от 4 апреля 2025 года № 503

**Об установлении публичного сервитута**

**в целях размещения антенно-мачтового**

**сооружения связи по проекту «Устранение**

**цифрового неравенства» (УЦН 2.0)»**

Рассмотрев поступившее ходатайство публичного акционерного общества «Ростелеком» (ПАО «Ростелеком») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, в целях размещения антенно-мачтового сооружения, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43, пунктом 1 статей 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Пугачевского муниципального района Саратовской области администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить публичный сервитут публичному акционерному обществу «Ростелеком» (ПАО «Ростелеком»), юридический адрес: 115172, г.Москва, ул.Гончарная, д.30, стр.1, ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388, на срок 49 лет в отношении земельных участков и (или) земель кадастрового квартала 64:27:080318, площадью 25 кв.м по адресу: 413707, Саратовская область, Пугачевский р-н, село Малая Таволожка, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)». Адрес, описание местоположения публичного сервитута: Саратовская область, Пугачевский р-н, село Малая Таволожка.

2.Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно описанию границ публичного сервитута, приведенному в приложении № 1 к настоящему постановлению.

3.Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4.Обязать публичное акционерное общество «Ростелеком» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее шести месяцев со дня прекращения публичного сервитута.

5.Разместить настоящее постановление на официальном сайте [администрации](http://stavradm.ru/) Пугачевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (https://pugachev-adm.gosuslugi.ru) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

6.Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Пугачевского**

**муниципального района А.В.Янин**

Приложение № 1 к постановлению

администрации Пугачевского

муниципального района Саратовской области

от 4 апреля 2025 года № 503

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-64, зона 3 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение  характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат  характерной точки |  | |
| Х | Y | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 555111,84 | 3296085,32 | Геодезический метод | 0,10 | Закрепление отсутствует |
| 2 | 555107,06 | 3296086,59 | 0,10 |
| 3 | 555105,75 | 3296081,69 | 0,10 |
| 4 | 555110,53 | 3296080,42 | 0,10 |
| 1 | 555111,84 | 3296085,32 | 0,10 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-64, зона 3 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Обозначение характерных точек границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | | X | Y | X | Y | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | — | — | — | — | — | — | — | — | | 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | | | | | | |

Приложение 2 к постановлению

администрации Пугачевского

муниципального района Саратовской области

от 4 апреля 2025 года № 503

|  |  |
| --- | --- |
| Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут | |
| Средний показатель кадастровой стоимости в кадастровом квартале 64:27:080318, руб./кв.м | 174,89 |
| Площадь сервитута, кв.м | 25 |
| Процент от кадастровой стоимости, % | 0,1 |
| Размер платы за публичный сервитут в год, руб. | 4,37 |

Плата за право за публичный сервитут определена в соответствии с пунктами 3, 4 и 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением комитета по управлению имуществом Саратовской области от 22 ноября 2022 года №1132-р «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Саратовской области, по состоянию на 1 января 2022 года».

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления путем перечисления на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель платежа УФК по Саратовской области (Администрация Пугачёвского муниципального района Саратовской области),

ИНН 6445009150;

ОКТМО 63637440;

КПП 644501001;

р/с 03100643000000016000;

к/с 40102810845370000052;

ОТДЕЛЕНИЕ САРАТОВ БАНКА РОССИИ/УФК по Саратовской области г.Саратов, БИК 016311121, КБК 054 111 05013 05 0000 120.