

Собрание Пугачевского муниципального района Саратовской области Р Е Ш Е Н И Е

от 28 марта 2025 года № 9

Об утверждении Генерального плана Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом протокола и результатов проведения публичных слушаний от 3 марта 2025 года, Уставом Пугачевского муниципального района Саратовской области, Собрание Пугачевского муниципального района Саратовской области РЕШИЛО:

1. Утвердить Генеральный план Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение, разместив на официальном сайте администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области, в информационно коммуникационной сети Интернет и в газете «Деловой вестник Пугачевского муниципального района».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель Собрания
Пугачевского муниципального района**

П.Н. Кальченко

**Глава Пугачевского
муниципального района**

А.В. Янин

ФИЛИАЛ ППК «РОСКАДАСТР» ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Генеральный план Старопорубежского муниципального образования
Пугачевского муниципального района
Саратовской области**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Пояснительная записка

Саратов 2024

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Генеральный план Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области разработан в составе:

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование
1	Положение о территориальном планировании

Графические материалы:

№ п/п	Наименование карт	Масштаб
1	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	М 1:25 000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения	М 1:25 000
3	Карта функциональных зон	М 1:25 000

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование
1	Пояснительная записка

Графические материалы:

№ п/п	Наименование карт	Масштаб
1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25 000
2	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:25 000
3	Карта местоположения существующих и строящихся объектов	М 1:25 000

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	2
1.1 Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации	10
1.2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	13
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения.....	15
2.1 Общие сведения о муниципальном образовании.....	15
2.1.1. Историческая справка	16
2.1.2. Особенности экономико - географического положения	18
2.2 Природные условия и ресурсы территории	18
2.2.1. Климатические условия	18
2.2.2. Геологическое строение.....	20
2.2.3. Рельеф	22
2.2.4. Полезные ископаемые.....	22
2.2.5. Поверхностные и подземные воды.....	23
2.2.6. Ландшафтное районирование	25
2.2.7. Почвенный покров.....	25
2.2.8. Естественная растительность и животный мир.....	26
2.2.9. Особо охраняемые природные территории	28
2.3 Комплексная оценка территории поселения	28
2.3.1. Развитие планировочной структуры.....	28
2.4 Население и трудовые ресурсы.....	30
2.4.1. Динамика численности населения, миграционные процессы	30
2.5 Социально-экономическое развитие	35
2.5.1. Жилищный фонд и жилищное строительство.....	35
2.5.2. Аграрный сектор экономики муниципального образования	36
2.6 Сфера социального и бытового обслуживания	37
2.6.1. Учреждения образования и воспитания.....	37
2.6.2. Культурно-досуговые учреждения	39
2.6.3. Учреждения здравоохранения.....	40
2.6.4. Объекты спортивного назначения	40
2.6.5. Потребительский рынок	40
2.6.6. Социальное обслуживание населения.....	41

2.6.7.	Организация ритуальных услуг	41
2.6.8.	Объекты религиозного назначения.....	42
2.6.9.	Объекты специального назначения	42
2.7	Инженерная и транспортная инфраструктура.....	43
2.7.1.	Водоснабжение и водоотведение.....	43
2.7.2.	Теплоснабжение.....	44
2.7.3.	Электроснабжение.....	45
2.7.4.	Газоснабжение	47
2.7.5.	Связь.....	48
2.7.6.	Внешний транспорт.....	49
2.7.7.	Улично-дорожная сеть	49
2.7.8.	Автомобильный и общественный транспорт	50
2.7.9.	Предприятия автосервиса	51
2.8	Территориально-планировочная организация.....	52
2.8.1.	Территория муниципального образования. Существующее положение.....	52
2.8.2.	Территориальные ресурсы.....	52
2.8.3.	Функциональное зонирование	53
2.9	Планировочные ограничения	56
2.9.1.	Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса.....	56
2.9.2.	Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций).	60
2.9.3.	Охранные зоны линий и сооружений связи.....	66
2.9.4.	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения.....	68
2.9.5.	Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов	70
2.9.6.	Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс, второй пояс, третий пояс).....	71
2.10	Объекты культурного наследия	73
2.10.1.	Мероприятия по охране объектов культурного наследия.....	77
2.10.2.	Охрана окружающей среды.....	77
3.	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения на комплексное развитие территории	82
4.	Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения	83
5.	Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района.....	84

6.	Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	86
6.1	Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО.....	86
6.1.1.	Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера	87
6.2	Перечень источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО.....	87
6.3	Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территории МО, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО	88
6.4	Перечень объектов регионального значения в области обеспечения пожарной безопасности	91
7.	Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов	91
8.	Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	92
9.	Основные технико-экономические показатели генерального плана.....	93

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования

Генеральный план Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области разработан филиалом ППК «Роскадастр» по Саратовской области по заказу администрации Старопорубежского муниципального образования в соответствии с договором № 24-6454-Д/0077 от 13.11.2024 г.

Разработка генерального плана обусловлена необходимостью перевода земельных участков из одной категории в другую в целях размещения планируемых объектов в связи с реализацией инвестиционного проекта «Разработка и обустройство месторождений Таволжского лицензионного участка Саратовской области» в рамках заключенного соглашения между Правительством Саратовской области и ООО «Артамира».

Целями разработки генерального плана являются:

- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интересов граждан и их объединений, российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;
- обеспечения планирования дальнейшего поступательного развития территории, ее рационального использования, привлечения инвестиций, обеспечения потребностей населения;
- создание условий планировки территории;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения поселения;
- определение местоположения границы населенного пункта.

Задачами разработки генерального плана являются:

- решение вопросов социально-экономического развития, разработки и утверждения в установленном порядке программ в области комплексного социально-экономического развития муниципального образования, долгосрочных целевых программ (подпрограмм), реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, а также для приведения перечисленных программ в соответствие с утвержденными генеральными планами поселений, городских округов;

- решение вопросов при установлении границ муниципальных образований и населенных пунктов, принятие решений о переводе земель из одной категории в другую, планировании и организации рационального использования земель и их охраны, последующей подготовке градостроительной документации других видов;
- разработка документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов федерального, регионального или местного значения, схем охраны природы и природопользования, схем защиты территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проектов зон охраны объектов культурного наследия, других документов, связанных с разработкой проектов границ зон с особыми условиями использования территории;
- приведение функциональных зон в соответствие со сложившейся застройкой с учетом перспективного развития территории и ограничений в соответствии с действующим законодательством; предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- определение территориальной организации поселения; рациональное функциональное зонирование территории с определением параметров функциональных зон;
- решение вопросов по размещению территорий жилищного строительства; обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности поселения, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры.

Генеральный план является основополагающим документом для разработки правил землепользования и застройки, проектов планировки и застройки населенных пунктов, осуществления первоочередных и перспективных программ развития жилых, производственных, общественно-деловых и других территорий, развития транспортной и инженерной инфраструктуры, выполненным в целях создания благоприятной среды жизнедеятельности и устойчивого развития, обеспечения экологической безопасности, сохранения природы.

Генеральный план Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области выполнен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Саратовской области.

Исходные данные предоставлены администрацией Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области. В основу генерального плана положены документы о прогнозах развития поселения, принятые на региональном и муниципальном уровнях. В Генеральном плане определены основные параметры развития муниципального образования: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-коммунального строительства территории, основные направления транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. В генеральном плане выполнено зонирование территорий с выделением жилых, общественно-деловых, производственных, рекреационных зон, территорий для развития других функций городского комплекса. Проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по проектам планировки территорий поселения, а также отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации: I этап - первая очередь генерального плана муниципального образования, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2029 г.; II этап - расчетный срок генерального плана, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана - 2044 г.

Установленные этапы являются условными срезами уровня территориального развития муниципального образования, так как сроки реализации намечаемых мероприятий будут зависеть от бюджетных возможностей муниципального образования и уточняться в планах реализации генерального плана.

Генеральный план выполнен в соответствии требованиями "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями) и Приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)".

Картографические материалы оформлены в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» и его изменениями.

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием программного продукта ГИС «MapInfoProfessional 17.0»; специализированного приложения для ГИС MapInfo «Территориальное планирование», разработанное компанией ООО «ЭСТИ МАП».

Создание и обработка текстовых материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office».

При подготовке генерального плана использовано лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью филиала ППК «Роскадастр» по Саратовской области.

Список принятых сокращений:

МО	муниципальное образование
ЗСО	закон Саратовской области
ФЗ	Федеральный Закон
МДОУ	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение
СОШ	средняя общеобразовательная школа
ТКО	твердые коммунальные отходы
ГРП	газораспределительный пункт
ГРС	газораспределительная станция
ТП	трансформаторная подстанция

1.1 Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации

Работы выполнены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.06.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов,

муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)"

- Приказ Министерства экономического развития РФ от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

- Приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

- Иные федеральные законы, нормативно-правовые акты Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативно-правовые акты федеральных органов исполнительной власти, регулирующие отношения в области территориального планирования;

- Закон Саратовской области от 09.10.2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» (с изменениями и дополнениями);

- Закон Саратовской области от 27.12.2004 № 89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального района»;

- Устав Пугачевского муниципального района с изменениями и дополнениями;

- Устав Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района с изменениями и дополнениями;

- Стратегия социально-экономического развития Саратовской области до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства Саратовской области от 30.06.2016 № 321-П;

- Стратегия социально-экономического развития Пугачевского муниципального района Саратовской области на период до 2030 года, утвержденная

Решением Собрания Пугачевского муниципального района Саратовской области от 21.12.2018 № 184;

- Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

- Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

- Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 №1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

- Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

- Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление Правительства Саратовской области от 29.10.2015 № 545-П (ред. от 11.10.2023) "Об утверждении реестра административно-территориального деления Саратовской области";

- Постановление Правительства Саратовской области от 30.06.2016 № 321-П (ред. от 22.05.2024) "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Саратовской области до 2030 года";

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм

«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

– Иные нормативные документы и правовые акты, необходимые для разработки градостроительной документации.

Также учтены основные положения Схемы территориального планирования Саратовской области.

1.2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Старопорубежского муниципального образования на 2023-2025 годы».

Целью программы является снижение расходов бюджетов муниципальных образований на оплату энергетических ресурсов, потребляемых организациями муниципальной бюджетной сферы, снижение потерь энергоресурсов, улучшение экологической ситуации, надежность функционирования систем жизнеобеспечения.

Муниципальная программа «Обеспечение пожарной безопасности на территории Старопорубежского муниципального образования на 2024 – 2026 годы».

Целью программы является создание и обеспечение необходимых условий для повышения пожарной безопасности населенных пунктов, защищенности граждан, организаций от пожаров, предупреждения и смягчения их последствий, а также повышение степени готовности всех сил и средств для тушения.

Муниципальная программа «Развитие систем коммунальной инфраструктуры в Старопорубежском муниципальном образовании Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2024 - 2026 годы».

Целью программы является определение стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры Старопорубежского муниципального образования. Создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Старопорубежского муниципального образования.

Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта на территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района на 2024 - 2026 годы».

Целью программы является - Создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом; развитие спортивной инфраструктуры.

Муниципальная программа «Капитальный ремонт, ремонт, содержание и безопасность автомобильных дорог общего пользования на территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2024 – 2026 годы».

Целью программы является выполнение полномочий, связанных с организацией дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения; сохранение и совершенствование сети автомобильных дорог местного значения; увеличение срока службы дорожных покрытий, сооружений; улучшение технического состояния автомобильных дорог общего пользования, находящихся в границах Старопорубежского муниципального образования.

Муниципальная программа «Мероприятия по поддержке и развитию культуры Старопорубежского муниципального образования на 2024 – 2026 годы».

Целью программы является формирование культурных ценностей современного сельского бытия; создание условий для развития культуры; повышение доступности, качества, объема и разнообразия в сфере культуры и искусства; сохранение культурного наследия в поселении.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения

2.1 Общие сведения о муниципальном образовании

Старопорубежское муниципальное образование Пугачевского муниципального района расположено в Заволжье, на левом берегу реки Большой Иргиз, при впадении в нее речки Рубежка. По автомобильным дорогам расстояние до районного центра составляет 32 км, до областного центра города Саратов – 260 км, до Самары - 210 км.

Старопорубежское муниципальное образование входит в состав Пугачевского муниципального района Саратовской области в соответствии Закона Саратовской области от 27.12.2004 № 89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального района».

Старопорубежское муниципальное образование граничит 4-мя муниципальными образованиями Пугачевского муниципального района: с Преображенским муниципальным образованием и с Ивантеевским муниципальным районом посередине реки Большой Иргиз, на юго-востоке с Рахмановским муниципальным образованием, на юго-западе с Давыдовским муниципальным образованием.

В соответствии с законом Саратовской области от 27.12.2004 № 89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального района» и его изменениями в состав сельского поселения входит 4 населенных пункта (табл. 2.1.1):

- 1) село Старая Порубежка;
- 2) село Камелик;
- 3) поселок Орошаемый;
- 4) поселок Степной.

Таблица 2.1.1 Населенные пункты Старопорубежского муниципального образования

Населенный пункт	Год основания	Количество дворов/квартир
село Старая Порубежка	1847	611
село Камелик	1768	196
поселок Орошаемый	1929	3
поселок Степной	1933	1
Всего		811

Административным центром муниципального образования является село Старая Порубежка. Поселение расположено примерно в 26 км по прямой в восточном направлении от районного центра города Пугачев. Старопорубежское

муниципальное образование Пугачевского муниципального района Саратовской области занимает территорию 486,81 км².

Общая численность населения, проживающего в муниципальном образовании на начало 2024 г. составляет 1272 человека, что составляет 2,34% и занимает седьмое место среди муниципальных образований района (табл. 2.1.2); по площади территории муниципальное образование занимает 4-е место среди МО Пугачевского района, что составляет 12,46% (табл. 2.1.3).

Таблица 2.1.2 Численность населения Пугачевского муниципального района по образованиям на 2024 г.

Номер п/п	Наименование МО	Численность населения, %
1	город Пугачев	74,03
2	Заволжское	7,14
3	Преображенское	3,73
4	Давыдовское	3,61
5	Рахмановское	2,82
6	Краснореченское	2,62
7	Старопорубежское	2,34
8	Клинцовское	1,98
9	Надеждинское	1,73

Таблица 2.1.3 Площадь территории Пугачевского муниципального района по муниципальным образованиям на 2024 г.

Номер п/п	Наименование МО	Площадь, %
1	Давыдовское	15,37
2	Клинцовское	15,33
3	Рахмановское	15,26
4	Старопорубежское	12,46
5	Надеждинское	11,14
6	Преображенское	10,23
7	Краснореченское	9,8
8	Заволжское	8,15
9	город Пугачев	2,25

На территории муниципального образования осуществляется местное самоуправление, принят Устав, действуют выборные всеобщим голосованием граждан, проживающих на территории городского поселения, органы исполнительной и представительной власти.

2.1.1. Историческая справка

Согласно Большой Саратовской энциклопедии слобода Порубежка основана в 1530 году малоросскими крестьянами-переселенцами из Воронежской губернии, к которым присоединялись беглые русские крепостные крестьяне. Также существует версия, что появилась слобода в первой половине XVIII века, а в 1736 году уже была

построена первая православная Михаило-Архангельская церковь. В 1779 году была заложена вторая (или по общепринятой версии первая) деревянная церковь, освященная в честь Михаила Архангела.

В 1842 году в селе открылась мужская общественная, впоследствии земская школа. В 1865 году открылась женская земская школа.

Казенная слобода Порубежка упоминается в Списке населенных мест Российской империи по сведениям за 1859 год. Село находилось по левую сторону от проселочного тракта из города Николаевска в Самару на расстоянии 26 верст от уездного города и относилась к Николаевскому уезду Самарской губернии. В слободе проживали 2252 мужчины и 2391 женщина, имелись церковь и училище. Согласно Списку населенных мест Самарской губернии по сведениям за 1889 год Старая Порубежка являлась волостным селом Порубежской волости Николаевского уезда Самарской губернии. В селе проживало 5629 жителей, русские и малороссы, православные и раскольники. Земельный надел составлял 16504 десятины удобной и 3645 десятин неудобной земли, имелось церковь, мужская и женская школы, 30 ветряных мельниц, земская станция, проводились 3 ярмарки. Согласно переписи 1897 года в селе проживало 5586 человек, из них: 4937 православных и 649 старообрядцев (приемлющие австрийское священство, беспоповцы, беглопоповцы и поморцы).

Согласно Списку населенных мест Самарской губернии 1910 года село Старая Порубежка населяли бывшие государственные крестьяне, преимущественно русские, православные и старообрядцы, 3048 мужчины и 3011 женщин, в селе имелись православная и австрийская церкви, 2 земские и 2 церковно-приходские школы, волостное правление, земская станция, базар, работал фельдшер.

В 1929 году была образована школа колхозной молодежи с курсом подготовки агрономов, в 1934 году преобразованная в неполную среднюю школу (семилетку). В том же году были созданы плотина и искусственный водоем для нужд орошения полей, через год старопорубежская машинно-тракторная станция. В 1938 году школа стала средней.

На фронтах Великой Отечественной войны погибли 303 жителя Старой Порубежки. В послевоенные годы в селе существовало семь колхозов: "Молотов", "Фурманов", "Третья Пятилетка", "Боец", "Панфилов", "Красное Знамя" и "Оборона страны". В начале 1950-х годов после укрупнения хозяйств продолжали работу первые три, поглотившие остальные. В 1958 году они были объединены в колхоз имени XX партсъезда. В 1965 году в селе открылся детский сад, в 1970 году школа переехала в свое современное здание. В 1993 году организована агрофирма "Рубеж".

2.1.2. Особенности экономико - географического положения

Экономико-географическое положение муниципального образования - в первую очередь, его положение и удобство осуществления транспортных связей с другими районами области и регионами - одно из главнейших условий развития территории, то есть ее основной нематериальный актив.

Именно экономико-географическое положение определяет темпы и масштабы развития территории, а также, в значительной мере, отраслевую направленность ее хозяйства в части тех отраслей, которые в той или иной мере участвуют в составе региональных или более широких хозяйственных связей.

Село Старая Порубежка расположено в восточной части района на территории между автотранспортной планировочной осью второго порядка и главной ландшафтной планировочной осью. Село является одновременно опорным центром системы расселения местного уровня и административным центром одноименного муниципального образования. В настоящее время с. Старая Порубежка выполняет функции подцентра с полным комплексом повседневного и элементами периодического обслуживания населения в социально-культурной и бытовой сферах. Планировочная структура села носит линейный характер. Через Старую Порубежку проходит автотрасса из Пугачева в Перелюб. С районным центром, где расположена ближайшая железнодорожная станция, село связано рейсовым автобусом. На западе находится старица Иргиза, на севере за рекой – небольшой пойменный лес. Со всех сторон село окружено сельскохозяйственными угодьями.

В целом, экономико-географическое положение имеет возможности к улучшению. Реализовать эти возможности можно улучшая транспортность границ района, путем усиления существующих и формирования новых автодорожных выходов в соседние территориальные системы.

2.2 Природные условия и ресурсы территории

2.2.1. Климатические условия

Старопорубежское муниципальное образование находится на территории Пугачевского муниципального района. Равнинность рельефа, слабое расчленение территории речными долинами и близость сухих степей и полупустынь Казахстана и Средней Азии наложило определенный отпечаток на климатические условия Пугачевского района. Для района характерен континентальный климат умеренных широт с холодной малоснежной зимой, короткой весной и жарким засушливым летом. Велика вероятность как весенних, так и осенних заморозков. Вследствие

континентальности климата в районе наблюдается резкие колебания температуры воздуха, средняя годовая амплитуда равна 34°C. Наиболее низкие температуры приходятся на январь (-11,9°C), высокие - на июль (+22,1°C). Среднегодовая температура воздуха на территории района 5,3°C. Абсолютный годовой максимум +40°C, абсолютный минимум -41°C.

Среднегодовое количество осадков составляет 364 мм. Количество осадков в виде снега - 23%, в виде дождя - 63%, смешанные осадки - 14%. Среднее количество осадков, выпадающих за вегетационный период – 240 мм, что составляет около 66% годовой нормы. Средняя продолжительность вегетационного периода 155 дней. Заморозки в воздухе заканчиваются в начале мая, сход снега происходит в первой декаде апреля.

Средняя продолжительность безморозного периода 140-150 дней, число дней в году со снежным покровом 150-140. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября - начале декабря (средняя дата 2 декабря), сход происходит в первой декаде апреля (средняя дата 9 апреля). Продолжительность залегания снежного покрова 139 дней.

Высота снежного покрова за зиму составляет 28 см максимальная – 63 см, минимальная – 10 см. Относительная влажность воздуха среднегодовая 70%, минимальная - 54-56% приходится на летние месяца, максимальная 82-84% - на зимние месяцы.

В течение года преобладают юго-западные и северные ветры, в холодное время года преобладают юго - западные, северные ветры. В теплое время года юго - западные, северные, северо-западные. Среднегодовая скорость ветра 3,9 м/с.

Необходимо отметить, что описываемая территория располагается в пределах двух агроклиматических подрайонов Саратовской области. Первый подрайон занимает северную и центральную части Пугачевского района, второй – южную. Первый агроклиматический подрайон характеризуется как засушливый, очень теплый. Второй подрайон - очень засушливый и очень теплый. Гидротермический коэффициент по первому району – 0,6-0,8, по второму району – 0,4-0,6. Сумма температур свыше 10°C по району составляет 2700-2900°.

Из неблагоприятных факторов следует отметить суховеи. Общая продолжительность дней с суховеями составляет 69,3 дня, из них слабые 39,6 дней, средние - 22,2, интенсивные и очень интенсивные - 7,5 дней. Число дней с сильными ветрами (более 15 м/с) за период вегетации - 5,3, с пыльными бурями - 3,8.

Таким образом, по агроклиматическому районированию Саратовской области территория Пугачевского района относится к засушливому району и имеет такие

отрицательные стороны, как засушливость и сухость, что, в свою очередь, требует обязательного проведения всех мероприятий по накоплению и сохранению влаги. В целом же климатические условия Пугачевского района планировочных ограничений не вызывают и достаточно благоприятны для промышленного и гражданского строительства.

Рассматриваемая территория по климатическим условиям благоприятна для строительства. Переход суточной температуры воздуха через 8° - в конце сентября - начале октября. Продолжительность отопительного сезона - 200 дней. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны - 28°C - 17°C .

Для улучшения микроклиматических условий селитебных территорий рекомендуется ветрозащита с северного и юго-западного направлений. С учетом господствующих ветров, размещение новых предприятий предусматривается к югу или северо-востоку, животноводческих помещений - югу, юго-востоку, юго-западу от жилой застройки.

Ресурсы тепла в районе достаточны для созревания основных сельскохозяйственных культур. Но значительная часть термических ресурсов недоиспользуется из-за недостатка влаги, которая является лимитирующим фактором развития сельского хозяйства. Даже при полном использовании весенних запасов влаги в метровом слое почвы разрыв между испаряемостью и имеющимися ресурсами составляет 400-500 мм, а в засушливые годы - значительно больше. В этих условиях большое значение имеет орошение как фактор, обеспечивающий повышение и стабилизацию урожаев.

Равнинность рельефа местности и усиленная ветровая деятельность способствуют переносу снега с полей в овраги и балки, что ухудшает условия зимовки озимых, снижает запасы влаги в почве. Посев кулис и все приемы накопления снега на полях - одно из решающих условий поднятия урожайности.

По агроклиматическим условиям территория является ограниченно-благоприятной для сельского хозяйства.

Физико - климатические условия района благоприятны для организации летних и зимних видов отдыха. Число дней со средне-суточной температурой летнего периода $+15^{\circ}\text{C}$ и выше - 107-114. Зимнего с температурой -10°C и выше - 140.

2.2.2. Геологическое строение

Территория муниципального образования (как и всей Саратовской области)

располагается в юго-восточной части Восточно-Европейской тектонической платформы, имеющей двухэтажное строение. Нижний этаж представляет собой кристаллический фундамент архейского возраста, верхний - т.н. осадочный чехол, сложен комплексом пород от палеозойского до четвертичного возраста.

Кристаллический фундамент находится на глубине от 2000 до 3000 м, понижаясь до 4000 м в южной его части. Он сложен метаморфическими породами, среди которых наиболее развиты полнокристаллические гнейсы мелко – и среднезернистой структуры. Возраст этих пород - архейско-протерозойский.

В пределах муниципального образования в геологическом строении осадочного чехла принимают участие палеозойские, мезозойские и кайнозойские отложения. Наиболее древними отложениями, которые выходят на дневную поверхность, являются известняки и доломиты каменноугольной системы, мощность которых достигает 200-300 м.

Юрские отложения представлены глинами с прослоями, алевролитов, известняков, фосфоритов. Нижние части разреза имеют прослои горючих сланцев. Общая мощность отложений составляет 50-70 м.

Меловые отложения пользуются ограниченным распространением, в составе их отмечаются пески с прослоями песчаников, глины с прослоями алевролита, песка, сидеритового песчаника мощностью до 40 м.

Плиоценовые отложения представлены кинельской свитой, акчагыльским и апшеронским ярусами. Кинельские отложения пользуются весьма ограниченным развитием. В составе отмечаются глинисто-песчано-гравийно-галечниковые отложения мощностью от 0 до 250 м. Акчагыльский ярус имеет широкое площадное развитие. Представлен глинами и пестроокрашенными песками мощностью от 0 до 300 м. Апшеронские отложения принимают участие в строении современного рельефа. Слагают Сыртовую равнину. В составе выделяются красно-бурые и коричнево-бурые «сыртовые глины» и связанные с ними «подсыртовые пески» общей мощностью 30-40 м.

Четвертичные отложения представлены комплексом аллювиально-делювиально-элювиальных отложений. Современные аллювиальные отложения слагают русла и поймы рек и выстилают днища отдельных балок. Отложения представлены песками, супесями, суглинками и глинами. Мощность отложений составляет 3-8 м. Делювиальные отложения слагают водораздельные склоны, представленные суглинками и глинами. Элювиально-делювиальные отложения распространены повсеместно и слагают преимущественно высокие части водоразделов и склонах речных долин. Отложения представлены лессовидными

пылеватыми суглинками. Мощность четвертичных отложений от долей метров до 20 м.

2.2.3. Рельеф

В орографическом отношении рассматриваемая территория представляет собой обширную низменность с широкими междуречьями и пологими грядами-сыртами с преобладающими высотами 50-100 м. Поверхность Сыртовой равнины слагают в основном морские отложения, покрытые глинами и суглинками.

Минимальные абсолютные отметки рельефа приурочены к речным долинам. Местные уклоны отмечаются в сторону поверхностных водотоков.

Основными типами современного рельефа являются водораздельные сырты, сыртовые склоны, надпойменные террасы и поймы рек. Южные склоны водораздельных пространств крутые и короткие, северные – очень широкие и пологие. Над дном долин водораздельные сырты возвышаются на – 80-100 м. Средняя высота над уровнем моря водораздельных сыртов на территории района 100-140 м.

Основным элементом, формирующим современный рельеф, являются речные долины.

Для муниципального образования характерно интенсивное эрозионное расчленение. Овраги и балки отмечаются значительной длиной, склоны хорошо разработаны.

Таким образом, большая часть территории по своим морфологическим условиям благоприятна для промышленного и гражданского строительства. Неблагоприятные территории развиты отдельными участками, к которым относятся: крутые склоны, овраги, балки, поймы рек. При использовании таких участков под застройку необходимо проведение инженерной подготовки территории (понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления и т.д.)

Выровненные, слаборасчлененные участки рельефа с небольшими уклонами рекомендуется использовать для сельского хозяйства.

Участки с разнообразным, хорошо пересеченным рельефом имеют наиболее благоприятные условия для отдыха.

Элементы рельефа, создающие планировочные ограничения, показаны на карте.

2.2.4. Полезные ископаемые

Запасы и ресурсы полезных ископаемых являются одним из ключевых

элементов природно-ресурсного потенциала любого муниципального образования.

В пределах Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области месторождения общераспространенных полезных ископаемых, числящиеся на Государственном балансе запасов полезных ископаемых, отсутствуют.

На территории с. Старая Порубежка и п-к Степной зарегистрирована лицензия на право пользования участками недр местного значения СРТ 01541 ВЭ (недропользователь - ООО "Инвестпромнефть") с целью добычи подземных вод для технического водоснабжения промышленных объектов из трех водозаборных скважин (в т.ч. одной проектируемой) в пределах Таволожского лицензионного участка в Пугачевском, Перелюбском и Ивантеевском районах Саратовской области.

2.2.5. Поверхностные и подземные воды

Поверхностные воды

Гидрографическая сеть района развита сравнительно слабо и представлена рядом речных долин и балок, принадлежащих бассейну р. Волги.

Реки являются типично равнинными с уклонами русла 0,1-0,2% и скоростью течения 0,1-0,4 м/с.

Русла рек извилистые, на отдельных участках сильно извилистые, обычно неразветвленные. Ширина 20-30 м с расширением у плотин до 60-80 м. Глубина водотока от 0,1-0,2 м на мелководье до 7-10 м в районах прудов и водохранилищ. Дно, в основном, ровное, сложенное песчаными, глинистыми, суглинистыми грунтами, иногда с примесью гравия и гальки. В пойме рек развиты старицы и озера. Склоны долин выпуклые, пологие, иногда крутые и умеренно крутые (5-20°), высотой 8-10 м, иногда до 20 м, заросшие кустарником, иногда древесной растительностью.

Питание рек, в основном, снеговое. Наибольшая часть стока приходится на период весеннего половодья. Весенний сток составляет от 94 до 100% годового. Подъем уровня в реках начинается за 7-10 дней до вскрытия и заканчивается в конце апреля - начале мая.

Средние даты начала половодья — 3-5 апреля, окончание — 26 апреля — 2 мая. Продолжительность ледохода 3-7 дней. В отдельные годы ледоход отсутствует, лед тает на месте.

Летний меженный период начинается в конце апреля — начале мая, длится 137-215 дней и заканчивается в конце октября — начале ноября. Зимний режим

характеризуется устойчивым ледяным покровом. Ледостав устанавливается в середине ноября по середину апреля. Продолжительность ледостава 130-145 дней. Толщина льда на реках района 50-85 см. Максимально отмеченная 119 см.

Температурный режим рек меняется в зависимости от сезона, более интенсивный нагрев водной поверхности происходит в июле-августе (от +17° до +23°C), максимум соответствует июлю. Продолжительность купального сезона (со среднесуточной температурой +17°C) три месяца.

Минерализация воды в реках зависит от состава пород ложа реки и имеет сезонные колебания. В период весеннего половодья общая минерализация составляет 150-200 мг/л, общая жесткость 1-2 мг/экв/л. В межень состав воды меняется, общая минерализация достигает 500-1200 мг/л, а жесткость повышается до 6-10 мг. экв/л. Вода в реках, в основном, гидрокарбонатная или хлоридная. В летнее время вода обладает хорошими или удовлетворительными качествами, в зимнее – удовлетворительными. Биологическое потребление кислорода (БПК) составляет от 2 до 4 мг/л.

Воды рек используются для хозяйственных нужд и орошения. Для создания запасов воды на реках и балках сооружены плотины, образованы пруды и водохранилища. Часть плотин во время половодья размывается, а затем вновь восстанавливается. Большинство прудов небольшие, объемом 0,3-0,6 млн. м³.

Подземные воды

Формирование подземных вод происходит в условиях засушливого климата. Поэтому преимущественно развиты солоноватые и слабосоленые воды с минерализацией от 1,5 до 10 г/дм³ и выше. Питание подземных вод происходит за счет атмосферных осадков.

Широко распространены на территории подземные воды неогеновых (акчагыльских) отложений. В обводненной песчано-глинистой толще выделяется от 2 до 5 водоносных горизонтов, в различной степени взаимосвязанных и образующих единый водоносный комплекс. Эффективная мощность водовмещающих пород достигает 120 м, составляя в среднем 60-80 м. Воды пластовые, напорные. Питание водоносного горизонта происходит в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков и за счет подпитки напорными и высоконапорными водами меловых и палеозойских отложений.

Подземные воды верхнекаменноугольно-пермских отложений образует единый водоносный комплекс. Воды безнапорные и субнапорные. Уровни подземных вод устанавливаются на глубинах от 3-9 м в долинах рек и междуречьях. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных

осадков и перетока из других горизонтов. В целом доля подземных вод в балансе хозяйственно-питьевого водоснабжения района составляет менее 10%.

2.2.6. Ландшафтное районирование

Для планирования рационального и экологически сбалансированного природопользования крайне необходима информация о естественной дифференциации природной среды и характере ландшафтного покрова, которая позволяет уяснить исходное состояние ландшафтов, ныне преобразованных хозяйственной деятельностью.

Ландшафтное районирование позволяет дать комплексную характеристику естественной природной неоднородности территории, отражает ее биоклиматическую и литолого-морфологическую дифференциацию.

Территория муниципального образования целиком располагается в степной зоне Саратовского Заволжья на Низкой Сыртовой равнине, которая расчленена речными долинами на ряд крупных водораздельных увалов (сыртов), придающие поверхности пологоволнистый вид. Рельеф равнины отличается сравнительно спокойными, мягкими очертаниями.

Степная зона в пределах района характеризуется распространением преимущественно разнотравно-типчаково-ковыльных, типчаково-ковыльковых и сухих типчаково-ковыльковых степей на черноземах южных и темно-каштановых почвах с участками небольших лесных массивов по берегам рек, балкам и оврагам.

Зональные (биоклиматические) и азональные (геолого-геоморфологические) структуры, взаимно сопрягаясь, создают конкретные относительно однородные природно-территориальные целостности – ландшафтные районы.

Краснореченский ландшафт находится на всей территории муниципального образования. Абсолютные высоты в ландшафте 50-120 м над уровнем моря. В пределах ландшафта господствуют черноземы южные карбонатные слабогумусированные маломощные и черноземы южные малогумусные маломощные на сыртовых глинах и тяжелых суглинках. В северо-западной части ландшафта представлены черноземы южные малогумусные средне- и маломощные на карбонатных глинах и тяжелых суглинках. На склонах почвы слабо- и среднесмытые.

2.2.7. Почвенный покров

В почвенном отношении муниципальное образование характеризуется сравнительным однообразием, определяющимся до некоторой степени условиями

неустойчивого и недостаточного увлажнения атмосферными осадками. Наибольшее распространение в этом районе имеют черноземы южные и темно-каштановые почвы. Основными особенностями почвенного покрова района являются: невысокая гумусированность, наличие засоленности, незначительная комплексность.

Черноземы южные формировались на водораздельных плато и склонах, на подпойменных террасах крупных рек и их притоков. Содержание гумуса в них 4-5%. Механический состав глинистый и суглинистый. Эти почвы наиболее ценные из почв района.

В поймах рек и на террасовых углублениях встречаются участки с пойменными и луговыми почвами, сформированные в условиях близкого залегания грунтовых вод.

Такие почвы используются в основном под сенокосы и пастбища. Растительность образует здесь более сомкнутый покров, состоящий из разнотравно-полукустарниково - злаковой растительности.

Овражно-балочная сеть представлена смытыми и намытыми почвами балок и оврагов, а также обнаженными рыхлыми породами по берегам рек. Овражно-балочные комплексы находятся под воздействием потоков поверхностных вод, они имеют небольшую мощность гумусового горизонта и частично пригодны под пастбища со строго нормированным выпасом.

Кроме того, в настоящее время встречаются почвы, занятые орошаемыми участками, подверженные засолению ввиду нарушения технологии полива и агротехнических мероприятий. Для восстановления плодородия необходим комплекс инженерно-технических мероприятий по их восстановлению.

Таким образом, доминирующие в почвенном покрове черноземы южные и темно-каштановые почвы достаточно плодородны и пригодны для возделывания большинства сельскохозяйственных культур, однако ввиду засушливости климата их потенциал относительно невысок.

2.2.8. Естественная растительность и животный мир

Муниципальное образование относится к степной зоне левобережья Саратовской области и расположена в подзонах разнотравно - типчаково - ковыльных, типчаково - ковыльковых и сухих типчаково - ковыльковых степей на черноземах южных и темно - каштановых почвах.

В растительном покрове степных участков господствует типчак сизый, из других злаков отмечаются тонконог и житняк степной, острец, костер кровельный.

Представителями сухой зоны являются пырей пустынный, ковыль Лессинга, тырса, из бобовых преобладают астрагалы.

Разнотравье бедное, преобладают южные степные виды (тысячелистник, ромашник, полынь Лерха) и сорные виды (молочай, клоповник). Кроме того, встречаются в травостое эфемеры и эфемероиды, (мятлик луковичный, гусиный лук и тюльпаны).

На южных черноземах распространены разнотравно – типчаково - ковыльные степи. На обыкновенных черноземах растительность относится к более северному типу разнотравно-ковыльно-злаковых степей.

В настоящее время на территории района на месте естественных заволжско-казахстанских типов растительности преобладают культурные ландшафты - пахотные земли и пастбища. Небольшие их фрагменты сохранились лишь в балках, оврагах, на нижних частях склонов вдоль оврагов и рек, на бугристых склонах, мало пригодных под распашку, на пойменных террасах рек, но и они в той или иной степени трансформированы в результате перевыпаса скота и действия других антропогенных факторов. На них практически отсутствуют виды ковыля, а решающее значение при умеренной трансформации приобретает типчак, мятлик луковичный и полынь австрийская, а при более сильном антропогенном воздействии – пырей ползучий и сорные растения.

Леса в МО имеют ограниченное распространение. Незначительная часть лесов произрастает по оврагам и балкам. Средний возраст лесных насаждений составляет около 56 лет.

Все леса на территории муниципального образования относятся к категории защитных, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций.

Существенную площадь занимают и искусственные древесные насаждения представленные в виде полезащитных и приовражных лесополос, как правило состоящих из вяза мелколистного, березы, акации желтой, лоха, клена ясенелистного. В балках и оврагах можно встретить насаждения из ветлы, тополя и дуба.

Фрагменты степной растительности, лесные массивы, расположенные по оврагам и балкам, создают хорошие условия для жизни различных представителей животного мира.

Наиболее распространенными представителями животного мира являются: заяц-русак, лисица, обыкновенная полевка, суслик крапчатый, суслик песчаный,

лисица-корсак. Очень редко встречаются крот, лось, кабан, олень благородный и др. животные.

Из птиц на пойменных лугах и степных участках обитают: жаворонок черный, степная пустельга, орел степной. Очень редко встречаются дрофа и стрепет. Необходимо отметить, что видовой состав птиц, приуроченных к степным ландшафтам, сравнительно небогат. Объясняется это простой структурой биоценозов, а также изменением облика степей в связи с их распашкой.

На водных просторах озер, прудов и водохранилищ в зарослях на берегу рек гнездится много перелетных птиц: утки (лысухи, чирки, кряква красноголовая и др.) болотная курочка, болотный кулик, большая белая цапля. Здесь также можно встретить и млекопитающих: ондатру, бобра, барсука песчаного.

К редким видам, обитающим на территории района, также относятся: стрепет, ушастый еж, барсук, степной сурок.

Все рассматриваемые виды животных и птиц имеют большое значение в поддержании экологического равновесия в различных типах ландшафтов на территории МО.

При ограниченном распространении естественных лесов, искусственные древесные насаждения в виде приовражных, прибалочных, полевых защитных лесополос создают мозаичность территории и играют немаловажную роль в развитии биоразнообразия и экологической устойчивости территории.

2.2.9. Особо охраняемые природные территории

На территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области, особо охраняемые природные территории отсутствуют.

2.3 Комплексная оценка территории поселения

2.3.1. Развитие планировочной структуры

В соответствии с законом Саратовской области определены границы Старопорубежского муниципального образования, в пределах которых и действует настоящий генеральный план. Территория Старопорубежского муниципального образования, входящего в состав Пугачевского муниципального района, в соответствии с законом Саратовской области от 27 декабря 2004г. №89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального

района Саратовской области», включает в себя четыре населенных пункта: с. Старая Порубежка, с. Камелик, п. Орошаемый и п. Степной.

В настоящее время границы населенных пунктов точно не определены и нуждается в окончательном закреплении в составе настоящего проекта в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ.

Основой планировочного каркаса муниципального образования выступают транспортные магистрали.

В структуре МО можно выделить транспортные планировочные оси первого и второго порядка.

Главной ландшафтно-планировочной осью территории района является р. Большой Иргиз. Река сыграла важное системообразующее значение в градостроительном освоении территории.

Планировочные оси первого порядка:

1. Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград – участок автодороги федерального значения. Планировочная ось в пределах Пугачевского района пересекает центральную часть территории в направлении с северо-востока на юго-запад. Автодорога связывает территорию района с областным центром, обеспечивает транспортный выход на территории смежных Ивантеевского и Балаковского районов, выполняет функции основной внешней связи.

2. Аткарск - Сенная - Пугачев - Погромное (с выходом на Оренбург) – двухпутный участок железной дороги пересекает район в широтном направлении и обеспечивает транспортную связь центральных районов России с Южным Уралом.

3. Ершов - Пугачев - Самара – участок однопутной железной дороги пересекает территорию района в меридиональном направлении и обеспечивает связи с регионами Поволжья и Казахстаном.

Планировочная ось второго порядка: Пугачев - Старая Порубежка - Рахмановка - Карловка - Новая Порубежка – автодорога регионального значения обеспечивает внутрирайонные транспортные связи населенных пунктов восточной части района с районным центром, транспортный выход на территорию смежного Перелюбского муниципального района.

Планировочным узлом второго порядка является с. Старая Порубежка.

Село Старая Порубежка расположено в восточной части района на территории между автотранспортной планировочной осью второго порядка и главной ландшафтной планировочной осью. Село является одновременно опорным центром системы расселения местного уровня и административным центром одноименного муниципального образования. Численность населения на 1 ноября 2024 года

составляет 1250 чел., расстояние до районного центра 31 км. В настоящее время с. Старая Порубежка выполняет функции подцентра с полным комплексом повседневного и элементами периодического обслуживания населения в социально-культурной и бытовой сферах. Планировочная структура села носит линейный характер.

Развитие планировочной структуры рассматривается во взаимосвязи с планировочной организацией территорий всего сельсовета, на основе сложившейся системы улично-дорожной сети, существующих и проектируемых инженерной и социальной инфраструктур, с учетом ранее принятых градостроительных решений.

2.4 Население и трудовые ресурсы

2.4.1. Динамика численности населения, миграционные процессы

Согласно Концепции демографической политики Саратовской области, на период до 2025 года муниципальное образование в части демографической политики относится к группе частично депрессивных муниципальных образований. Для этой группы характерны прирост населения или самые низкие темпы убыли населения, устойчивая миграционная привлекательность.

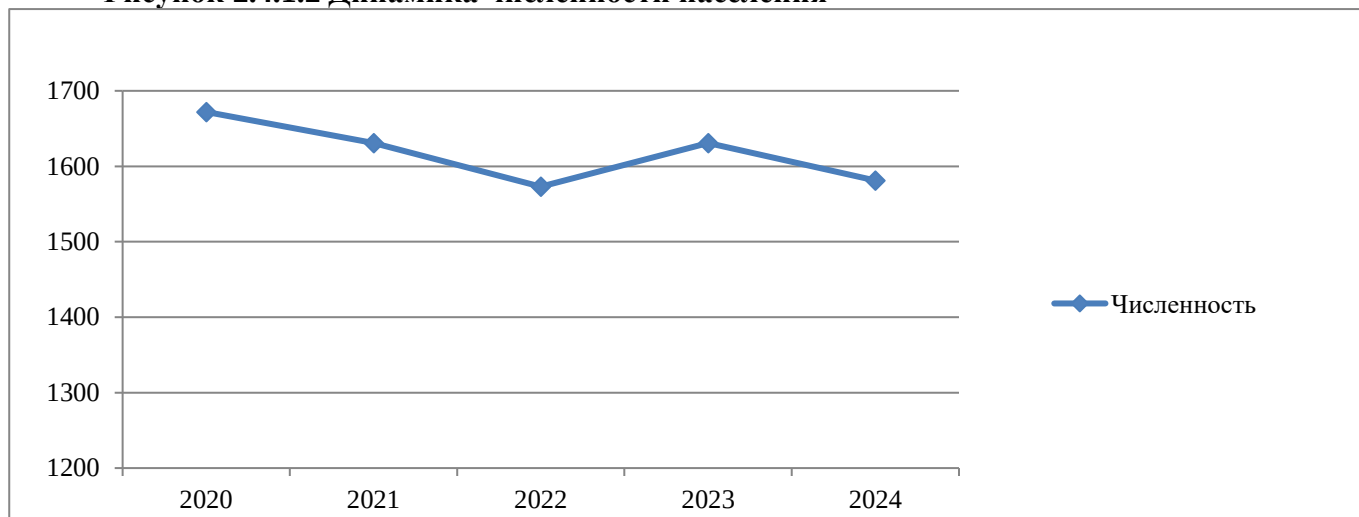
На территории Саратовской области действует демографическая политика, Цель демографической политики для группы частично депрессивных муниципальных образований состоит в стабилизации численности населения в ближайшие 5-10 лет и на основе социально - экономического развития этих муниципальных районов и оздоровления демографической ситуации обеспечении постепенного прироста населения к 2030 году. В этой группе муниципальных образований при разработке и реализации мер по повышению рождаемости, снижению смертности и регулированию миграционных потоков необходимо сопоставлять наличное население с потребностью в нем с точки зрения возрастного, полового, профессионально-квалификационного состава.

Динамика численности населения муниципального образования за предшествующий период характеризовалась следующими показателями (табл. 2.4.1.1 и рис. 2.4.1.2):

Таблица 2.4.1.1 Динамика численности населения МО, чел.

Год	2020	2021	2022	2023	2024
Человек	1672	1631	1573	1631	1581

Рисунок 2.4.1.2 Динамика численности населения



Как видно из таблицы 2.4.1.1 и рисунка 2.4.1.2 за последние годы в МО отмечается высокий спад численности населения.

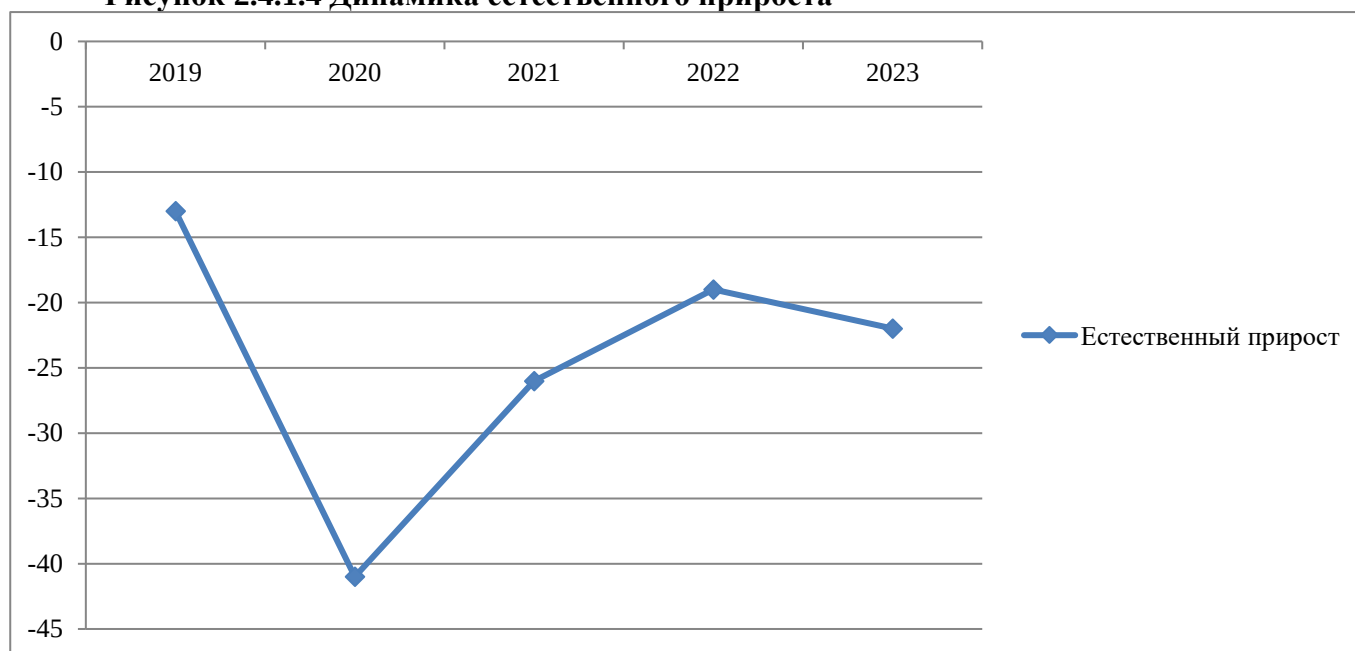
Динамика численности населения Старопорубежского МО, как и Пугачевского муниципального района в целом, напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста, которые в сумме дают общее представление об изменении численности населения.

За период 2020-2024 гг. численность населения уменьшилась на 91 человек, что составляет около 5,4 %.

Таблица 2.4.1.3 Динамика родившихся и умерших в МО

Показатель	2020	2021	2022	2023	2024
Родившиеся	15	10	10	10	4
Умершие	28	51	36	29	26
Естественный прирост	-13	-41	-26	-19	-22

Рисунок 2.4.1.4 Динамика естественного прироста



Как видно из графика, естественный прирост на протяжении последних лет остается неизменно отрицательным.

Старопорубежское муниципальное образование относится к территориям «риска», на которых зарегистрированы превышения среднеобластного показателя по смертности.

В муниципальном образовании коэффициент смертности населения остается высоким при низкой рождаемости. На 2023 г. коэффициент смертности в 2 раза превышает коэффициент рождаемости (18,8 ‰ и 7,8 ‰ соответственно).

Спад рождаемости зависит от ряда причин, таких как экономических, так и социологических.

Основными причинами высокой смертности населения являются заболевания системы кровообращения, новообразования, коронавирусная инфекция (covid-19) и неестественные причины смерти. При общем росте числа умерших и коэффициента смертности за годы рыночных преобразований особенно тревожной является тенденция опережающего роста смертности от причин, вызванных субъективными факторами, в частности, ухудшением социально-экономической и экологической обстановки, нездорового образа жизни, состояния системы здравоохранения. В первую очередь это относится к бурному росту смертности от болезней органов пищеварения, органов дыхания, т.е. тех заболеваний, которые зависят от уровня общественного развития, социально обусловлены и во многом потенциально предотвратимы при проведении соответствующих государственных мероприятий социально-экономического характера. В том числе проблема усугубляется тем, что смертность от всех перечисленных выше причин заметно «помолодела» в последние

десятилетия.

В последние годы миграционные потоки обусловлены оттоком населения, что негативно сказывается на механическом приросте населения поселения (табл.2.4.1.5).

Таблица 2.4.1.5 Динамика механического движения населения, чел.

Показатели, чел.	2019	2020	2021	2022	2023
Прибыло	41	62	57	65	53
Выбыло	88	90	70	71	54
Механический прирост	-47	-28	-13	-6	-1
Общий прирост	-54	-41	-69	-30	-15

Из приведенных таблиц видно, что прирост населения нестабильный и зависит от ряда причин:

- спад рождаемости;
- естественное старение населения;
- слабоуправляемый процесс миграции.

Таблица 2.4.1.6 Количество выбывших по численности трудовых ресурсов, чел.

Показатели, чел.	2019	2020	2021	2022	2023
Младше трудоспособного	21	17	14	18	11
Трудоспособный	59	61	50	47	37
Старше трудоспособного	8	12	6	6	6

Таблица 2.4.1.7 Количество прибывших по численности трудовых ресурсов, чел.

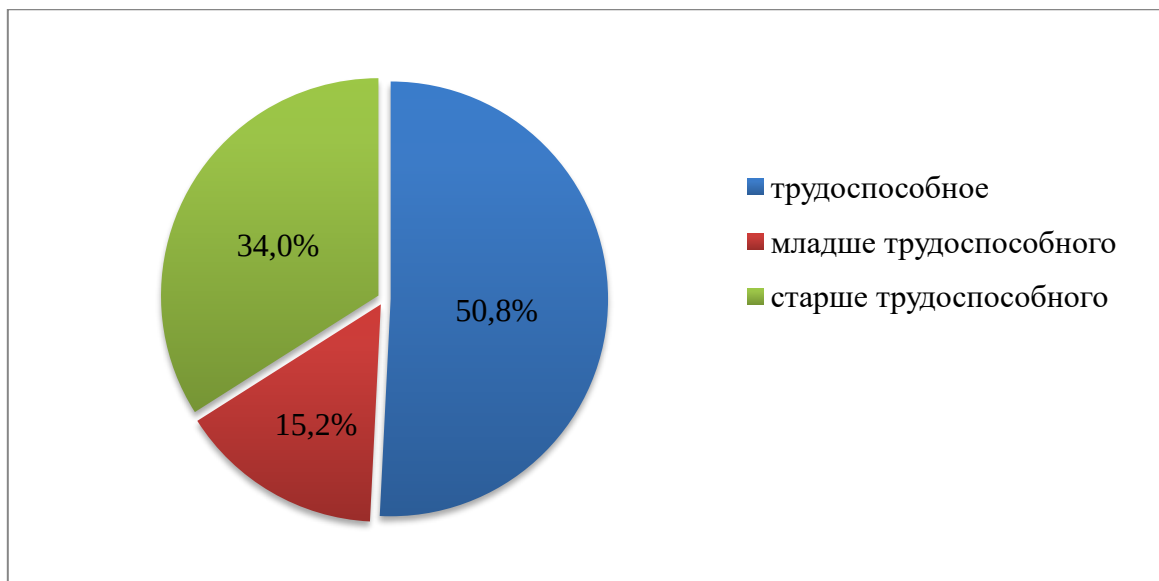
Показатели, чел.	2019	2020	2021	2022	2023
Младше трудоспособного	7	15	15	17	13
Трудоспособный	30	40	37	40	36
Старше трудоспособного	4	7	5	8	4

Как видно из таблиц 2.4.1.6 и 2.4.1.7 преобладающую долю в миграционном потоке составляет трудоспособное население (количество выбывшего трудоспособного населения превышает количество прибывшего).

Миграционная составляющая имеет нестабильную динамику и относится к слабоуправляемым процессам.

Следует отметить, что в муниципальном образовании наблюдается переход к регрессивной структуре населения: рост удельного веса лиц в категории пожилого населения при одновременном уменьшении доли лиц в детском возрасте (старение населения). Численность населения муниципального образования по состоянию на 2023 г., находящегося в трудоспособном возрасте составляет 50,8 % от общей численности населения, старше трудоспособного – 34,0 %, моложе трудоспособного - 15,2 %).

Рисунок 2.4.1.8 Возрастная структура населения МО, %

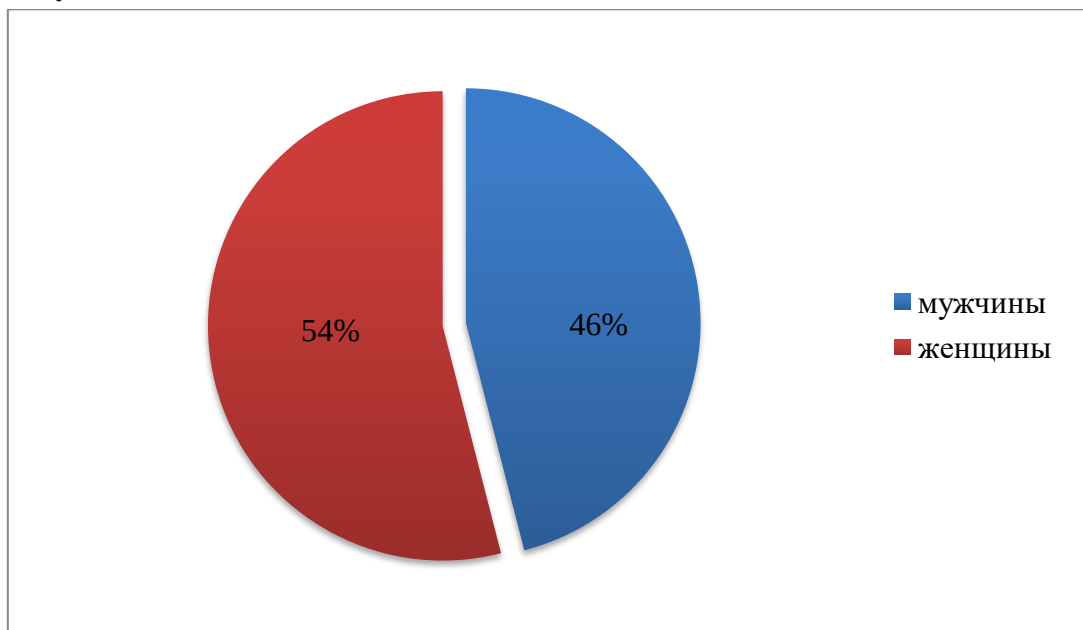


Несмотря на небольшое снижение доли трудоспособного населения, сохраняется его высокий удельный вес.

