловик»



Бордунов А.И.
20 мая 2024г.

20 мая 2024г.

г.Пугачев

Муниципальное казенное предприятие Пугачевского муниципального района «Тепловик»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

По результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения:

Блочно-модульная котельная и теплотрасса

(наименование системы теплоснабжения)

Составлен настоящий отчет о результатах технического обследования (далее-Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: май 2024г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: МКП «Тепловик».

По результатам технического обследования:

1. Перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

№	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Блочно-модульная котельная	Саратовская обл., г. Пугачев, ул. Кутякова, д. 70, уч. 2
2	Теплотрасса	Саратовская обл., г. Пугачев, ул. Кутякова, д. 70, уч. 2

2. Перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

-Блочно-модульная котельная, оборудованная 2-мя котлами REX-50, установленная мощность блочно-модульной котельной 0,860 Гкал/ч.

-Теплотрасса, протяженностью 569 м в 2-х трубном исполнении, диаметр труб: 75 мм-317 м (ПНД); 76 мм-118,50 м (Металл); 63 мм-133,5 м (ПНД).

Б. Описание фактических показателей деятельности, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

-Общая выработка тепловой энергии в 2023 году 1105,138 Гкал.

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

-блочно-модульная котельная - не выявлено.

-теплотрасса - не выявлено.

3. Заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:
- блочно-модульная котельная находится в удовлетворительном состоянии, готова к обеспечению потребителей тепловой энергией.
- магистральная теплотрасса находится в удовлетворительном состоянии.

4. Оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа (амортизационный)
1	Блочно-модульная котельная	2012	удовлетворительно	75 %
2	Теплотрасса	2012	удовлетворительное	13 %

5. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Блочно-модульная котельная и теплотрасса пригодны к дальнейшей эксплуатации с целью производства и транспортировки тепловой энергии для нужд отопления при условии проведения регулярных обследований состояния объектов и выполнения работ по их обслуживанию и ремонту.

6. Ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

-Федеральный закон от 21.07.1997 №116-ФЗ « О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_15234/

-Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»
https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_102975/

7. Рекомендации предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние , необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

Ежегодно проводятся плановые осмотры и ремонтные работы согласно графика котельной к каждому отопительному сезону. Раз в три года проводятся режимно-наладочные работы по котлам с выдачей режимных карт по каждому котлу с настройкой их энергетической эффективности специализированной организацией. Выполняются своевременные работы по обслуживанию трубопроводов и оборудования тепловых сетей, теплоэнергетического оборудования и блочно-модульной котельной с учетом действующих требований нормативно-технической документации, рекомендаций, выданных специализированными организациями при проведении обследований, технического освидетельствования, а также фактических условий эксплуатации. Выполняются дополнительные мероприятия по восстановлению тепловой изоляции трубопроводов с применением пенополиуретановой изоляции (имеющей более низкий коэффициент теплопроводности по сравнению с

минеральной ватой) для снижения тепловых потерь через изоляцию.

Главный инженер МКП «Тепловик»

Сулейманов Р.Р.

В соответствии с заданием № 1 от 15.08.2023 г. проведено обследование объектов теплоснабжения МКП «Тепловик» в целях выявления дефектов теплоизоляции и разработки мероприятий по ее восстановлению.

По результатам обследования выявлены следующие дефекты:

- Нарушение целостности теплоизоляции на объектах теплоснабжения.

№	Сведения об объекте теплоснабжения	Место обнаружения
1	Боровское водохранилище	Саратовский обл., г. Пугачев, ул. Кутикова, д. 74, кв. 2
2	Теплопункт	Саратовский обл., г. Пугачев, ул. Кутикова, д. 74, кв. 2

В результате обследования выявлены следующие дефекты теплоизоляции:

А. Описание обнаруженных дефектов и технических характеристик объектов теплоснабжения:

Б. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

В. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Г. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Д. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Е. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ж. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

З. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

И. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

К. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Л. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

М. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Н. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

О. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

П. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Р. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

С. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Т. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

У. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ф. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Х. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ц. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ч. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ш. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Щ. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ъ. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ы. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ь. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Э. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Ю. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения:

Я. Описание фактических повреждений теплоизоляции на объектах теплоснабжения: