от 26 июня 2025 года № 866

**О внесении изменения в постановление администрации**

**Пугачевского муниципального района Саратовской области**

**от 8 июня 2022 года № 609**

 В целях изменения размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам найма жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области, в соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2014 года № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Уставом Пугачевского муниципального района Саратовской области администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 8 июня 2022 года № 609 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного и муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Пугачева» следующее изменение:

приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению.

2.Муниципальному автономному учреждению «Служба единого балансодержателя» производить начисление измененной платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области, исходя из занимаемой общей площади жилого помещения, в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения, с 20 августа 2025 года.

3.Отделу информации, анализа и общественных отношений администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области опубликовать настоящее постановление, разместив его на официальном сайте администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области в информационно-коммуникационной сети Интернет и в газете «Деловой вестник Пугачевского муниципального района».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Пугачевского**

**муниципального района А.В.Янин**

Приложение к постановлению администрации Пугачевского муниципального района

Саратовской области

от 26 июня 2025 года № 866

«Приложение № 2 к постановлению администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 8 июня 2022 года № 609»

**Размер**

 **платы за пользование жилым помещением (плата за наем) нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Пугачева**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Уровень благоустройства жилого дома** | **Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)** |
| 1.1. | Кирпичные, монолитные, крупнопанельные, блочные дома со всеми видами благоустройств | 12,91 |
| 1.2. | Деревянные, смешанные дома со всеми видами благоустройств | 12,02 |
| 2.1. | Коммунальные квартиры со всеми видами благоустройств в кирпичных, монолитных, крупнопанельных, блочных домах | 12,46 |
| 2.2. | Коммунальные квартиры со всеми видами благоустройств в деревянных, смешанных домах | 11,57 |
| 3.1. | Кирпичные, монолитные, крупнопанельные, блочные дома с частичным благоустройством | 12,46 |
| 3.2. | Деревянные, смешанные дома с частичным благоустройством | 11,57 |
| 4.1. | Кирпичные, монолитные, крупнопанельные, блочные дома без благоустройств | 12,02 |
| 4.2. | Деревянные, смешанные дома без благоустройств | 11,13 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_