К негативному процессу, оказывающему влияние на общую динамику численности населения, относится и половая диспропорция между женским и мужским населением, что отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т. д.

В распределении населения по половому составу на 2024 год удельный вес численности женщин (54%) превышает удельный вес мужчин (46%) (рис. 2.4.1.9).

Рисунок 2.4.1.9 Половой состав населения



Этнический состав населения муниципального образования многонационален.

В муниципальном образовании проживают представители более 10 национальностей. Русское население остается преобладающим (табл. 2.4.1.10).

Таблица 2.4.1.10 Национальный состав Старопорубежского МО, в %

русские	казахи	чуваши	азербайджанцы	лезгины	татары	украинцы
78	9,1	5	1,9	1,6	1,15	1
узбеки	белорусы	марийцы	удмурты	таджики	киргизы	чеченцы
0,7	0,6	0,6	0,15	0,1	0,05	0,05

По данным администрации уровень безработицы составляет 0,9%; на учете в центре занятости состоит 12 человек.

Анализ демографических особенностей позволяет отметить следующее:

- за последнее десятилетие наблюдается планомерное снижение численности населения;
- старение населения;
- половая диспропорция между мужским и женским населением.

Для улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании существует необходимость в улучшении, как репродуктивного здоровья населения, так и повышения уровня рождаемости, сокращения потерь населения в результате преждевременной смертности.

Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации и сохранения, и поддержания демографического потенциала муниципального образования необходимы достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшение здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

2.5 Социально-экономическое развитие

2.5.1. Жилищный фонд и жилищное строительство

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и его качество.

По состоянию на начало 2024 года жилищный фонд МО составлял 38,6 тыс. м² общей площади.

Весь жилого фонд находится в частной собственности, представляя собой индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками, на долю которого приходится 100% всего жилищного фонда МО.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов составляет 23,7 м² на 1 человека. Однако обеспеченность жилищным фондом остается актуальной проблемой для муниципального образования.

За последние 5 лет введено в эксплуатацию ИЖС – 872 м² в с. Старая Порубежка.

Таблица 2.5.1.1 Характеристика жилищного фонда Старопорубежского МО

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2021 г.
1	Общая площадь жилых помещений	тыс. м ²	38,6
2	Число проживающих в ветхих жилых домах	человек	-
3	Количество домовладений	шт.	811
4	Газифицировано домов	шт.	788

Территория Старопорубежского МО обеспечена коммунальными ресурсами на 65,6%.

Территориальное развитие муниципального образования намечается проводить за счет капитального строительства на свободных землях.

2.5.2. Аграрный сектор экономики муниципального образования

Сельское хозяйство является важной, базовой сферой хозяйственного комплекса муниципального образования.

Земельный фонд сельскохозяйственных производителей Старопорубежского муниципального образования составляет 44947 га. Основу сельскохозяйственных угодий представляет наиболее ценная их составляющая – пашня. Остальные сельхозугодья занимают естественные кормовые угодья (сенокосы и пастбища).

В структуре растениеводства МО как и Саратовской области в целом, ведущим являются зерновые и зернобобовые продукты. На долю зерновых в последние годы приходится большая часть всех посевных площадей муниципального образования.

На территории МО ведут сельскохозяйственную деятельность следующие предприятия (табл.2.5.2.1):

Таблица 2.5.2.1 Предприятия сельскохозяйственной отрасли

Наименование	Местоположение	Сфера деятельности
ООО «Агрофирма «Рубеж»	с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д. 27/1	Выращивание зерновых культур
ООО «Камелик»	с. Камелик, ул. Набережная, д. 62	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур

Сельское хозяйство является важнейшим направлением развития территории.

Основная цель развития аграрного комплекса муниципального образования в перспективе - формирование эффективного аграрного сектора, способного увеличить экономический потенциал поселения и товарность продукции, удовлетворить потребности населения в продуктах, создать благоприятную сферу жизнедеятельности сельских жителей и сохранить сельский уклад жизни и сельскую систему расселения.

Приоритетными задачами являются:

- для успешного проведения посевной кампании хозяйствам района необходимо приобретение горючесмазочного материала, запасных частей, а также средств защиты растений, минеральных удобрений.
- в области животноводства вести работу по сохранению и наращиванию как численности скота всех видов и птицы, так и производственных показателей в животноводстве, по увеличению удельного веса фермерских хозяйств за счет реализации намеченных инвестиционных проектов.

2.6 Сфера социального и бытового обслуживания

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи.

Культурно - бытовое обслуживание населенных пунктов представлено довольно развитой системой учреждений.

Характеристика объектов социально-бытового обслуживания, расположенных в пределах планируемой территории.

2.6.1. Учреждения образования и воспитания

На территории МО функционирует 2 детских дошкольных учреждения.

Краткая характеристика дошкольных объектов образования, расположенных в пределах территории, приведена ниже (таблица 2.6.1.1).

Таблица 2.6.1.1 Дошкольные учреждения Старопорубежского МО

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Балансодержатель	Площадь территории, м²	Площадь объекта, м²	Год постройки	Посещаемость	Загруженность
1	структурное подразделение «Детский сад с. Старая Порубежка»	с. Старая Порубежка, ул. Чапаева, д. 48А	Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области	3850	322,4	1965	48	93
2	структурное подразделение «Детский сад с. Камелик»	с. Камелик, ул. Набережная, д. 58	Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области	27	27	1986	7	1

Определяющее влияние на развитие дошкольного образования оказывают демографические тенденции. Сокращение числа дошкольных образовательных учреждений является следствием спада рождаемости и уменьшения численности детей дошкольного возраста.

На территории МО функционирует 2 школы, основная характеристика которых приведена в таблице 2.6.1.2.

Таблица 2.6.1.2 Общеобразовательные учреждения Старопорубежского МО

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Балансодержатель	Площадь территории, м²	Общая площадь, м²	Год постройки	Посещаемость	Загруженность
1	филиал МОУ «СОШ № 1 г. Пугачева имени Т. Г. Мазура» - СОШ с. Камелик	с. Камелик ул. Школьная, д.1	Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области	4 198	25 094	2001	46	23
2	филиал МОУ «СОШ № 1 г. Пугачева имени Т. Г. Мазура» - СОШ	с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д. 21А	Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской	12 901	12 901	1970	133	72

	с. Старая Порубежка имени И. И. Лободина		области					
--	---	--	---------	--	--	--	--	--

2.6.2. Культурно-досуговые учреждения

Развитие культурно-досуговой деятельности муниципального образования одна из основных целей работы учреждений культуры.

Благодаря работе культурно - досуговых учреждений постоянно проводится работа по различным направлениям: нравственное, эстетическое, патриотическое, профилактическое, экологическое воспитание.

В муниципальном образовании функционируют учреждения культуры, основные характеристики которых приведены в таблице 2.6.2.1.

Таблица 2.6.2.1. Учреждения культуры Старопорубежского МО

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Балансодержатель	Год постройки	Общая площадь	Площадь земельного участка/ площадь объекта, м ²	Посадочные места
1	Дом культуры	с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д. 19Б	Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области	1965	891,5	322	350
2	Дом культуры	с. Камелик, ул. Набережная, д. 64	Администрация Пугачевского муниципального района Саратовской области	1976	871,6	1 063	240

Таблица 2.6.2.2. Библиотеки Старопорубежского муниципального образования

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Год постройки
1	Библиотека	с. Старая Порубежка, ул. Лободина, 19Б	1965
2	Библиотека	с. Камелик, ул. Набережная, д. 64	1970

2.6.3. Учреждения здравоохранения

Для получения квалифицированной медицинской помощи жители муниципального образования обращаются в следующие учреждения здравоохранения:

Таблица 2.6.3.1 Учреждения здравоохранения МО

№ п/п	Наименование объекта	Год постройки	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, м ²	Площадь земельного участка, м ²	Мощность проектная	Мощность фактическая
1	Здание врачебной амбулатории ГУЗ СО «Пугачевская РБ»	с. Старая Порубежка, ул. Чапаева, д. 42А	1990	391,8	2 522	38	38
2	ФАП	с. Камелик, ул. Набережная, д. 60/2	1984	83,7	159	5	5

2.6.4. Объекты спортивного назначения

В муниципальном образовании созданы условия для занятия населения физической культурой и спортом. Основными объектами физкультуры и спорта в МО является универсальная спортивная игровая площадка в с. Старая Порубежка ул. Лободина, в 50 м на северо-восток от нежилого здания 21А. Она предназначена для занятий баскетболом, волейболом и футболом, имеет искусственное покрытие, оборудована фонарями для занятий спортом в темное время суток.

Также в школах оборудованы 2 спортивных зала для занятий спортом.

2.6.5. Потребительский рынок

Важное значение для МО имеет доведение до потребителей товаров и услуг розничной торговли.

На территории Старопорубежского МО находятся 8 магазинов.

Таблица 2.6.5.1 Перечень объектов торгово-бытового обслуживания Старопорубежского муниципального образования

№	Наименование учреждения	Адрес	Профиль учреждения
1	Магазин «Надежда»	с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д. 14а	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами
2	Магазин «Надежда»	с. Старая Порубежка, ул. Фурманова, д. 42А	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами
3	Магазин «Консул 1»	с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д. 19А	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами

4	Магазин «Консул 2»	с. Старая Порубежка, ул. XX Партсъезда, д. 2А	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами
5	Магазин «Консул 3»	с. Старая Порубежка, улица Чапаева, д. 50	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами
6	Магазин «Центральный»	с. Камелик	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами
7	Магазин «Удача»	с. Камелик, ул. Набережная, д. 63А	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами
8	Магазин «Весна»	с. Камелик, ул. Набережная, д. 29	Торговля продовольственными и не продовольственными товарами

В основном все объекты торговли специализируются на розничной реализации продуктов питания и сопутствующих товаров, а также реализации хозтоваров, и прочих товаров.

На территории МО предприятия общественного питания и иные объекты бытового обслуживания отсутствуют.

2.6.6. Социальное обслуживание населения

Администрация Старопорубежского муниципального образования совместно с центром социальной защиты населения Пугачевского муниципального района ведет деятельность по вопросам:

- обмен информацией о семьях с детьми и пожилых гражданах, инвалидах, нуждающихся в социальном обслуживании;
- направление на социальное обслуживание нуждающихся жителей Старопорубежского муниципального образования;
- обмен информацией о семьях с детьми, находящимися в трудной жизненной ситуации, семьях социального риска.

2.6.7. Организация ритуальных услуг

На территории Старопорубежского МО расположено 3 кладбища, основная характеристика которых приведена в табл. 2.6.7.1.

Таблица 2.6.7.1. Основная характеристика кладбищ МО

Наименование	Местоположение	Площадь используемая, га	Религиозная принадлежность	Состояние подъездных путей	Наличие ограждения
Кладбище с. Старая Порубежка	Саратовская область, р-н Пугачевский,	6,84	Смешанных конфессий	грунт	имеется

	с. Старая Порубежка, тер Южная Промзона, в 50 м на северо-запад от нежилого здания 14				
Кладбище с. Старая Порубежка	Саратовская область, р-н Пугачевский, с. Старая Порубежка	0,14	Кулугурское	грунт	имеется
Кладбище с. Камелик	Саратовская область, р-н Пугачевский, с. Камелик, в 300 м на северо-запад от мех. тока	1,97	Смешанных конфессий	грунт	имеется

По строительным нормам и правилам, утвержденным СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на тысячу населения требуется 0,24 га площади кладбища.

Расположение кладбищ на территории МО относительно жилой застройки находятся на расстоянии, соответствующем нормативному документу СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Муниципальное образование на расчетный срок в открытии новых кладбищ не нуждается.

2.6.8. Объекты религиозного назначения

На территории муниципального образования расположен молельный дом (Местная религиозная организация Православный приход Храма Святителя и Чудотворца Николая с. Старая Порубежка Пугачевского района Саратовской области Балаковской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) в с. Старая Порубежка по ул. Чапаева, д. 40/1.

2.6.9. Объекты специального назначения

Территория муниципального образования не входит в зону выезда 1-го пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы (Пожарно-спасательная часть №54 по охране г. Пугачев).

В селе Старая Порубежка имеется Отдельный пожарный пост, ОГУ Противопожарная служба Саратовской области, расположенный по адресу: с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д. 29а.

Другие противопожарные формирования на территории Старопорубежского муниципального образования отсутствуют.

В муниципальном образовании функционирует МУ «Единая дежурно-диспетчерская служба по Пугачевскому муниципальному району» (далее - ЕДДС).

Служба координирует действия таких служб как - пожарная охрана, полиция,

скорая медицинская помощь, аварийная служба газовой сети, служба реагирования в чрезвычайных ситуациях, а также дежурно-диспетчерские службы потенциально опасных объектов и объектов жизнеобеспечения населения, на которых имеются силы и средства для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации. По роду своей деятельности ЕДДС выполняет широкий спектр задач. Среди них прием от населения и организаций сообщений о чрезвычайных происшествиях, информации об угрозе или факте возникновения ЧС, их анализ и оценка, доведение информации до соответствующих служб для принятия необходимых мер.

Обратиться за помощью можно не только при возникновении пожаров, но и авариях техногенного и природного характера, дорожно-транспортных происшествиях, о пропавших или пострадавших жителях.

Сбором твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) в муниципальном образовании занимается региональный оператор АО «Ситиматик».

Ближайший полигон ТКО находится в с. Старая Порубежка, площадью 26834 м².

Региональный оператор обеспечивает транспортировку, обработку и захоронение только твердых коммунальных отходов 4-5 классов опасности.

Пугачевский район относится к 1 зоне действия регионального оператора.

Вывоз твердых коммунальных отходов на территории МО осуществляется посредством накопления отходов на контейнерных площадках, расположенных на территории населенных пунктов и последующим транспортированием и захоронением на полигоне.

На территории МО имеется ликвидированный скотомогильник в 1,3 км к югу-западу от с. Камелик и 1,5 км к западу от с. Старая Порубежка.

2.7 Инженерная и транспортная инфраструктура

2.7.1. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения населенных пунктов служат подземные воды и р. Б. Иргиз. Поверхностных источников централизованного водоснабжения в МО нет.

Протяженность водопроводной сети составляет 24,3 км.

Вода, поступающая из артезианских скважин в разводящую сеть подается без очистки и обеззараживания.

На территории муниципального образования имеются объекты водоснабжения, основная характеристика приведена в табл. 2.7.1.1.

Таблица 2.7.1.1 Характеристика объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер недвижимого имущества	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Правообладатель
1	Насосная станция пожаротушения	-	с. Камелик	2013	Администрация Старопорубежского МО
2	Водозаборная скважина L=70м	64:27:150204:508	с. Камелик, ул. Набережная, д. 60/1	2011	Администрация Старопорубежского МО
4	Водозаборная скважина	64:27:150119:1419	с. Камелик	2010	Администрация Старопорубежского МО
5	Водонапорная башня	64:27:150119:1419	с. Камелик	2010	Администрация Старопорубежского МО
6	Водонапорная башня	-	п. Степной	2011	Администрация Старопорубежского МО
7	Водонапорная башня		с. Старая Порубежка		Администрация Старопорубежского МО

Водоотведение

Централизованного водоотведения в муниципальном образовании не имеется, используются септики: отстойники, выгреб, локальные очистные сооружения с выходом на рельеф.

Водоотведение большинства населенных пунктов района предусматривает утилизацию хозяйственно-бытовых стоков населения и скота находящегося в личном пользовании в виде сброса на рельеф производственных стоков и вывоз навоза с ферм на поля запахивания.

2.7.2. Теплоснабжение

В настоящее время населенные пункты Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области обеспечены централизованным газоснабжением, но имеется также печное отопление и отоплением с использованием электроприборов.

Таблица 2.7.2.1 Перечень объектов теплоснабжения Старопорубежского муниципального образования

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение
1	Котельная	с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д.21а
2	Котельная	с. Камелик, ул. Набережная, д.64
3	Котельная	с. Камелик, ул. Школьная, д.1
4	Котельная	с. Камелик, ул. Набережная, д.58

2.7.3. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей муниципального образования в настоящее время осуществляется от Саратовской энергосистемы, через электроподстанции 110, 35, 10 кВ. Оказание услуг по передаче электрической энергии на территории МО осуществляет Северное производственное отделение филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети».

Электроснабжение Пугачевского муниципального района в настоящее время осуществляется от Саратовской энергосистемы, через электроподстанции 110, 10 кВ.

Таблица 2.7.3.1 Перечень электроподстанций Северо-восточного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети» на территории Старопорубежского муниципального образования

№ п/п	Наименование подстанции	Напряжение, кВ	Общая мощность, кВА	Количество трансформаторов	Год ввода в эксплуатацию	Местонахождение
1	Камеликская	35/6-10	4200	2	1978	с. Камелик
2	Старопорубежская	110/10	2500	1	2002	с. Старая Порубежка

Распределительная сеть ВЛ-10 кВ, отходящая от электроподстанций до распределительных пунктов ТП (КТП)-10/0,4 кВ, образуют электротехническую сеть, через которую электроэнергия доставляется потребителям Старопорубежского муниципального образования.

Таблица 2.7.3.3 Перечень линий электропередач ВЛ-10, 6 кВ Северо-восточного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети» на территории Старопорубежского муниципального образования

№ п/п	Наименование высоковольтной линии	Напряжение, кВ	Протяженность, км	Год ввода в эксплуатацию	Тип опор и марка провода	Размер охранной зоны, м
1	№ 1001 от ПС «Клинцовская»	10	21,17	1983	ж/б, АС-50	10
2	№ 1002 от ПС «Клинцовская»	10	26,75	1984	ж/б, А-70, АС-70, АС-35, АС-50	10
3	№ 1001 от ПС «Старая Порубежка»	10	12,02	1985	ж/б, А-50, АС-50, А-35, АС 35	10

Перечень и характеристики трансформаторных подстанций ТП (КТП) – 10/0,4 кВ Северного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» -

«Саратовские распределительные сети» на территории Старопорубежского муниципального образования указан в таблице 2.7.3.4.

Таблица 2.7.3.4 Перечень и характеристика трансформаторных подстанций ТП (КТП)-10/0,4 кВ Северо-восточного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети» на территории Старопорубежского муниципального образования

№ п/п	Оперативное наименование ТП (КТП)	Оперативный № ТП (КТП)	Мощность трансформатора, кВА	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая принадлежность		№ отпайки ВЛ-10 кВ	Населенный пункт
					ТП	ВЛ-0,4 кВ		
ВЛ-10 кВ №1002 от ПС «Камеликская»								
1	с. Камелик	КТП-223	60	1979	СЭС	СЭС		с. Камелик
2	МТФ	КТП-224	250	1979	СЭС	СЭС	2-09	с. Камелик
3	ЗОТ	КТП-225	100	1982	СЭС	СЭС	2-03	с. Камелик
4	с. Камелик	КТП-226	160	1982	СЭС	СЭС	2-01	с. Камелик
5	МТМ	КТП-227	160	1965	СЭС	СЭС	2-02	с. Камелик
6	Контора	КТП-228	160	1985	СЭС	СЭС	2-06	с. Камелик
7	Школа, детсад	КТП-229	250	1982	СЭС	СЭС	2-16	с. Камелик
8	Село	КТП-230	100	1982	СЭС	СЭС	2-14	с. Камелик
9	Село	КТП-231	160	1981	СЭС	СЭС	2-05	с. Камелик
10	Городок	КТП-232	160	1982	СЭС	СЭС	2-15	с. Камелик
11	с. Камелик	КТП-233	100	1982	СЭС	СЭС	2-08	с. Камелик
12	КФХ Бабенков	КТП-222	63	-	Аб.	Аб.	2-19	с. Камелик
ВЛ-10 кВ №1001 от ПС «Карловская»								
1	3 отд. свх. «Камелик»	КТП-180	100	1965	СЭС	СЭС	1-07	пос. Степной
2	МТМ, село	КТП-179	63	1965	СЭС	СЭС	1-09	пос. Степной
ВЛ-10 кВ №1001 от ПС «Камеликская»								
1	2-е отд. село	КТП-219	160	1968	СЭС	СЭС	1-02	пос. Орошаемый
2	Агрофирма «Рубеж»	КТП-221	250	-	Аб.	Аб.	1-10	с. Старая Порубежка
ВЛ-10 кВ №1001 от ПС «Старая Порубежка»								
1	Дронеиха	КТП-465	63	1987	СЭС	СЭС	1-07	с. Старая Порубежка
2	СТФ	КТП-466	160	1987	СЭС	СЭС	1-01	с. Старая Порубежка
3	МТМ-1	КТП-469	250	1987	СЭС	СЭС	1-15	с. Старая Порубежка
4	ГСМ	КТП-470	100	1968	СЭС	СЭС	1-16	с. Старая Порубежка
5	МТМ	КТП-473	60	1968	СЭС	СЭС	1-10	с. Старая Порубежка
6	Городок	КТП-474	250	1987	СЭС	СЭС	1-11	с. Старая Порубежка
7	Дронеиха, магазин	КТП-475	100	1968	СЭС	СЭС	1-12	с. Старая Порубежка

8	Водокачка	КТП-465	100	1968	СЭС	СЭС	1-08	с. Старая Порубежка
9	Водозабор	КТП-465	160	1968	СЭС	СЭС	1-08	с. Старая Порубежка
10	Клуб	КТП-465	160	1968	СЭС	СЭС	1-17	с. Старая Порубежка
11	Лесхоз, КФХ «Русь»	КТП-465	100	1968	СЭС	СЭС	1-18	с. Старая Порубежка
12	Столовая	КТП-465	100	1968	СЭС	СЭС	1-19	с. Старая Порубежка
13	Максимовка	КТП-465	160	1987	СЭС	СЭС	1-20	с. Старая Порубежка
14	Село, колодец	КТП-465	100	1968	СЭС	СЭС	1-21	с. Старая Порубежка
15	Село, колодец	КТП-465	40	1987	СЭС	СЭС	1-22	с. Старая Порубежка
16	ОАО «МТС»	КТП-465	25	-	СЭС	СЭС	1-02	с. Старая Порубежка
17	БСС «Билайн»	КТП-465	25	-	СЭС	СЭС	1-03	с. Старая Порубежка

2.7.4. Газоснабжение

Источником газоснабжения муниципального образования является природный газ, который подается на газораспределительные станции (ГРС) от магистрального газопровода Мокроус - Самара - Тольятти диаметром 820 мм, Р=5,5 МПа и отвода от магистрального газопровода Мокроус - Самара - Тольятти диаметром 273 мм, Р=5,5 МПа.

Распределение газа производится через газораспределительные станции (ГРС).

Существующие показатели отводов и ГРС, а также подключенные к ним населенные пункты приведены в таблице 2.7.4.1.

Таблица 2.7.4.1.Существующие показатели ГРС

Наименование газораспределительной станции (ГРС)	Подключенные населенные пункты	Давление газа на выходе, Р _{вых} , МПа
ГРС Большая Таволожка	с. Старая Порубежка, с. Камелик, пос. Степной	0,6

От ГРС газ по газораспределительным сетям поступает на газорегуляторные пункты (ГРП).

В ГРП давление газа снижается до 0,3 МПа для газификации котельных и промпредприятий. На индивидуально - бытовые, хозяйственные нужды и местное отопление давление газа снижается до 0,003 МПа.

Существующая система газоснабжения трех и двухступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводам трех давлений – высокого II категории – 0,6 МПа, среднего – 0,3 МПа, низкого – 0,005 МПа.

Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств на территории Старопорубежского муниципального образования приведены в таблице 2.7.4.2.

Таблица 2.7.4.2 Существующие показатели газопроводов и распределяющих устройств на территории Старопорубежского МО

Наименование населенных пунктов	Максимальный расход газа, м³/ч	Используемые подсистемы АСУ ТП РГ		Протяженность газопроводов, км	Диаметр
		Наименование	Количество		
с. Старая Порубежка	1321,9	ГРП ШРП	2 1	11,892	219
с. Камелик	565,8	ШРП	2	18,97	160-110
пос. Орошаемый	нет	нет	нет	-	-
пос. Степной	59,7	ШРП	1	14,788	110

Существующие газораспределительные сети высокого давления состоят из стальных и полиэтиленовых труб, как правило, подземной прокладки, глубиной заложения не менее 0,8 м до верха трубы.

Расстояние по горизонтали и вертикали от газопроводов до сопутствующих инженерных коммуникаций, а также зданий, сооружений естественных и искусственных преград соответствуют СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Диаметры труб при допустимых потерях давления газа обеспечивают нормальное газоснабжение потребителей в часы максимального расхода газа.

2.7.5. Связь

Создание условий для обеспечения населения муниципального образования, услугами связи является одной из приоритетных задач органов местного самоуправления и относится к вопросам местного значения поселений.

На территории Старопорубежского муниципального образования проходит волоконно-оптической линии связи "Подключение больниц и поликлиник к скоростному интернету участок "АТС г. Пугачев-ЛПУ с. Старая Порубежка".

Почтовая связь

На территории МО почтовую связь обеспечивает АО «Почта России», имеющая 2 отделения. Регулирование деятельности осуществляется на законодательном уровне. Доставка корреспонденции осуществляется на автомашине. После сортировки доставку почты до адресата производят почтальоны пешим порядком. Почтовой связью обслуживаются все населенные пункты в составе МО.

Отделения почтовой связи располагаются по адресам:

- с. Старая Порубежка, ул. Лободина, д. 14 литера А;
- с. Камелик, ул. Набережная, д. 60/1.

Телефонная связь и телевидение

В последние годы ведется активное развитие сети связи, обеспечивающей доступность современных коммуникативных услуг и развитие цифровых технологий.

На территории муниципального образования цифровое телерадиовещание, телекоммуникационные услуги обеспечивают ПАО «Ростелеком» и представительства компаний сотовой связи. Предоставляются услуги проводного высокоскоростного доступа к сети Интернет, а также высокоскоростной мобильный интернет.

Население имеет возможность приема программ по сети цифрового спутникового вещания через спутниковые антенны.

Местного телевидения не имеется.

Территория МО входит в зону покрытия мобильных операторов сотовой связи компаний: ПАО «МТС», ПАО «ВымпелКом» (Билайн) и ООО «Т2 РТК Холдинг» (Теле 2).

Радиовещание

На территории муниципального образования проводное радиовещание отсутствует.

2.7.6. Внешний транспорт

Внешняя дорожная сеть МО представлена автомобильными дорогами. Автомобильный транспорт является наиболее доступным, на долю которого приходится основная доля перевозок пассажиров и грузов.

2.7.7. Улично-дорожная сеть

Основу транспортной сети населенных пунктов составляют улицы, пропускающие главный поток транспорта.

Сеть основных улиц дополняют второстепенные улицы и проезды.

Передвижение по территории сельских населенных пунктов осуществляется с использованием личного транспорта либо в пешем порядке. Автомобильное движение между населенными пунктами осуществляется посредством легкового автомобильного транспорта, принадлежащего частным лицам и такси.

По данным администрации общая протяженность автодорог общего пользования местного значения в настоящее время составляет 94,4 км, в том числе с твердым покрытием – 18,0 км.

К недостаткам улично-дорожной сети Старопорубежского МО следует отнести отсутствие или низкое качество твердого покрытия на большинстве улиц.

2.7.8. Автомобильный и общественный транспорт

Перечень автомобильных дорог регионального значения утвержден постановлением Правительства Саратовской области № 175-П от 06.05.2008 г. «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального значения».

Перечень и основные характеристики внешних автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории Старопорубежского МО, приведены в таблице 2.7.8.1.

Таблица 2.7.8.1 Перечень автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Старопорубежского муниципального образования

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Общее протяжение, км	Категория дороги	Ширина, м	
				Зем. полотна	Проезж. части
1	а/д «Пугачев-Перелюб» (в пределах района)	51,400	III	13,7	7
2	Автоподъезд к с. Старая Порубежка от а/д «Пугачев-Перелюб»	2,630	IV	12,2	6

Общественный транспорт по территории муниципального образования отсутствует, все передвижения осуществляются только на личном транспорте.

В целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ

«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в зависимости от категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Грузовые и пассажирские перевозки в поселении осуществляются организациями различных форм собственности и организационно-правовой формы и частными лицами.

Массовые пассажирские перевозки, как и в настоящее время, на перспективу намечается осуществлять автобусным и легковым автотранспортом.

2.7.9. Предприятия автосервиса

На территории Старопорубежского МО объекты обслуживания автомобильного транспорта отсутствуют.

Хранение индивидуальных транспортных средств осуществляется в гаражах,

размещенных непосредственно на усадебной застройке.

2.8 Территориально-планировочная организация

2.8.1. Территория муниципального образования. Существующее положение

В соответствии с законом Саратовской области определены границы Старопорубежское муниципального образования, в пределах которых и действует настоящий генеральный план. Территория Старопорубежского муниципального образования, входящего в состав Пугачевского муниципального района, в соответствии с законом Саратовской области от 27 декабря 2004г. №89-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Пугачевского муниципального района Саратовской области», включает в себя четыре населенных пункта: с. Старая Порубежка, с. Камелик, п. Орошаемый и п. Степной.

В настоящее время границы населенных пунктов муниципального образования нуждается в окончательном закреплении в составе настоящего генерального плана в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ.

В таблице 7.1 представлена общая информация по землям, включаемым и исключаемым из границ населенных пунктов.

2.8.2. Территориальные ресурсы

С целью определения территориальных ресурсов для развития сельского поселения на стадии генерального плана, была выполнена оценка территории, в процессе которой были определены:

- планировочные ограничения в использовании территорий населенных пунктов;
- источники негативного воздействия на окружающую среду и ареалы этого воздействия;
- степень соответствия основных видов функционального использования территорий их местоположению, требованиям нормативного использования;
- зоны с особыми условиями использования территории.

Оценивались территории в пределах застройки, а также прилегающие к ним территории МО. Особое внимание уделено зонам с особыми условиями использования территории, обусловленных действиями природно-экологических и санитарно-гигиенических ограничений, представляющих определенные препятствия к осуществлению тех или иных функций.

В результате оценки выбраны наиболее предпочтительные по комплексу факторов территории, на которых возможна организация жилых, общественно-деловых, производственных зон.

При установлении границ населенных пунктов были исключены земельные участки.

На основе результатов оценки рекомендовано территориальное развитие муниципального образования, проектное функциональное зонирование и укрупненная планировочная структура территории.

2.8.3. Функциональное зонирование

Функциональное зонирование населенных пунктов произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства, конкретным размещением основных и второстепенных планировочных элементов, природными условиями.

В результате функционального зонирования вся территория муниципального образования делится на отдельные участки с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использования, соответствующим градостроительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

- современное использование территории;
- концентрация социальной инфраструктуры и населения
- градостроительных ограничений;
- положения Земельного, Водного, Градостроительного кодексов Российской Федерации.

По характеру преимущественной деятельности выделяются основные типы функциональных зон:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона озелененных территорий общего пользования;
- зона озелененных территорий специального назначения;
- зона рекреационного назначения;
- зона акваторий;

- зона специального назначения;
- иные зоны.

1. Жилые зоны - предназначены для преимущественного жилищного строительства в границах населенных пунктов. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду

2. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

4. Зоны сельскохозяйственного использования - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); предназначены для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

5. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

6. В состав зон рекреационного назначения включаются зоны в границах территорий, занятых лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и

предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Функциональные зоны представлены в таблице 2.9.3.1.

Границы функциональных зон отображены на картографических материалах генерального плана.

Таблица 2.8.3.1 Функциональные зоны, выделенные на картах функционального зонирования Старопорубежского муниципального образования

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь земель функциональной зоны, га	Статус
1.1	<i>Жилые зоны, в том числе</i>	430,61	
1.1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	430,61	Сущ.
1.2	<i>Общественно-деловые зоны, в том числе</i>	16,25	
1.2.1	Общественно-деловые зоны	1,02	Сущ.
1.2.2	Многофункциональная общественно-деловая зона	1,54	Сущ.
1.2.3	Зона специализированной общественной застройки	13,69	Сущ.
1.3	<i>Коммунально-складская зона</i>	0,54	Сущ.
1.4	<i>Производственная зона</i>	2,96	Сущ.
1.5	<i>Зона инженерной инфраструктуры</i>	27,35	Сущ.
1.6	<i>Зона транспортной инфраструктуры</i>	60,38	Сущ.
1.7	<i>Зона добычи полезных ископаемых</i>	22,58	Сущ.
1.8	<i>Зоны сельскохозяйственного назначения, в том числе</i>	45598,46	
1.8.1	Зоны сельскохозяйственного использования	44943,59	Сущ.
1.8.2	Зона сельскохозяйственных угодий	259,2	Сущ.
1.8.3	Зона садоводства, огородничества	1,7	Сущ.
1.8.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	393,97	Сущ.
1.9	<i>Зоны рекреационного назначения</i>	2427,4	
1.9.1	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	0,43	Сущ.
1.9.2	Зона лесов	2426,97	Сущ.
1.10	<i>Зоны специального назначения, в том числе</i>	13,47	
1.10.1	Зона специального назначения	0,27	Сущ.
1.10.2	Зона кладбищ	10,05	Сущ.
1.10.3	Зона режимных территорий	0,28	Сущ.
1.10.4	Зона складирования и захоронения отходов	2,87	Сущ.
1.11	<i>Зоны природного ландшафта</i>	81,41	
1.11.1	Иные зоны	81,41	Сущ.

2.9 Планировочные ограничения

Оценка возможностей градостроительного развития территории выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующих нормативных документов.

Земельные участки, включаемые в состав зон, не изымаются, но в их границах вводится особый режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с целями установления зон.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Старопорубежского муниципального образования находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса;
2. Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций);
3. Охранная зона линий и сооружений связи;
4. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения;
5. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
6. Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс, второй пояс, третий пояс).

2.9.1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса

Установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов регламентируется Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Согласно ст.65 Водного кодекса водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а

также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Статьей 6 Водного кодекса установлено, что полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до 10 километров - в размере 50-ти метров;
- 2) от 10 до 50 километров - в размере 100 метров;
- 3) от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется гражданам органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных

знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов. Могут быть также использованы иные способы предоставления такой информации.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации, которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в

соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

Согласно п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* расстояние:

1. от самотечной канализации (бытовая и дождевая):

– до фундаментов зданий и сооружений составляет 3 м;

– до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог составляет 1,5 м.

2. от водопровода и напорной канализации:

– до фундаментов зданий и сооружений составляет 5 м;

– до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог составляет 3 м.

2.9.2. Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций).

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями

нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

7) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

8) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, запрещается:

1) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

2) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением

людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

3) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

4) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

5) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

6) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) устанавливать рекламные конструкции.

3. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:

1) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики);

2) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

- 1,5 метра – от выступающих частей зданий, террас и окон;
- 1 метра – от глухих стен;

3) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

- 1 метра – от выступающих частей зданий, террас и окон;
- 0,2 метра – от глухих стен зданий, сооружений;

4) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

5) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

- 2 метров – при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 35 – 110 кВ;
- 5 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 6 метров – при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) – при проектном номинальном классе напряжения 330 – 400 кВ;
- 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

6) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи:

а) производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 3 метров – при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 5 метров – при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 7,5 метра – при проектном номинальном классе напряжения 330 – 400 кВ;
- 8 метров – при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 12 метров – при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

б) линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 3 метров – при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 5 метров – при проектном номинальном классе напряжения 330 – 400 кВ;
- 5 метров – при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

в) железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 7,5 метра – при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 7,5 метра – при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 8 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 8,5 метра – при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 9 метров – при проектном номинальном классе напряжения 330 – 400 кВ;
- 9,5 метра – при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 12 метров – при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

г) автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 7 метров – при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 7 метров – при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 7,5 метра – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 8 метров – при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 8,5 метра (11 метров – в границах населенных пунктов) – при проектном номинальном классе напряжения 330 – 400 кВ;

- 9,5 метра (15,5 метра – в границах населенных пунктов) – при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

- 16 метров (23 метров – в границах населенных пунктов) – при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

д) провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 3 метров – при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 3 метров – при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 5 метров – при проектном номинальном классе напряжения 330 – 400 кВ;
- 5 метров – при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

е) трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 4,5 метра – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 5 метров – при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 6 метров – при проектном номинальном классе напряжения 330 – 400 кВ;
- 8 метров – при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 12 метров – при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

7) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний.

3. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

1) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

2) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

3) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимального допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

4) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

5) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

8) посадка и вырубка деревьев и кустарников.

2.9.3. Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются в связи с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиосвязи, юридическим и физическим лицам запрещается:

а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями;

е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки

промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;

е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое.

На территории МО имеется охранная зона линий и сооружений связи волоконно-оптической линии связи "Подключение больниц и поликлиник к скоростному интернету участок "АТС г. Пугачев-ЛПУ с. Старая Порубежка".

2.9.4. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ

этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

ж) отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

В пределах охранной зоны запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

2.9.5. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

– СНиП 2.07.01-89*, п. 7.8 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Для них устанавливается единая расчетная санитарно-защитная зона, и после подтверждения расчетных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения окончательно устанавливается размер санитарно-защитной зоны. Оценка риска для здоровья населения проводится для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса), в состав которых входят объекты I и II классов опасности.

Для промышленных объектов и производств, входящих в состав промышленных зон, промышленный узлов (комплексов) санитарно-защитная зона может быть установлена индивидуально для каждого объекта.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха,

территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

2.9.6. Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс, второй пояс, третий пояс)

Зоны санитарной охраны (далее-ЗСО) источников водоснабжения организуется в составе трех поясов.

I пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его

назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

На территории первого пояса ЗСО: а) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод на местные очистные сооружения. При отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые выгребы, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при вывозе нечистот, б) должны быть обеспечено отведение поверхностных вод за пределы первого пояса. в) запрещается: посадка высокоствольных деревьев; все виды строительства, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений; размещение жилых и общественных зданий, проживание людей, в том числе работающих на водопроводе; прокладка трубопроводов различного назначения, за исключением трубопроводов, обслуживающих водопроводные сооружения; применение ядохимикатов и удобрений.

II и III пояс (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ширина второго и третьего поясов зон санитарной охраны рассчитывается в соответствии с методиками, разработанными в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

На территории второго пояса ЗСО надлежит выполнять следующие мероприятия:

- благоустраивать промышленные объекты и отдельные здания, с учетом предотвращения загрязнения подземных вод с поверхности, поддерживать организацию отвода загрязненных поверхностных сточных вод;
- тампонаж или восстановление всех старых, недействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин и шахтных колодцев, создающих опасность загрязнения используемого водоносного горизонта.

На территории второго пояса ЗСО запрещается:

- загрязнение территорий нечистотами, мусором, навозом;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, сельскохозяйственных полей орошения, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, которые могут вызвать микробные загрязнения источников водоснабжения;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- закачка отработавших вод в подземные пласты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

На территории третьего пояса ЗСО надлежит выполнять следующие мероприятия:

- осуществлять регулирование отведения территорий для промышленных объектов, а также возможных изменений технологии промышленных объектов, связанных с повышением степени опасности загрязнения источников водоснабжения сточными водами;
- тампонаж или восстановление всех старых, недействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин и шахтных колодцев, создающих опасность загрязнения используемого водоносного горизонта;
- регулирование бурения новых скважин.

На территории третьего пояса ЗСО запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламоохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;
- закачка отработанных вод в подземные пласты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

На территории второго и третьего пояса надлежит проводить ежегодное обследование с составлением акта обследования.

2.10 Объекты культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики,

этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Под археологическими предметами понимаются движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом подразделяются на следующие виды:

- памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

- ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

– достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

– объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

– объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

– объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

В Саратовской области памятники истории и культуры охраняются в рамках Закона Саратовской области № 69-ЗСО от 04.11.2003 г.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

Согласно данным Комитета культурного наследия Саратовской области на территории Старопорубежского муниципального образования объекты культурного наследия отсутствуют.

На территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области отсутствуют объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

На территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области расположены следующие выявленные объекты археологического наследия (табл. 2.10.1):

№ п/п	Наименование объекта	Наименование и реквизиты НПА
1	«Поселение Камелик – 1»	Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»
2	«Поселение Камелик – 2»	Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»
3	«Курганная группа (2 насыпи)»	Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»
4	«Курган № 1 у села Камелик»	Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»
5	«Курган № 2»	Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»
6	«Курган № 3 у села Камелик»	Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»
7	«Курганная группа (18 насыпей)»	Приказ комитета по охране культурного наследия Саратовской области от 17.06.2009 № 81 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»

На территории МО имеются мемориальные комплексы и памятники, не имеющие официального статуса (табл. 2.10.2):

Таблица 2.10.2 Мемориальные комплексы и памятники, не имеющие официального статуса

№ п/п	Наименование объекта
1	Памятник погибшим в годы ВОВ с. Камелик
2	Мемориальный комплекс погибшим в годы Гражданской и Великой Отечественной войны, 1965 г. с. Старая Порубежка
3	Памятник «Героям гражданской войны» с. Старая Порубежка
4	Памятник «Скорбящей матери» с. Старая Порубежка
5	Памятник Обелиск с. Камелик

В соответствии со ст. 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

2.10.1. Мероприятия по охране объектов культурного наследия

В соответствии со ст. 15 п.1 Закона Саратовской «Области об охране и использовании объектов культурного наследия народов РФ, находящихся на территории Саратовской области» № 69-ЗСО от 4.11.2003, необходимо выполнить проект зон охраны памятников культурного наследия, находящихся на территории Старопорубежского МО. Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются актом регионального органа охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном Правительством области по согласованию региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Ограничения и условия по использованию и сохранению объектов культурного наследия и их территорий устанавливаются в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов РФ». Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранных зон должен быть установлен с учетом требований Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

2.10.2. Охрана окружающей среды

Вопросы улучшения экологической обстановки и оздоровления окружающей среды, повышения качества жизни жителей муниципального образования с каждым годом приобретает все большую актуальность.

Хозяйственная и иная деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, должна осуществляться на основе следующих принципов:

- соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду;
- обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды;
- охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности;
- ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятной окружающей среды и экологической безопасности на соответствующих территориях;
- платность природопользования и возмещение вреда окружающей среде;
- независимость государственного экологического надзора;
- презумпция экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности;
- обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
- обязательность проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации проверки проектов и иной документации, обосновывающих хозяйственную и иную деятельность, которая может оказать негативное воздействие на окружающую среду, создать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, на соответствие требованиям технических регламентов в области охраны окружающей среды;
- учет природных и социально-экономических особенностей территорий при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
- приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов;

- допустимость воздействия хозяйственной и иной деятельности на природную среду исходя из требований в области охраны окружающей среды;
- обеспечение снижения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в соответствии с нормативами в области охраны окружающей среды, которого можно достигнуть на основе использования наилучших доступных технологий с учетом экономических и социальных факторов;
- обязательность участия в деятельности по охране окружающей среды органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общественных объединений и некоммерческих организаций, юридических и физических лиц;
- сохранение биологического разнообразия;
- обеспечение сочетания общего и индивидуального подходов к установлению мер государственного регулирования в области охраны окружающей среды, применяемых к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим хозяйственную и (или) иную деятельность или планирующим осуществление такой деятельности;
- запрещение хозяйственной и иной деятельности, последствия воздействия которой непредсказуемы для окружающей среды, а также реализации проектов, которые могут привести к деградации естественных экологических систем, изменению и (или) уничтожению генетического фонда растений, животных и других организмов, истощению природных ресурсов и иным негативным изменениям окружающей среды;
- соблюдение права каждого на получение достоверной информации о состоянии окружающей среды, а также участие граждан в принятии решений, касающихся их прав на благоприятную окружающую среду, в соответствии с законодательством;
- ответственность за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды;
- организация и развитие системы экологического образования, воспитание и формирование экологической культуры;
- участие граждан, общественных объединений и некоммерческих организаций в решении задач охраны окружающей среды;
- международное сотрудничество Российской Федерации в области охраны окружающей среды;

– обязательность финансирования юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную и (или) иную деятельность, которая приводит или может привести к загрязнению окружающей среды, мер по предотвращению и (или) уменьшению негативного воздействия на окружающую среду, устранению последствий этого воздействия.

Важнейшую роль в решении проблемы выполняют сохранившиеся лесные массивы, а также другие озелененные объекты. Озеленение центральных улиц населенных пунктов муниципального образования необходимо в целях защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами транспорта и защиты от шума.

Главная цель экологической политики в муниципальном образовании - рост экономического развития без увеличения нагрузки на природу.

Приоритетные задачи для улучшения и поддержания хорошей экологической обстановки на территории муниципального образования:

- развивать систему контроля за использованием и охраной природных ресурсов;
- зачистка территории от несанкционированных свалок;
- разъяснительная работа с населением о недопущении появления несанкционированных свалок на территории муниципального образования;
- сохранение зеленых насаждений;
- соблюдение экологических требований при строительстве и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры;
- содействие нормативному озеленению санитарно-защитных зон коммунальных объектов;
- организация раздельного сбора твердых коммунальных отходов.

Степень загрязнения атмосферного воздуха относится к числу приоритетных факторов, влияющих на окружающую природную среду. По выбросам загрязняющих веществ в атмосферу экологическое состояние воздушного бассейна в муниципальном образовании является вполне благоприятным для создания комфортных условий среды обитания населения.

Главным источником шумового «загрязнения» является автомобильный транспорт. Уровень транспортного шума на территории муниципального образования зависит не столько от интенсивности движения, сколько от состояния дорожной сети. Воздействие шума влияет на познавательные способности людей, вызывает раздражительность и рост сердечно-сосудистых, эндокринных заболеваний.

Электромагнитное излучение в границах муниципального образования связано в основном с воздействием используемого оборудования связи, в том числе сотовой связи.

Возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

При неправильном захоронении отходы загрязняют почву, поверхностные и подземные воды, занимают сельскохозяйственные угодья и создают эстетические, рекреационные проблемы и значительную эпидемиологическую опасность. Поэтому одной из наиболее важных задач охраны окружающей природной среды является проблема сбора, утилизации и размещения отходов.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения на комплексное развитие территории

Комплекс мероприятий по развитию объектов местного значения муниципального образования в рамках генерального плана направлен на обеспечение реализации полномочий муниципального образования, на обеспечение возможности развития его экономики в целом с учетом приоритетных направлений, заложенных в стратегических документах комплексного социально-экономического развития.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе Генерального плана городского поселения необходимо дать предложения по размещению, видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в следующих областях:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана муниципального округа или генерального плана городского округа;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, муниципального округа, городского округа.

Согласно действующим нормативно-правовым актам при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции населенных пунктов и территорий, должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающих благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

Среди ограничений, которые должны быть приняты во внимание, выделяются зоны с особыми условиями использования территории.

Перечень зон с особыми условиями территорий и нормативные документы, регламентирующие вид и характеристики зон, приведены в разделе 2.9. Планировочные ограничения.

4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

На территорию городского поселения распространяют действие следующие документы территориального планирования Российской Федерации:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р (с последующими изменениями и дополнениями);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (с последующими изменениями и дополнениями);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории Старопорубежского МО не запланировано размещение объектов федерального значения.

Кроме того, на территорию городского поселения распространяется действие документов территориального планирования Саратовской области:

– Схема территориального планирования Саратовской области, утвержденная Постановлением Правительства Саратовской области от 06.02.2022 г. № 354 - П.

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории Старопорубежского МО не запланировано размещение объектов регионального значения.

5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района

На территорию сельского поселения распространяет действие документ территориального планирования Пугачевского муниципального района Саратовской области:

– Схема территориального планирования Пугачевского муниципального района, утвержденная Решением совета депутатов от 28.04.2010 № 473.

Указанными документами территориального планирования размещение объектов местного значения в Старопорубежском МО запланировано (табл. 5.1).

Таблица 5.1 Сведения о планируемых для размещения на территории Старопорубежского МО объектах местного значения

№ на карте	Индекс объекта	Назначение и наименование объекта	Строительство/реконструкция	Местоположение (за исключением линейных объектов)	Основные характеристики объекта (параметры)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории (при необходимости)	Срок реализации	Индекс функциональной зоны	Номер укрупненного элемента планировочной структуры в генплане
	Объекты инженерной инфраструктуры								
1	602040104	Тепловая электростанция (ТЭС)	строительство	12,5 км на юго-запад от с. Камелик	Электростанционная установка контейнерного типа с газовым двигателем Caterpillar G3516 – 6 шт. Блочное-модульное закрытое устройство (БМЗРУ) – 1 шт. Операторская – 1 шт. Площадка хранения – 1 шт. Комплектное распределительное устройство наружное (КРУН) – 1 шт.	Определяется проектом СЗЗ	до 2027 г	701010404	И
2	602040701	Фонд скважин	строительство	с. Старая Порубежка, тер. Южная промзона, в 100 м на северо-запад	в соответствии с заданием на проектирование	-	до 2027 г	701010407	П-1
3	602040701	Фонд скважин	строительство	с. Старая Порубежка, тер. Южная промзона в 200 м на юго-восток	в соответствии с заданием на проектирование	-	до 2027 г	701010407	П-1

6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Чрезвычайные ситуации классифицируются по следующим признакам:

- по характеру ЧС (природного и техногенного характера);
- по масштабам распространения и тяжести последствий ЧС (локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального и федерального характера);
- по поражающим факторам (механический, тепловой, химический, радиационный, биологический);
- по стадии (фазе) развития ЧС.

Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления Саратовской области в соответствии с требованиями федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ с учетом требований «ГОСТ 22.0.07-2022. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

На территории с. Старая Порубежка и с. Камелик планируется к установке оборудование муниципальной системы оповещения населения (далее – МСОН) Пугачевского муниципального района Саратовской области (громкоговорители). В настоящее время проводится подготовка документов на разработку проектно-сметной документации на создание МСОН.

6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО

Основными природными опасностями, имеющими наибольшую вероятность перехода в чрезвычайную ситуацию, являются (в порядке убывания риска возникновения):

- геологические процессы;
- опасные гидрологические;
- метеорологические явления и процессы;
- природные пожары.

Согласно паспорту безопасности на территории муниципального образования возможны следующие источники природных чрезвычайных ситуаций:

- бури;
- природные пожары.

За последние годы чрезвычайных ситуаций природного характера на территории МО не отмечалось.

6.1.1. Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера

В муниципальном образовании необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожарных зонах:

- создание на предприятиях пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
- содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;
- осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности.

Для предотвращения развития чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению опасных участков, отсыпке территорий подверженных затоплению паводковыми водами, а также проведение специальных инженерно - технических мероприятий на участках возможного образования карстовых провалов, оползней.

6.2 Перечень источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО

К источникам чрезвычайной ситуации техногенного характера относятся:

- химически опасные объекты - аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ;
- пожаро-взрывоопасные объекты - пожары и взрывы;

- радиационно-опасные объекты - аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ;
- гидродинамические опасные объекты - аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и другие), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления, а также заражением токсическими веществами при разрушении обвалования шламохранилищ;
- опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов, в том числе аварии на автомобильном, железнодорожном, водном (речном и морском) транспорте;
- аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

На территории МО возможны следующие источники природных чрезвычайных ситуаций:

- Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах;
- Чрезвычайные ситуации на пожаро - и взрывоопасных объектах;
- Чрезвычайные ситуации на транспорте.

За последние годы чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории МО не отмечалось.

6.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территории МО, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО

Чрезвычайная ситуация биолого - социальная обстановка - обстановка, сложившаяся в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории, когда нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных. При этом под источником биолого-социальной чрезвычайной ситуации понимается особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла и может возникнуть чрезвычайная ситуация биолого-социальная обстановка.

Чрезвычайные ситуации биолого - социального характера на территории Саратовской области имеют незначительный характер.

Согласно паспорту территории Саратовской области, на территории области, возможно возникновение следующих особо опасных инфекционных заболеваний среди населения – туляремия, сибирская язва, лептоспироз, геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС). Заболеваемость иерсинеозом, псевдотуберкулезом, лептоспирозом, туляремией регистрируются в виде единичных случаев.

Оценка риска возникновения ЧС биолого-социального характера – исходя из статистики эпидемиологической обстановки на территории Саратовской области следует, что существует низкая вероятность возникновения эпидемий (туляремия, лептоспироз, холера) и эпизоотий (птичий грипп, африканская чума свиней, бруцеллез, туберкулез).

Среди мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей выделяют:

- мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
- мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
- обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
- обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
- создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества;
- создание переходящий неснижаемый запас медикаментов;
- мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.).

Перечень превентивных мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей:

- мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование

контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);

- мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);

- мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);

- обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;

- обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;

- создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества;

- создание переходящего неснижаемого запаса медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий направленных на недопущение заболеваемости сельскохозяйственных животных:

- обеспечение работы птицеводческих, свиноводческих хозяйств всех форм собственности по режиму предприятий закрытого типа;

- проведение инсектоакарицидных обработок свиней и помещений, для их содержания;

- осуществление контроля с целью недопущения ввоза животноводческой продукции и всех видов животных, в том числе свиней из регионов, в которых зарегистрированы вспышки гриппа птиц, АЧС;

- проведение мониторинговых исследований по своевременному выявлению гриппа птиц, африканской чумы свиней;

- обеспечение своевременного сбора и вывоза бытовых отходов, не допуская переполнения мусорных контейнеров;

- проведение проверок по соблюдению ветеринарно-санитарных правил в свиноводческих хозяйствах и предприятиях занятых заготовкой, переработкой, хранением и реализацией животноводческой продукции подконтрольной государственному ветеринарному надзору;

- проведение разъяснительной работы через средства массовой информации среди населения по вопросам профилактики гриппа птиц, африканской чумы свиней.

Биологическую опасность для населения могут так же представлять скотомогильники.

6.4 Перечень объектов регионального значения в области обеспечения пожарной безопасности

Сведения о состоянии системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории

Система обеспечения пожарной безопасности - совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на профилактику пожаров, их тушение и проведение аварийно-спасательных работ.

Обеспечение пожарной безопасности является одной из важнейших функций органов государственной власти области.

Регулированием вопросов организации выполнения и осуществления мер пожарной безопасности на территории МО занимаются: Правительство области, органы местного самоуправления, противопожарная служба.

Для регулирования вопросов организации выполнения и осуществления мер пожарной безопасности органы государственной власти области принимают нормативные правовые акты по вопросам пожарной безопасности в пределах своей компетенции, а также информируют население через средства массовой информации в установленном порядке.

Противопожарная служба области координирует деятельность муниципальной, ведомственной, частной и добровольной пожарной охраны области по вопросам организации тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ.

7. Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов

В ходе разработки проекта генерального плана в целях развития территории поселения были изменены границы населенных пунктов в части исключения земельных участков.

Таблица 7.1 Перечень земельных участков, которые включались в границы населенных пунктов, входящих в состав Старопорубежского муниципального образования, или исключались из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь, га	Мероприятие	Цель планируемого использования земельного участка
1	64:27:140201:531	Земли населенных пунктов	2,79	Исключение	Земли промышленности
2	64:27:140201:529	Земли населенных пунктов	2,39	Исключение	Земли промышленности
3	64:27:140201:526	Земли населенных пунктов	2,68	Исключение	Земли промышленности

8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В соответствии со статьей 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", историческим поселением являются включенные в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения.

Населенные пункты Старопорубежского МО не включены в перечень исторических поселений федерального значения и в перечень исторических поселений регионального значения. Таким образом, на территории поселения отсутствуют утвержденные границы территорий исторических поселений федерального и регионального значения.

9. Основные технико-экономические показатели генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Общая площадь земель в границах муниципального образования (с учетом лесного фонда)	га /км ²	48681,41	48681,41
2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов	га /км ²	1206,32/12,06	1205,54/12,05
2.1	село Старая Порубежка	га /км ²	864,45/8,64	864,45/8,64
2.2	село Камелик	га /км ²	215,53/2,15	215,53/2,15
2.3	поселок Орошаемый	га /км ²	65,6/0,7	65,6/0,7
2.4	поселок Степной	га /км ²	60,74/0,6	60,74/0,6
3	Баланс территорий*			
а)	Земли населенных пунктов	га	1206,32	1206,32
б)	Земли сельскохозяйственного назначения	га	44943,59	44943,59
в)	Земли промышленности	га	104,53	104,53
г)	Земли лесного фонда	га	2426,97	2426,97
3.1	<i>Жилые зоны, в том числе</i>	га / %	430,61/0,88	430,61/0,88
3.1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га / %	430,61/0,88	430,61/0,88
3.2	<i>Общественно-деловые зоны, в том числе</i>	га / %	16,25/0,03	16,25/0,03
3.2.1	Общественно-деловые зоны	га / %	1,02/0,002	1,02/0,002
3.2.2	Многофункциональная общественно-деловая зона	га / %	1,54/0,003	1,54/0,003
3.2.3	Зона специализированной общественной застройки	га / %	13,69/0,03	13,69/0,03
3.3	<i>Коммунально-складская зона</i>	га / %	0,54/0,001	0,54/0,001
3.4	<i>Производственная зона</i>	га / %	2,96/0,006	2,96/0,006
3.5	<i>Зона инженерной инфраструктуры</i>	га / %	27,35/0,06	27,35/0,06
3.6	<i>Зона транспортной инфраструктуры</i>	га / %	60,38/0,12	60,38/0,12
3.7	<i>Зона добычи полезных ископаемых</i>	га / %	22,58/0,05	22,58/0,05
3.8	<i>Зоны сельскохозяйственного назначения, в том числе</i>	га / %	45598,46/93,67	45598,46/93,67
3.8.1	Зоны сельскохозяйственного использования	га / %	44943,59/92,32	44943,59/92,32
3.8.2	Зона сельскохозяйственных угодий	га / %	259,2/0,53	259,2/0,53
3.8.3	Зона садоводства, огородничества	га / %	1,70/0,003	1,70/0,003
3.8.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га / %	393,97/0,81	393,97/0,81
3.9	<i>Зоны рекреационного назначения</i>	га / %	2427,4/4,99	2427,4/4,99
3.9.1	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га / %	0,43/0,0008	0,43/0,0008
3.9.2	Зона лесов	га / %	2426,97/4,99	2426,97/4,99
3.10	<i>Зоны специального назначения, в том числе</i>	га / %	13,47/0,03	13,47/0,03
3.10.1	Зона специального назначения	га / %	0,27/0,0006	0,27/0,0006
3.10.2	Зона кладбищ	га / %	10,05/0,02	10,05/0,02
3.10.3	Зона режимных территорий	га / %	0,28/0,0006	0,28/0,0006

3.10.4	Зона складирования и захоронения отходов	га / %	2,87/0,006	2,87/0,006
3.11	<i>Зоны природного ландшафта</i>	га / %	81,41/0,17	81,41/0,17
3.11.1	Иные зоны	га / %	81,41/0,17	81,41/0,17

Примечание. *Указаны ориентировочные значения с учетом возможного увеличения площадей территорий жилой застройки.

**В расчете баланса территорий в существующем положении учитывались площади территорий фактического функционального использования, в расчете баланса территорий на расчетный срок - площади территорий планируемого функционального использования, представленных функциональными зонами.

"КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
(В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)"

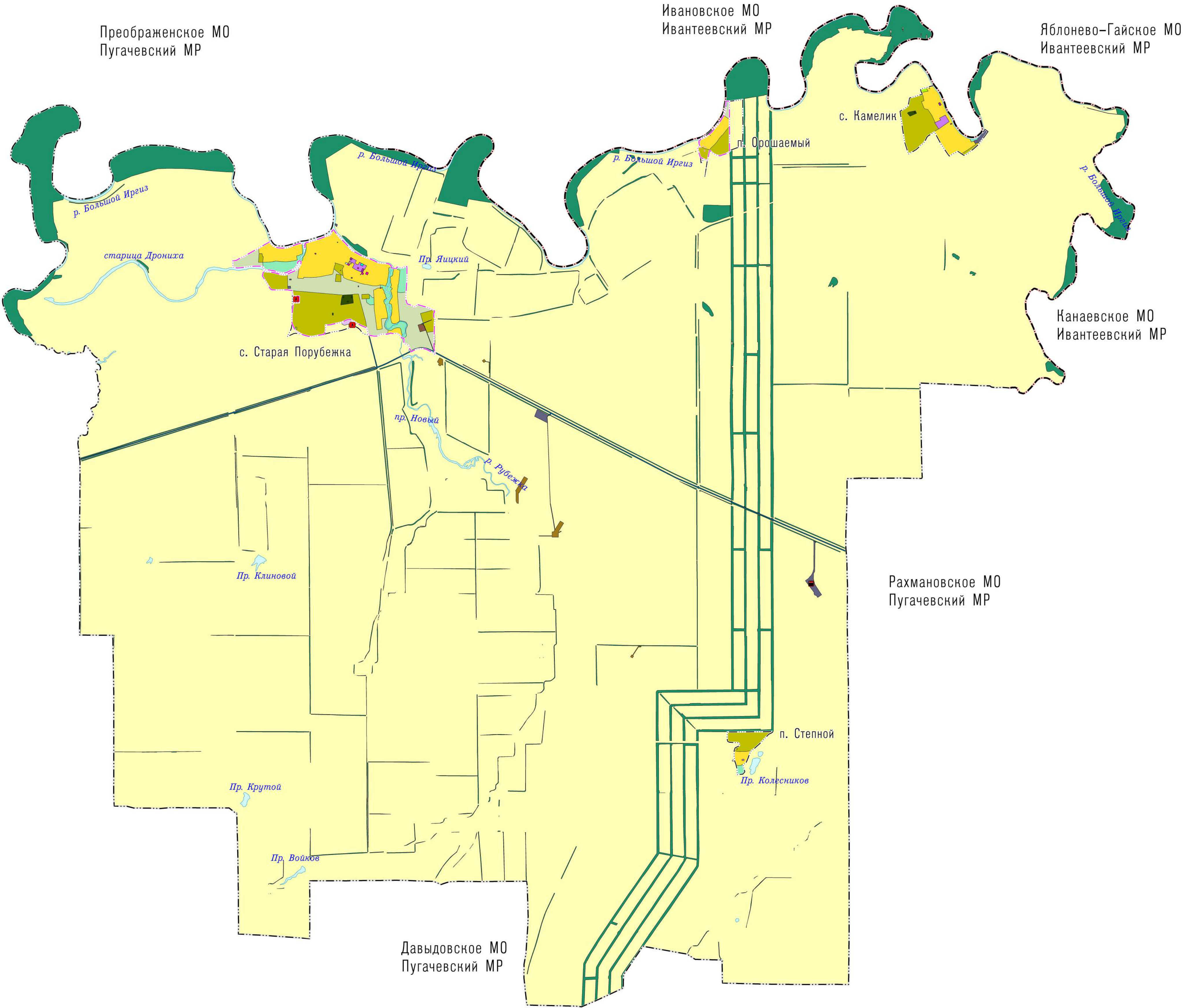
Канаевское МО
Ивантеевский МР

	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	Земли лесного фонда

[illegible]

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СТАРОПОРУБЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

"КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**

План.	Сущ.
—	Граница муниципального района
—	Граница сельского поселения
—	Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты

План.	Сущ.
—	Водоёмы и водотоки
- Функциональные зоны**

План.	Сущ.
—	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
—	Общественно-деловые зоны
—	Многофункциональная общественно-деловая зона
—	Зона специализированной общественной застройки
—	Производственная зона
—	Коммунально-складская зона
—	Зона инженерной инфраструктуры
- Объекты добычи, перекачки, учета и хранения жидких углеводородов**

План.	Сущ.
■	Фонд скважин
- Зона садоводства, огородничества**

План.	Сущ.
—	Зона садоводства, огородничества

Зона складирования и захоронения отходов

План.	Сущ.
—	Зона складирования и захоронения отходов
- Зона лесов**

План.	Сущ.
—	Зона лесов

Зоны сельскохозяйственного использования

План.	Сущ.
—	Зоны сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных угодий

План.	Сущ.
—	Зона сельскохозяйственных угодий

Иные зоны

План.	Сущ.
—	Иные зоны

Зона транспортной инфраструктуры

План.	Сущ.
—	Зона транспортной инфраструктуры

Зона добычи полезных ископаемых

План.	Сущ.
—	Зона добычи полезных ископаемых
- Электростанции**

План.	Сущ.
■	Тепловая электростанция (ТЭС)

Исходные данные		Лист № 1		Масштаб 1:100 000	
Вид	Масштаб	Дата	Исполнитель	Проверенный	Согласованный
План	1:100 000	2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Содержание	Карта планируемого размещения объектов местного значения				
Итого	100 000				

"КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН"

п. Степной

[illegible]

"КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
КАРТА ГРАНИЦ ЛЕСНИЧЕСТВ"



Функциональные зоны

					Записки ЮС «ВНЕШКОМБАНК»		
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Личный кабинет Государственного муниципального образования Бурятия Муниципальное образование Селенгинский район			
			2024 г.				
Коп. устно	Голованов С.В.					Минус	Дет
Дет. коп. устно	Долгачев В.В.					120 000	Дет
Вклады онлайн	Коваленко С.С.						
Вос. 1 кат.	Корнилова М.В.						
				*Карты не в наличии у клиентов, осуществляющих переводы. Карты приносятся клиентом.			
				Фамилия ИОА "Росагролизинг" в Селенгинском районе			

"КАРТА МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ"



Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации

- - - Граница муниципального района
 — .. Граница сельского поселения
 — .. Граница населенного пункта

Водоёмы и водотоки

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
-  Автомобильные дороги местного значения

- Улица в жилой застройке
- Хозяйственный проезд, скотопрогон

- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ

лінійні електропроради 10-10 кВ

-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  Общественно-деловые зоны
-  Многофункциональная общественно-деловая зона
-  Зона специализированной общественной застройки
-  Производственная зона
-  Коммунально-складская зона
-  Зона инженерной инфраструктуры

Сущ.	Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газопровод распределительный низкого давления
	Газопровод промысловый (газопровод подключения)

-  Электрическая подстанция 110 кВ
- Электрическая подстанция 35 кВ
-  Трансформаторная подстанция (ТП)

- Водозабор
- Водонапорная башня

- Телевизионный ретранслятор
-  Базовая станция
- Объекты почтовой связи

☞ Объект культурно-досугового (клубного) типа

	Зона садоводства, огородничества
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зоны специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов

Фонд скважин

Дошкольная образовательная организация

Общеобразовательная организация

Объекты здравоохранения

Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь

- ☒ Административное здание
- ☒ Объекты торговли, общественного питания

-  Зона лесов
-  Зоны сельскохозяйственного использования
-  Зона сельскохозяйственных угодий
-  Другие зоны
-  Зона транспортной инфраструктуры
-  Зона добычи полезных ископаемых

Объекты единой государственной системы
предупреждения и ликвидации чрезвычайных
ситуаций

полкарный

Кладбище

☐ Объект, связанный с производственной деятельностью

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения
отходов производства и потребления

[illegible]

ФИЛИАЛ ППК «РОСКАДАСТР» ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Генеральный план Старопорубежского муниципального образования
Пугачевского муниципального района
Саратовской области**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Утверждаемая часть

Саратов 2024

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Генеральный план Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области разработан в составе:

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование
1	Положение о территориальном планировании

Графические материалы:

№ п/п	Наименование карт	Масштаб
1	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	М 1:25 000
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения	М 1:25 000
4	Карта функциональных зон	М 1:25 000

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование
1	Пояснительная записка

Графические материалы:

№ п/п	Наименование карт	Масштаб
1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25 000
2	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:25 000
3	Карта местоположения существующих и строящихся объектов	М 1:25 000

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	2
1. Положение о территориальном планировании	4
1.1. Цели и задачи территориального планирования	4
2. Перечень мероприятий по территориальному планированию	6
3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения	7
4. Границы населенных пунктов	9
5. Параметры функциональных зон	10

1. Положение о территориальном планировании

1.1. Цели и задачи территориального планирования

Основными целями настоящего генерального плана являются:

- определение назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

- обеспечения планирования дальнейшего поступательного развития территории, ее рационального использования, привлечения инвестиций, обеспечения потребностей населения;

- создание условий для планировки территории;

- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения поселения.

Основными задачами разработки внесения изменений в генеральный план являются:

- решение вопросов социально-экономического развития, разработки и утверждения в установленном порядке программ в области комплексного социально-экономического развития муниципального образования, государственных программ Саратовской области (подпрограмм), реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, а также для приведения перечисленных программ в соответствие с утвержденными генеральными планами поселений, городских округов;

- решение вопросов при установлении границ муниципальных образований и населенных пунктов, принятие решений о переводе земель из одной категории в другую, планировании и организации рационального использования земель и их охраны, последующей подготовке градостроительной документации других видов;

- разработка документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов федерального, регионального или местного значения, схем охраны природы и природопользования, схем защиты территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проектов зон охраны объектов культурного наследия, других документов, связанных с разработкой проектов границ зон с особыми условиями использования территории;

- приведение функциональных зон в соответствие со сложившейся

застройкой с учетом перспективного развития территории и ограничений в соответствии с действующим законодательством;

- предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- определение территориальной организации поселения;
- рациональное функциональное зонирование территории с определением параметров функциональных зон;
- решение вопросов по размещению территорий жилищного строительства;
- обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности поселения, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры.

Согласно Градостроительному кодексу подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Генеральным планом Старопорубежского муниципального образования определены основные направления градостроительного развития сельского поселения, проведено функциональное зонирование территорий, разработаны мероприятия по развитию социальной, инженерной, транспортной инфраструктур.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию

Мероприятия по территориальному планированию в составе генерального плана Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области включают в себя:

1. В части учетов интересов Российской Федерации, Саратовской области, Пугачевского муниципального района, сопредельных муниципальных образований:

1.1. Реализация основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий.

1.2. Реализация основных решений документов территориального планирования Саратовской области, государственных программ Саратовской области и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий.

1.3. Реализация основных решений документов территориального планирования Пугачевского муниципального района, муниципальных программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий.

2. В части оптимизации административного деления территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области:

- Установление административных границ населенных пунктов: село Старая Порубежка, поселок Орошаемый.

- В части архитектурно-планировочной организации территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области.

3. Резервирование территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленной, коммунально-складской и иных зонах муниципального образования. Границы земельных участков определить при разработке проектов планировки, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе.

3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения

Размещение объектов местного значения в пределах территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области планируется (табл. 3.1):

Таблица 3.1 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения поселения

№ на карте	Индекс объекта	Назначение и наименование объекта	Статус	Местоположение (за исключением линейных объектов)	Основные характеристики объекта (параметры)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории (при необходимости)	Срок реализации	Индекс Функциональной зоны	Номер укрупненного элемента планировочной структуры в генплане
	Объекты инженерной инфраструктуры								
1	602040104	Тепловая электростанция (ТЭС)	Планируемый к размещению	12,5 км на юго-запад от с. Камелик	Электрогенераторная установка контейнерного типа с газовым двигателем Caterpillar G3516 – 6 шт. Блочно-модульное закрытое устройство (БМЗРУ) – 1 шт. Операторская – 1 шт. Площадка хранения – 1 шт. Комплектное распределительное устройство наружное (КРУН) – 1 шт.	Определяется проектом СЗЗ	до 2027 г	701010404	И
2	602040701	Фонд скважин	Планируемый к размещению	с. Старая Порубежка, тер. Южная промзона, в 100 м на северо-запад	в соответствии с заданием на проектирование	-	до 2027 г	701010407	П-1
3	602040701	Фонд скважин	Планируемый к размещению	с. Старая Порубежка, тер. Южная промзона в 200 м на юго-восток	в соответствии с заданием на проектирование	-	до 2027 г	701010407	П-1

4. Границы населенных пунктов

В целях реализации положений настоящего генерального плана требуется установление границ населенных пунктов.

Устанавливаемые границы населенных пунктов отображены на Карте границ населенных пунктов в составе графических материалов генерального плана.

Сведения, предусмотренные п. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются обязательной частью генерального плана Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области.

Описание местоположения границ населенных пунктов подготовлены в соответствии с Приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории».

5. Параметры функциональных зон

При определении параметров функциональных зон применительно к территории Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области учитывалось:

- сложившееся использование земельных участков;
- рациональные формы расселения населения;
- оптимальные варианты сочетания в пределах функциональных зон объектов различного функционального назначения;
- структурирование сети общественного обслуживания по принципу привлекательности для различных групп населения дифференцированных видов предложений в зависимости от предпочтений;
- максимальное использование особенностей природного ландшафта в процессе структурного выделения функциональных зон в целях наибольшего использования его преимуществ.

В результате функционального зонирования Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области установлены функциональные зоны:

1. Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для размещения преимущественно индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками, блокированных жилых домов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального, коммунального, общественного назначения, обеспечивающих потребности жителей.

2. ОД-1 – Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов торговли (преимущественно крупных и (или) обособленно расположенных) и объектов коммерческого назначения, вспомогательной инфраструктуры.

3. ОД-2 – Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения объектов образования, здравоохранения, спортивного назначения, социального обеспечения, вспомогательной инфраструктуры.

4. ИТ – Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов коммунального обслуживания, связанных с обеспечением энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очисткой стоков, связи, вспомогательной инфраструктуры.

5. Т – Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения объектов железнодорожного и автомобильного транспорта, дорожного сервиса.

6. П-1 – Производственная зона предназначена для размещения объектов пищевой и легкой промышленности, объектов, занятых производственной деятельностью, вспомогательной инфраструктуры.

7. П-2 – Коммунально-складская зона

8. СХ-1 – Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для выращивания сельскохозяйственной продукции, вспомогательной инфраструктуры

9. СХ-2 – Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции, вспомогательной инфраструктуры

10. СХ – Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для, находящихся за границами населенного пункта и предоставленных для нужд сельского хозяйства, а также предназначенных для этих целей.

11. Р-1 – Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения территорий общего пользования - для организации мест массового отдыха населения и включают в себя скверы, парки, сады, городские леса, водоемы, пляжи и иные объекты, формирующие систему озелененных территорий общего пользования.

12. Р – Зона лесов предназначена для выращивания, рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов.

13. СН – Зона специального назначения

14. СН-1 – Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев, мест захоронения, для которых необходима организация санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями технических регламентов, а также соответствующих культовых сооружений.

15. СН-2 – Зона складирования и захоронения отходов

16. СН-2 – Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для формирования озелененных участков, выполняющих санитарно-защитные функции.

Параметры функциональных зон представлены в таблице 5.1

Таблица 5.1 Параметры функциональных зон

Индекс	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Параметры планируемого развития функциональных зон		Основные виды разрешенного использования для функциональных зон и предельные доли использования по каждому виду разрешенного использования
			Площадь функциональной зоны, м ²	Сведения о планируемых объектах федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)	
701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	существующая	4306100	Не планируется	Основные - не менее 70% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 30%
701010300	Общественно-деловые зоны	существующая	10200	Не планируется	Основные - не менее 60% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 40%
701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	существующая	15400	Не планируется	Основные - не менее 60% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 40%
701010302	Зона специализированной общественной застройки	существующая	136900	Не планируется	Основные - не менее 60% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 40%
701010402	Коммунально-складская зона	существующая	5400	Не планируется	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%
701010401	Производственная зона	существующая	29600	Не планируется	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%
701010404	Зона инженерной инфраструктуры	существующая	273500	Тепловая электростанция (ТЭС)	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%
701010405	Зона транспортной инфраструктуры	существующая	603800	Не планируется	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%

					разрешенные - не более 20%
701010407	Зона добычи полезных ископаемых	существующая	225800	Фонд скважин	-
701010500	Зона сельскохозяйственного использования	существующая	449435900	Не планируется	-
701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	существующая	2592000	Не планируется	До 2%
701010502	Зона садоводства, огородничества	существующая	17000	Не планируется	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%
701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	существующая	3939700	Не планируется	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%
701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	существующая	4300	Не планируется	Основные - не менее 90% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 10%
701010605	Зона лесов	существующая	24269700	Не планируется	Не устанавливаются
701010700	Зона специального назначения	существующая	2700	Не планируется	-
701010701	Зона кладбищ	существующая	100500	Не планируется	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%
701010702	Зона складирования и захоронения отходов	существующая	28700	Не планируется	Основные - не менее 80% Вспомогательные и условно разрешенные - не более 20%
701011000	Иные зоны	существующая	814100	Не планируется	Не устанавливаются

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница населенного пункта п. Орошаемый Старопорубежского муниципального образования Пугачевского
муниципального района Саратовской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	413719, Саратовская область, р-н Пугачевский, п Орошаемый
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	—
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-64, зона 3</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	559964.52	3319084.75	558610.74	3319181.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	559975.61	3319255.07	558642.79	3319179.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	560014.17	3319536.40	559210.55	3319179.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	559706.58	3319537.95	559292.64	3319178.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	559265.64	3319542.70	559536.27	3319177.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	558909.88	3319534.95	559972.17	3319177.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	558749.79	3319535.18	559964.52	3319084.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	558729.42	3319432.04	559700.58	3319074.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	558685.12	3319318.41	559627.58	3319040.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	558645.97	3319215.04	559582.63	3319020.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	558601.90	3319172.61	559492.14	3318966.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	558548.91	3319088.37	559357.22	3318882.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	558523.03	3319011.38	559130.27	3318692.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	558494.91	3318923.38	559042.90	3318597.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	558496.98	3318882.27	558993.14	3318525.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	558518.69	3318805.12	558944.93	3318428.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	558556.55	3318740.40	558942.10	3318399.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	558600.31	3318688.14	558920.41	3318396.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	558632.33	3318655.75	558907.14	3318368.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	558631.64	3318639.02	558871.21	3318351.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	558552.57	3318624.02	558834.60	3318351.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	558515.19	3318618.04	558741.62	3318381.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	558390.88	3318592.87	558713.88	3318308.40	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

					измерений (определений)		
24	558215.58	3318559.47	558450.39	3318390.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	557936.30	3318513.55	558414.28	3318466.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	557936.75	3318509.95	558405.27	3318485.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	558360.00	3318578.00	558405.00	3318486.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	558405.00	3318486.00	558360.00	3318578.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	558290.00	3318418.00	558357.16	3318586.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	558279.04	3318410.69	558390.88	3318592.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	558398.62	3318401.57	558631.64	3318639.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	558450.39	3318390.70	558632.33	3318655.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	558529.06	3318368.36	558600.31	3318688.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	558713.88	3318308.40	558556.55	3318740.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	558741.62	3318381.87	558518.69	3318805.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	558787.42	3318366.01	558496.98	3318882.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	558834.60	3318351.18	558494.91	3318923.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	558871.21	3318351.05	558523.03	3319011.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	558907.14	3318368.55	558548.91	3319088.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	558920.41	3318396.40	558601.90	3319172.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	558950.92	3318400.27	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	558975.88	3318419.28	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	559031.80	3318534.04	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	559103.01	3318616.34	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	559148.99	3318672.46	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	559274.31	3318786.10	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	559493.82	3318964.25	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	559590.24	3319011.84	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	559657.63	3319034.39	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	559964.52	3319084.75	558610.74	3319181.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–	–	–
53	558631.81	3318507.76	558411.83	3318476.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	–	–	558411.63	3318476.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	–	–	558411.63	3318476.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	–	–	558411.83	3318476.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	558631.85	3318507.56	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	558626.78	3318506.43	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

					измерений (определений)		
119	558484.96	3318486.62	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	558484.96	3318486.82	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	558485.16	3318486.82	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	558485.16	3318486.62	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–	–	–
122	558741.04	3318482.21	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	558740.84	3318482.21	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	558740.84	3318482.41	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	558741.04	3318482.41	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	558741.04	3318482.21	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–	–	–
41	–	–	558868.65	3318407.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	–	–	558868.45	3318407.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	–	–	558868.45	3318407.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	–	–	558868.65	3318407.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	–	–	558868.65	3318407.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–	–	–
45	–	–	558724.34	3318416.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	–	–	558724.54	3318416.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	–	–	558723.31	3318411.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	–	–	558723.12	3318411.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	–	–	558724.34	3318416.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–	–	–
49	–	–	558748.96	3318467.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	–	–	558748.76	3318467.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	–	–	558748.93	3318461.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	–	–	558749.13	3318461.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	–	–	558748.96	3318467.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница населенного пункта с. Старая Порубежка Старопорубежского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	413718, Саратовская область, р-н Пугачевский, с Старая Порубежка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	—
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-64, зона 3</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешно- сть положени- я характерн- ой точки (M_t), м	Описание обозначе- ния точки на местност- и (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	555787.06	3306083.98	555465.78	3310042.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	556165.27	3306748.88	555441.69	3310182.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	556100.86	3306800.28	555484.72	3310187.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	556064.25	3306838.46	555480.50	3310242.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	556026.38	3306908.20	555466.02	3310292.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	556005.52	3306981.24	555465.53	3310364.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	555997.49	3307079.98	555501.53	3310393.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	556000.35	3307163.47	555497.72	3310462.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	556011.85	3307241.58	555417.76	3310462.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	556053.92	3307366.24	555162.27	3310461.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	556107.76	3307503.50	554741.39	3310435.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	556122.42	3307559.28	554664.25	3310430.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	556119.87	3307623.88	554611.95	3310429.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	556116.95	3307648.10	554490.20	3310470.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	556104.46	3307669.07	554461.37	3310550.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	556077.37	3307677.15	554409.71	3310658.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	556029.41	3307684.87	554411.11	3310699.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	555997.20	3307683.77	554476.24	3310738.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	555985.12	3307684.51	554384.13	3311042.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	555984.02	3307695.89	554326.48	3311179.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	556008.18	3307703.59	554297.51	3311208.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	556033.81	3307708.36	554273.77	3311209.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	556061.27	3307702.85	554257.92	3311199.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	556094.58	3307703.58	554235.02	3311183.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

25	556121.30	3307712.75	554175.62	3311185.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	556140.76	3307732.52	554128.54	3311188.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	556187.65	3307895.46	554095.53	3311214.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	556240.04	3308072.35	554080.54	3311226.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	556270.09	3308154.18	554024.78	3311211.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	556288.43	3308197.68	553957.82	3311207.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	556325.75	3308298.42	553867.72	3311205.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	556336.74	3308345.40	553311.84	3311189.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	556348.19	3308373.90	553297.74	3311192.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	556360.71	3308395.78	553193.22	3311215.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	556436.30	3308431.95	553165.63	3311222.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	556464.42	3308446.92	553119.58	3311230.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	556490.66	3308464.39	553125.64	3311214.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	556488.83	3308490.05	553148.34	3311194.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	556447.68	3308514.06	553171.69	3311166.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	556413.35	3308538.39	553217.50	3311078.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	556368.08	3308575.97	553253.87	3311003.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	556251.00	3308677.66	553275.40	3310949.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	556127.42	3308799.08	553281.10	3310895.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	555928.63	3308980.41	553279.59	3310809.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	555893.71	3309048.06	553267.64	3310739.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	555768.56	3309289.24	553228.71	3310639.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	555689.49	3309511.18	553192.48	3310574.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	555649.48	3309592.06	553242.14	3310554.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	555614.89	3309659.52	553268.46	3310542.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	555596.42	3309711.15	553281.61	3310533.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	555591.20	3309809.29	553326.99	3310527.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	555589.27	3309869.51	553356.96	3310512.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	555584.49	3309925.27	553380.32	3310493.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	555569.55	3309968.01	553393.29	3310463.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	555554.19	3310006.38	553400.93	3310421.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	555527.45	3310030.75	553404.55	3310408.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	555495.00	3310042.20	553415.90	3310394.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	555465.78	3310042.25	553429.68	3310386.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

59	555441.69	3310182.09	553451.58	3310377.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	555484.72	3310187.87	553466.59	3310376.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	555480.50	3310242.21	553484.87	3310378.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	555466.02	3310292.18	553511.25	3310382.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	555465.53	3310364.85	553549.80	3310379.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	555501.53	3310393.80	553564.81	3310375.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	555497.72	3310462.64	553570.47	3310362.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	555162.27	3310461.24	553564.24	3310341.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	554741.39	3310435.62	553560.57	3310329.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	554664.25	3310430.88	553567.45	3310318.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	554611.95	3310429.73	553580.84	3310314.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	554490.20	3310470.86	553595.44	3310308.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	554461.37	3310550.41	553607.41	3310301.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	554409.71	3310658.63	553624.57	3310290.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	554411.11	3310699.30	553650.39	3310267.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	554476.24	3310738.45	553678.21	3310223.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	554384.13	3311042.98	553690.04	3310181.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	554326.48	3311179.98	553692.83	3310149.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	554297.51	3311208.72	553688.91	3310116.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	554273.77	3311209.98	553687.62	3310071.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	554257.92	3311199.43	553697.71	3310043.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	554235.02	3311183.30	553699.11	3310025.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	554175.62	3311185.73	553699.70	3310017.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	554128.54	3311188.66	553698.06	3310010.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	554095.53	3311214.15	553688.50	3309993.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	554080.54	3311226.00	553681.97	3309974.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	554024.78	3311211.02	553676.86	3309947.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	553957.82	3311207.88	553672.53	3309913.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	553867.72	3311205.18	553672.11	3309900.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	553311.84	3311189.16	553674.72	3309885.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	553297.74	3311192.63	553675.91	3309869.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	553193.22	3311215.69	553675.07	3309851.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	553165.63	3311222.24	553674.85	3309837.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	553119.58	3311230.05	553675.84	3309825.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

93	553125.64	3311214.17	553675.00	3309811.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	553148.34	3311194.26	553672.62	3309788.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	553171.69	3311166.96	553668.13	3309774.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	553217.50	3311078.39	553649.45	3309718.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	553253.87	3311003.40	553619.55	3309655.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	553275.40	3310949.45	553617.11	3309578.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	553281.10	3310895.52	553635.09	3309481.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	553279.59	3310809.53	553648.71	3309423.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	553267.64	3310739.31	553818.33	3309381.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	553228.71	3310639.48	553845.64	3309373.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	553192.48	3310574.65	553892.96	3309257.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	553242.14	3310554.94	553958.51	3309116.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	553268.46	3310542.38	553999.03	3309072.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	553281.61	3310533.52	554043.63	3308973.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	553326.99	3310527.50	554074.06	3308940.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	553356.96	3310512.72	554059.69	3308841.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	553380.32	3310493.56	553990.22	3308692.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	553393.29	3310463.64	553951.36	3308496.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	553400.93	3310421.71	553926.15	3308398.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	553404.55	3310408.28	553917.19	3308260.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	553415.90	3310394.42	553832.35	3308265.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	553429.68	3310386.26	553751.84	3308260.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	553451.58	3310377.28	553702.85	3308242.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	553466.59	3310376.03	553666.90	3308213.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	553484.87	3310378.85	553646.94	3308107.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	553511.25	3310382.06	553625.68	3308016.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	553549.80	3310379.15	553612.13	3307927.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	553564.81	3310375.86	553609.59	3307864.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	553570.47	3310362.84	553610.71	3307808.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	553564.24	3310341.28	553645.41	3307686.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	553560.57	3310329.08	553668.34	3307618.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	553567.45	3310318.49	553718.92	3307534.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	553580.84	3310314.81	553750.91	3307480.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	553595.44	3310308.27	553789.98	3307430.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

127	553607.41	3310301.69	553939.98	3307366.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	553624.57	3310290.16	553987.28	3307354.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
129	553650.39	3310267.11	554166.25	3307350.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	553678.21	3310223.17	554521.08	3307391.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	553690.04	3310181.36	554522.23	3307550.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	553692.83	3310149.83	554697.10	3307549.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	553688.91	3310116.07	554696.47	3307389.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
134	553687.62	3310071.51	554801.42	3307368.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
135	553697.71	3310043.42	554846.87	3307363.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
136	553699.11	3310025.72	554856.50	3307298.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
137	553699.70	3310017.18	554867.58	3307246.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
138	553698.06	3310010.05	554866.06	3306962.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
139	553688.50	3309993.59	554870.43	3306810.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
140	553681.97	3309974.89	554893.85	3306772.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
141	553676.86	3309947.84	555248.18	3306555.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
142	553672.53	3309913.06	555387.26	3306590.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
143	553672.11	3309900.65	555366.40	3306633.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
144	553674.72	3309885.79	555356.85	3306672.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
145	553675.91	3309869.11	555356.12	3306716.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
146	553675.07	3309851.41	555351.31	3306749.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
147	553674.85	3309837.98	555347.39	3306787.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
148	553675.84	3309825.78	555341.54	3306840.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
149	553675.00	3309811.13	555319.45	3306929.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
150	553672.62	3309788.91	555288.86	3307040.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
151	553668.13	3309774.33	555278.63	3307107.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
152	553649.45	3309718.45	555273.64	3307137.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
153	553619.55	3309655.22	555276.96	3307180.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
154	553617.11	3309578.88	555290.37	3307232.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
155	553635.09	3309481.93	555326.99	3307304.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
156	553673.72	3309315.18	555356.29	3307376.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
157	553710.12	3309255.60	555382.83	3307435.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
158	553798.49	3309187.78	555427.88	3307504.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
159	553848.09	3309129.62	555484.37	3307551.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
160	553874.27	3309074.49	555548.55	3307585.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

161	553843.80	3308938.78	555592.40	3307599.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
162	553820.05	3308835.59	555622.44	3307601.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
163	553802.12	3308790.87	555645.15	3307588.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
164	553771.92	3308695.31	555652.13	3307565.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
165	553753.93	3308611.92	555650.75	3307547.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
166	553738.71	3308491.51	555642.77	3307532.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
167	553693.76	3308314.60	555622.69	3307512.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
168	553656.78	3308166.56	555571.55	3307505.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
169	553646.94	3308107.58	555532.97	3307494.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
170	553625.68	3308016.06	555500.72	3307480.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
171	553612.13	3307927.79	555472.16	3307454.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
172	553609.59	3307864.73	555436.27	3307409.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
173	553610.71	3307808.17	555411.74	3307353.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
174	553645.41	3307686.86	555364.16	3307268.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
175	553668.34	3307618.49	555332.78	3307193.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
176	553680.63	3307575.12	555325.75	3307113.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
177	553689.87	3307515.29	555337.65	3307040.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
178	553694.63	3307452.63	555349.20	3306978.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
179	553690.27	3307411.49	555373.28	3306910.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
180	553654.24	3307332.67	555392.79	3306820.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
181	553630.21	3307281.44	555403.93	3306761.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
182	553610.23	3307228.17	555409.05	3306726.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
183	553661.62	3307254.93	555405.37	3306680.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
184	553703.47	3307280.91	555419.88	3306624.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
185	553772.93	3307317.41	555429.59	3306604.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
186	553846.02	3307343.32	555491.66	3306577.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
187	553906.91	3307349.73	555508.08	3306518.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
188	553987.28	3307354.88	555507.96	3306443.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
189	554166.25	3307350.51	555509.55	3306374.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
190	554647.20	3307366.78	555506.15	3306279.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
191	554801.42	3307368.14	555497.87	3306182.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
192	554846.87	3307363.19	555472.43	3306018.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
193	554856.50	3307298.88	555463.34	3305928.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
194	554867.58	3307246.83	555460.02	3305885.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

195	554866.06	3306962.02	555466.43	3305834.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
196	554870.43	3306810.81	555479.34	3305792.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
197	554893.85	3306772.63	555480.92	3305763.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
198	555248.18	3306555.28	555655.50	3305753.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
199	555387.26	3306590.39	555655.60	3305816.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
200	555366.40	3306633.60	555670.82	3305859.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
201	555356.85	3306672.25	555720.55	3305948.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
202	555356.12	3306716.19	555787.06	3306083.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
203	555351.31	3306749.97	556165.27	3306748.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
204	555347.39	3306787.75	556100.86	3306800.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
205	555341.54	3306840.60	556064.25	3306838.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
206	555319.45	3306929.19	556026.38	3306908.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
207	555288.86	3307040.28	556005.52	3306981.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
208	555278.63	3307107.81	555997.49	3307079.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
209	555273.64	3307137.86	556000.35	3307163.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
210	555276.96	3307180.98	556011.85	3307241.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
211	555290.37	3307232.59	556053.92	3307366.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
212	555326.99	3307304.52	556107.76	3307503.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
213	555356.29	3307376.45	556122.42	3307559.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
214	555382.83	3307435.03	556119.87	3307623.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
215	555427.88	3307504.19	556116.95	3307648.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
216	555484.37	3307551.71	556104.46	3307669.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
217	555548.55	3307585.36	556077.37	3307677.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
218	555592.40	3307599.94	556029.41	3307684.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
219	555622.44	3307601.92	555997.20	3307683.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
220	555645.15	3307588.86	555985.12	3307684.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
221	555652.13	3307565.78	555984.02	3307695.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
222	555650.75	3307547.35	556008.18	3307703.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
223	555642.77	3307532.61	556033.81	3307708.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
224	555622.69	3307512.00	556061.27	3307702.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
225	555571.55	3307505.58	556094.58	3307703.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
226	555532.97	3307494.66	556121.30	3307712.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
227	555500.72	3307480.52	556140.76	3307732.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
228	555472.16	3307454.83	556187.65	3307895.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

229	555436.27	3307409.33	556240.04	3308072.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
230	555411.74	3307353.72	556270.09	3308154.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
231	555364.16	3307268.72	556288.43	3308197.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
232	555332.78	3307193.09	556325.75	3308298.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
233	555325.75	3307113.36	556336.74	3308345.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
234	555337.65	3307040.48	556348.19	3308373.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
235	555349.20	3306978.22	556360.71	3308395.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
236	555373.28	3306910.98	556436.30	3308431.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
237	555392.79	3306820.04	556464.42	3308446.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
238	555403.93	3306761.18	556490.66	3308464.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
239	555409.05	3306726.67	556488.83	3308490.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
240	555405.37	3306680.43	556447.68	3308514.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
241	555419.88	3306624.13	556413.35	3308538.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
242	555429.59	3306604.17	556368.08	3308575.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
243	555491.66	3306577.90	556251.00	3308677.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
244	555508.08	3306518.51	556127.42	3308799.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
245	555507.96	3306443.97	555928.63	3308980.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
246	555509.55	3306374.97	555893.71	3309048.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
247	555506.15	3306279.76	555768.56	3309289.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
248	555497.87	3306182.13	555689.49	3309511.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
249	555472.43	3306018.60	555649.48	3309592.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
250	555463.34	3305928.29	555614.89	3309659.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
251	555460.02	3305885.98	555596.42	3309711.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
252	555466.43	3305834.71	555591.20	3309809.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
253	555479.34	3305792.37	555589.27	3309869.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
254	555480.92	3305763.88	555584.49	3309925.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
255	555655.50	3305753.47	555569.55	3309968.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
256	555655.60	3305816.98	555554.19	3310006.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
257	555670.82	3305859.74	555527.45	3310030.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
258	555720.55	3305948.01	555495.00	3310042.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	555787.06	3306083.98	555465.78	3310042.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–